

協審室公告

- 一、依據新北市政府工務局 109 年 6 月 12 日新北工建字第 10910478401 號函，自 109 年 7 月 1 日起擴大無紙化審查實施範圍，即自當日起排會審查案件，如涉及下列所述適用範圍者，均須配合無紙化審查(無論新舊案)。
- 二、就 109 年 6 月 30 日前掛號之舊案，考量事務所無紙化審圖需作業時間，故與建照科協商為期一個月宣導期，109 年 7 月 31 日(含)前首次排會審查案件，可選擇無紙化審查或紙本審查。
- 三、無紙化審查請使用「**新北市版申請書表系統**」上傳，**新北市無紙審照掛號操作程序**請參閱附件。
- 四、新北市政府工務局提供系統諮詢服務：
 1. LINE 群組：<http://line.me/ti/g/h4cswz1DUK>
 2. 電子郵件：ntpc@sysonline.com.tw
- 五、此次無紙化審查適用範圍說明如下：
 1. 建造執照(含變更設計案件)建築物規模達地上 11 層。
 2. 建造執照(含變更設計案件)涉及「建造執照預審」者。
 3. 建造執照(含變更設計案件)涉及「山坡地雜項執照或雜項執照併建造執照」者。(僅涉及一、二階坡審案件)





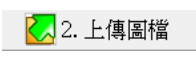
中華民國一〇九年七月二日

新北市無紙審照一掛號操作程序

步驟 1：使用新北市版申請書表系統

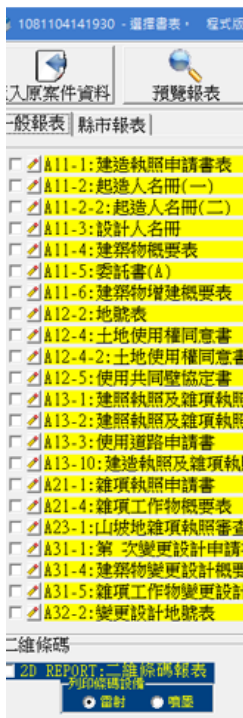
前往：工務局首頁/建管服務專區/新北市政府建築執照申請書表電子化系統，或至 <http://building-apply.publicwork.ntpc.gov.tw/upload/download.html> 下載

步驟 2：上傳「申請書表」及「建築書圖」（審查前可再上傳建築書圖）

- 至新北市申請書表系統，選擇「網路傳輸」即可上傳書表
- 至新北市申請書表系統，選擇「書圖電子檔繳交」後，「匯入圖檔」並點選「清稿送件」，後選擇「2. 上傳圖檔」完成上傳圖說

步驟 2：取得無紙化一碼通(掛號時必備文件)

- 至新北市申請書表系統，選擇「無紙審照作業」後，點選「取得一碼通」。



1081104141930 - 選擇書表、程式版

入原案件資料 預覽報表

一般報表 | 縣市報表 |

- A11-1: 建造執照申請書表
- A11-2: 起造人名冊(一)
- A11-2-2: 起造人名冊(二)
- A11-3: 設計人名冊
- A11-4: 建築物概要表
- A11-5: 委託書(A)
- A11-6: 建築物增建概要表
- A12-2: 地號表
- A12-4: 土地使用權同意書
- A12-4-2: 土地使用權同意書
- A12-5: 使用共同壁協定書
- A13-1: 建照執照及雜項執照
- A13-2: 建照執照及雜項執照
- A13-3: 使用道路申請書
- A13-10: 建造執照及雜項執照
- A21-1: 雜項執照申請書
- A21-4: 雜項工作物概要表
- A23-1: 山坡地雜項執照審查
- A31-1: 第一次變更設計申請
- A31-4: 建築物變更設計概要
- A31-5: 雜項工作物變更設計
- A32-2: 變更設計地號表

二維條碼

2D REPORT: 選擇條碼表

列印條碼表

雷射 噴墨

案件編號: 1081017142842

申請建造執照或雜項執照首次掛號必備文件檢核表

起造人: _____ 聯絡人: _____
 聯絡電話: _____

| 項次 | 審查項目 | 政府建築師檢核 | | 審核結果 | 不符原因 | 應注意事項 |
|----|-----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|------|---|
| | | 符合 | 先列 | | | |
| 1 | 申請書 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | 1. 各項文件均應使用制式表格，各欄位均應詳實填寫，並依規定用印或簽章。 2. 申請書、地號表及土地權利證明文件之基地面積及使用面積應為一致。 3. 土地登記第一類簿本及地籍圖簿本(三個月內有效) 4. 起造人非土地所有權人者，應檢附土地使用權同意書，並應註明「檢閱同意(起造人)-建築結果」 5. 紅色標頭應由起造人填寫 |
| 2 | 起造人名冊(二人以上) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| 3 | 地號表 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| 4 | 起造人委託書 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| 5 | 建築概要表 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| 6 | 土地登記第一類簿本(地號全部) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| 7 | 地籍圖簿本 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| 8 | 土地使用權同意書 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |

政府建築師 _____ 起造人 _____

綜合審核檢核 符合，准予掛號 不符，請檢齊資料後重新送件

審核單位 _____ 檢用印 _____

10810220005C

取得一碼通



無紙審照作業

- 取得一碼通(P)
- 建築師授權作業(R)
- 檢視授權資訊(V)
- 申請書表
- 起造人名冊(三)
- 起造人名冊(四)
- 用執照審查表
- 更使用執照申請書
- 更使用執照概要表
- 更使用執照檢討項目簽證表
- 請人名冊(變更使用執照)
- 更使用執照審查表
- 更使用執照竣工勘驗審查表
- 用項目更動申請表(一式二分)
- 更使用委託書
- 降設備
- 除執照申請書
- 請人名冊(拆除執照)
- 除執照審查表
- 網圖設計專業技師簽證報告
- 註記清冊
- 註記清冊(異動書)

新北市無紙審照—核准後行政操作程序

步驟 1：下載核准圖說

●至新北市申請書表系統，選擇「書圖電子檔繳交」後，選擇「電子審查圖說」前往「申請案件核發流程管制系統」下載核准圖說。【頁尾提供批次下載】



步驟 2：交付「無紙化審查-核准圖聲明書」

參考範例：無紙化審查-核准圖聲明書

本案業經新北市建造執照無紙化審查平台核准，茲聲明如下：

1. 本案之核准圖說皆至「新北市政府工務局申請案件核發流程管制系統」下載。
2. 檢送核准圖說皆與「新北市政府工務局申請案件核發流程管制系統」內容相符。
3. 檢附核准圖說皆與「新北市政府工務局申請案件核發流程管制系統」數量相符。

設計人： (簽章)

圖本欄由填寫事務所名稱及簽章 圖簽名+蓋章

需建築師簽名及用印

步驟 3：交付「核准圖說下載清冊」

異動序號：1080621144527

第1頁 共2頁
列印日期：中華民國 108年11月07日

新北市政府
核准圖說下載清冊

| 【建築物名稱】：(雙1)合登建設新北市泰山區同榮段864等3筆地號 | | | | | |
|-----------------------------------|----------------------|------|----------|------|----|
| 【起造人】 | | | | | |
| 【姓名】：合登建設股份有限公司(負責人：林煥祥) | | | | | |
| 【電話】：(02)8531-5966 | | | | | |
| 【住址】：新北市五股區成泰路一段2號7樓 | | | | | |
| 【通訊處】：新北市五股區成泰路一段2號7樓 | | | | | |
| 【建築地址】 | | | | | |
| 【所屬行政區】：新北市泰山區 | | | | | |
| 【地號】：新北市泰山區同榮段0864地號 | | | | | |
| 【郵遞區號】：243 | | | | | |
| 【住址】： | | | | | |
| 【設計人】 | | | | | |
| 【姓名】：張康一 | | | | | |
| 【事務所名稱】：閻康聯合建築師事務所 | | | | | |
| 【承造人】 | | | | | |
| 【負責人】：張勝發 | | | | | |
| 【營造廠名稱】：洛城營造有限公司 | | | | | |
| 數位簽章人員/機構 | | | | | |
| 1 | 張康一 | | | | |
| 序號 | 圖名 | 圖號 | 檔名 | 簽章人員 | 備註 |
| 0001 | 面積計算表 | A101 | A101.pdf | 張康一 | |
| 0002 | 位置、地籍套繪及現況圖 | A102 | A102.pdf | 張康一 | |
| 0003 | 地面層綠化面積計算 | A104 | A104.pdf | 張康一 | |
| 0004 | A棟地下二層、B棟地下三層 平面圖 | A201 | A201.pdf | 張康一 | |

新北市無紙審照－歷次審查圖說下載操作程序

下載歷次審查圖及補正通知書

●至新北市申請書表系統，選擇「書圖電子檔繳交」後，選擇「電子審查圖說」前往「申請案件核發流程管制系統」下載歷次審查圖說。






無紙審照送件歷程

| 審查歷程 | 審查日期 | 審查完畢 | 檢視審查結果 |
|--------|---------|------|----------------------|
| 初審 | | Y | 檢視結果 |
| 第 1次複審 | 1080130 | Y | 檢視結果 |
| 第 2次複審 | 1080731 | Y | 檢視結果 |
| 第 3次複審 | 1080805 | Y | 檢視結果 |
| 第 4次複審 | 1080816 | Y | 檢視結果 |
| 第 5次複審 | 1080819 | Y | 檢視結果 |
| 第 6次複審 | 1080819 | Y | 檢視結果 |
| 第 7次複審 | | N | 檢視結果 |



審查意見下載

| 圖名 | 預覽 | 下載 |
|-----------|---|----------------------|
| 補正通知書 | | 下載 |
| 索引表、面積計算表 |  | 下載原圖 |
| 位置圖、地籍套繪圖 |  | 下載原圖 |
| 綠覆率檢討表 |  | 下載原圖 |

新北市無紙審照—核准後行政操作程序(公會)

步驟 1：交付「無紙化審查-核准圖聲明書」及核准圖說下載清冊

參考範例：無紙化審查-核准圖聲明書

本案業經新北市建造執照無紙化審查平台核准，茲聲明如下：

1. 本案之核准圖說皆至「新北市政府工務局申請案件核發流程管制系統」下載。
2. 檢送核准圖說皆與「新北市政府工務局申請案件核發流程管制系統」內容相符。
3. 檢附核准圖說皆與「新北市政府工務局申請案件核發流程管制系統」數量相符。

設計人： (簽章)

■本欄由填寫事務所名稱及簽章 ■簽名+蓋章

需建築師簽名及用印

異動序號：1080621144527

第1頁 共2頁
列印日期：中華民國 108年11月07日

新北市政府 核准圖說下載清冊

| | | | | | |
|-----------------------------------|----------------------|------|----------|------|----|
| 【建築物名稱】：(雙1)合登建設新北市泰山區同榮段864等3筆地號 | | | | | |
| 【起造人】 | | | | | |
| 姓名 | ：合登建設股份有限公司(負責人：林煥祥) | | | | |
| 電話 | ：(02)8531-5966 | | | | |
| 住址 | ：新北市五股區成泰路一段2號7樓 | | | | |
| 通訊處 | ：新北市五股區成泰路一段2號7樓 | | | | |
| 【建築地址】 | | | | | |
| 所屬行政區 | ：新北市泰山區 | | 【郵遞區號】 | ：243 | |
| 地號 | ：新北市泰山區同榮段0864地號 | | | | |
| 住址 | ： | | | | |
| 【設計人】 | | | | | |
| 姓名 | ：張康一 | | | | |
| 事務所名稱 | ：開康聯合建築師事務所 | | | | |
| 【承造人】 | | | | | |
| 負責人 | ：張勝發 | | | | |
| 營造廠名稱 | ：洛域營造有限公司 | | | | |
| 數位簽章人員/機構 | | | | | |
| 1 | 張康一 | | | | |
| 序號 | 圖名 | 圖號 | 檔名 | 簽章人員 | 備註 |
| 0001 | 面積計算表 | A101 | A101.pdf | 張康一 | |
| 0002 | 位置、地籍套繪及現況圖 | A102 | A102.pdf | 張康一 | |
| 0003 | 地面層綠化面積計算 | A104 | A104.pdf | 張康一 | |
| 0004 | A棟地下二層、B棟地下三層平面圖 | A201 | A201.pdf | 張康一 | |

步驟 2：將核准圖放置圖袋。(核對副本前送達)

●並核對：大小章、圖號章、頁碼，是否完成。

步驟 3：核對核准圖說是否含「浮水印」及數量是否正確

核准圖說下載(2)

- 已核准建築圖電子檔將印有「本圖說業經設計建築師或專業工業技師簽證負責在案」之浮水印檔案供送件審查

