

新北市政府建築執照無紙化審查作業原則

一、說明：本案建置建築執照審查流程環境，使本市建築管理資訊系統推動更加完整將建管審查無紙化加入使審查流程透明並大幅度提升行政效率。

二、建築執照電子圖檔：

1. **送件審查**：掛件時一併上傳書圖電子檔(含結構圖)，並於掛件時檢附上傳清冊。

(1) **需上傳書圖**：建築執照書圖、結構書圖、室內裝修書圖…等等。

(2) **紙本送件**：申請書件(含申請書、申請書附表、委託書、地號表等等應附證件、坡審報告書、水保報告書、都審報告書、環評報告書、交評報告書、結構報告書、鑽探報告書。

2. **歷次退件**：申請複審或重新掛件時，一併上傳修正圖說。

備註：上傳審查文件，可依個案檢討，額外上傳審查書件。

三、無紙審照掛號前3步驟：

1. 使用新北市版申請書表系統。

前往：工務局首頁/建管服務專區/新北市政府建築執照申請書表電子化系統，或至

<http://building-apply.publicwork.ntpc.gov.tw/upload/download.html> 下載。

2. 取得無紙化一碼通(掛號時必備文件)：

至新北市申請書表系統，選擇「無紙審照作業」後，點選「取得一碼通」即可。

四、配合事項：

1. 掛件請一併上傳審查圖說(結構圖一併上傳)，圖說以彩色圖為主。

2. 新北市版申請書表系統可匯入營建署版系統檔案。

3. 補正文件下載路徑：申請書表系統—書圖電子檔繳交—



4. 建築圖圖檔命名方式說明依據原格式命名即可。

五、其他注意事項：建築圖檔格式為PDF，請安裝下載轉換工具轉換，安裝位置如下：申請書表系統首頁/點選系統更新/PDF Creator 下載。

六、本局提供系統諮詢服務：

1. LINE 群組：<http://line.me/ti/g/h4cswz1DUK>

2. 電子郵件：ntpc@sysonline.com.tw



七、無紙化掛號送件時請準備資料：

(一) 首次掛號必備文件檢核表(取得方式詳說明五)

案件編號：1090204171919

申請建造執照或雜項執照首次掛號必備文件檢核表

案件編號

起造人：測試地號
聯絡人：
聯絡電話：

建築基地：新北市淡水區三空東段22地號 等 2筆 詳地號表

項次	審查項目	設計建築師檢核		審核結果		不得原因	應注意事項
		符合	免附	有	無		
1	申請書	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1. 各項文件均應使用制式表格，各欄位均應詳實填寫，並依規定用印或簽章。 2. 申請書、地號表及土地權利證明文件之基地面積及使用面積應為一致。 3. 土地登記第一類簿本及地籍圖簿本(三個月內有效)。 4. 起造人非土地所有權人者，需檢附土地使用權同意書，並應載明「被同意者(起造人)、建築結果」。 5. 建築師圖章由設計人填寫
2	起造人名冊(二人以上)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	地號表	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	起造人委託書	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	建築師簽證表	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	土地登記第一類簿本(地號全冊)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	地籍圖簿本	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	土地使用權同意書	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

設計建築師
 簽名：[] 大章：[] 小章：[]

綜合審核結論
 符合，准予掛號
 不符，請備妥資料後重新送件

審核單位
 請用印：[]

109021901308F

八、核准後交付文件：

(一) 核准圖說

下載路徑：申請書表系統—書圖電子檔繳交)



(二) 無紙化審查-核准圖聲明書

參考範例：無紙化審查-核准圖聲明書

本案業經新北市建造執照無紙化審查平台核准，茲聲明如下：

1. 本案之核准圖說皆至「新北市府工務局申請案件核發流程管制系統」下載。
2. 檢送核准圖說皆與「新北市府工務局申請案件核發流程管制系統」內容相符
3. 檢附核准圖說皆與「新北市府工務局申請案件核發流程管制系統」數量相符。

設計人： [] (簽章)

■本欄由填寫事務所名稱及簽章

(三) 核准圖說下載清冊

異動序號：1080621144527
 第1頁 共2頁
 列印日期：中華民國 108年11月07日

新北市政府
核准圖說下載清冊

【建築物名稱】：
 【起造人】：
 【姓名】：
 【電話】：
 【住址】：
 【通訊處】：

【建築地址】：
 【所屬行政區】：新北市泰山區... 【郵遞區號】：243
 【地號】：
 【住址】：

【設計人】：
 【姓名】：
 【事務所名稱】：

【承造人】：
 【負責人】：
 【營造廠名稱】：

數位簽章人員/機構

序號	圖名	圖號	檔名	簽章人員	備註
0001	面積計算表	A101	A101.pdf		
0002	位置、地籍圖冊及現況圖	A102	A102.pdf		
0003	地面層樓化面積計算	A104	A104.pdf		
0004	A棟地下二層、B棟地下三層平面圖	A201	A201.pdf		