

(1-2)

## 鑑定委任書

### 一、申請人(單位)

茲委任社團法人新北市建築師公會(以下簡稱公會)辦理下列案件:

#### 1. 申請鑑定標的物地址:

縣(市)                      鄉、鎮、市、區                      路(街)                      巷                      弄                      號                      樓  
(                      段                      小段                      地號)

#### 2. 申請鑑定項目:

二、初勘費新台幣伍仟元於簽定申請書時同時付清,惟經公會受理完成之鑑定案件,其中初勘費轉抵併入鑑定費核計。

三、申請書簽定後,公會輪派鑑定建築師前往現場初勘並估列鑑定費用金額,經公會通知申請人(單位)繳交後方據以辦理鑑定作業;惟申請人應於接到繳費通知日起十日內來公會繳納。

四、鑑定案件如有下列情形之一者,依第五條及第六條規定之退費辦法處理之:

1. 申請人自行請求撤銷鑑定。
2. 申請人接到鑑定繳費通知日起未在十日內繳納鑑定費者,視同撤銷鑑定。
3. 現場無法執行鑑定工作。

五、初勘費退費辦法:

1. 公會未派員至現場初勘前,申請人提出申請時收取初勘費之20%行政作業費。
2. 經公會派員至現場完成初勘者,初勘費不予退還。

六、撤案退費辦法:

1. 鑑定費繳納後尚未進行鑑定作業時,除初勘費不予退還外,餘額退還申請人。
2. 鑑定建築師現場標的鑑定作業已施作完成,但尚未提出鑑定報告書前,申請人申請撤案時,依實際工作勞務情況酌收部份作業費,餘額退還申請人。
3. 鑑定建築師已提出鑑定報告書送達公會,而申請人申請撤案時,所繳費用全部不予退回。
4. 基於不可抗拒之事由,致現場無法執行鑑定工作而辦理外觀鑑定結案者,依實際工作勞務情況酌收部份作業費,餘額退還申請人。

七、本申請書一式二份由申請人與公會各執一份。

申請人姓名: (蓋章)

法定代理人: (蓋章)

住 址:

聯 絡 電 話:

身 份 證 號 碼:

中 華 民 國                      年                      月                      日

# 鑑定申請書

公司 市(縣) 市(區鄉鎮) 路(街)  
本 擬申請 段 巷 弄 號。  
人 ( 小段 .. 等地號)

新建工程 建築執照( 建 字第 號) 【地上 層、地下 層】

既有建物 使用執照( 使 字第 號) 【地上 層、地下 層】

請 貴公會派請建築師辦理下列鑑定相關事宜。

- 一、申請鑑定項目  1 現況鑑定  2 施工損鄰鑑定(安全及修復鑑估)  
 3 結構安全鑑定  4 建築糾紛之鑑定鑑估(法院案件除外)  
 5 其他

## 二、檢附資料

- 1、擬申請鑑定標的物座落 市(縣) 市(區鄉鎮) 路(街)  
(標的物及所有人名冊) 段 巷 弄 號
- 2、標的物位置圖
- 3、其他：

此致

社團法人新北市建築師公會

申請人(單位)：

負責人：

發票地址：

統一編號：

聯絡人：

聯絡地址：

電話：

中 華 民 國 年 月 日