

室裝圖審及竣工注意事項



新北市建築師公會

黃曉詩 建築師

室裝圖審及竣工注意事項

1. 圖說審查注意事項（講義第伍章）

2. 竣工查驗注意事項（講義第陸章）

目錄

目錄.....	v
壹、市府法令宣導.....	1
貳、法令執行標準.....	45
參、室內裝修送審常見疑義說明.....	91
肆、共同檢附表單範例.....	107
伍、室裝圖審表格填寫範例.....	165
陸、室裝竣工表格填寫範例.....	181
柒、變更使用併室內裝修圖審表格填寫範例.....	215
捌、變更使用併室內裝修竣工表格填寫範例.....	251
玖、簡易室內裝修審查實務及範例.....	301
附錄、常用法令彙編.....	373
一、新北市各都市計畫甲乙種工業區設置工業發展有關設施公共服務設施公用事業設施及一般商業設施土地使用審查要點	377
二、建築物使用類組及變更使用辦法	389
四、新北市政府辦理建築物變更戶數作業要點	447
五、新北市政府辦理變更使用執照共有部分權利證明文件執行要點	450
六、新北市政府辦理變更使用執照涉及結構變更處理原則	450
七、新北市政府辦理變更使用執照申請案違建部分處理原則 ...	451
八、新北市高層建築物辦理變更使用、室內裝修涉及既有燃氣設備空間(位置範圍、構造等)變更行為者，依據建築技術規則建築設計施工編第 243 條之執行原則	452
九、新北市政府辦理變更使用執照修正原使用執照竣工圖處理原則	456
十、建築物室內裝修管理辦法	457
十一、新北市建築物室內裝修審核及查驗作業事項規範	463
十二、新北市建築師公會建築物室內裝修審核及查驗作業事項 .	466
十三、新北市政府辦理建築物裝修為多間套房審查原則	468
十四、室內裝修等案件涉及「開放空間、水保設施、結構外審、環境影響評估、都市設計審議、防火避難綜合檢討或建築物防火避難性能設計」等規定之簽證方式	474



圖說審查注意事項

圖審注意事項

■ 【圖面審查作業流程】 P. 171

應備文件

網路下載位置：

新北市建築師公會首頁→檔案下載→變更使用及室內裝修→變更使用執照、室內裝修掛號必備文件檢核表/變使室裝審查表格

◆依「變更使用(書面審查、竣工勘驗)、室內裝修、分併戶送審案件文件排序一覽表」

- ◆使用執照存根請洽本1樓聯合服務中心申請或於本府工務局網站查詢下載
- ◆建物登記第一類謄本及測量成果圖請洽本府1樓聯合服務中心申請
- ◆竣工平面圖請洽本府工務局施工科申請(7日內)
- ◆如涉門牌整編，請洽戶政事務所申請門牌整編證明

室內裝修協審申請案
圖面審查作業流程

應備文件

網路下載位置：
新北市建築師公會首頁→檔案下載
→變更使用及室內裝修→變更使用執照、室內裝修掛號必備文件檢核表/變使室裝審查表格

◆依「申請變更使用執照首次掛號必備文件檢核表」

◆使用執照存根請洽本1樓聯合服務中心申請或於本府工務局網站查詢下載

◆建物登記第一類謄本及測量成果圖請洽本府1樓聯合服務中心申請

◆竣工平面圖請洽本府工務局施工科申請(7日內)

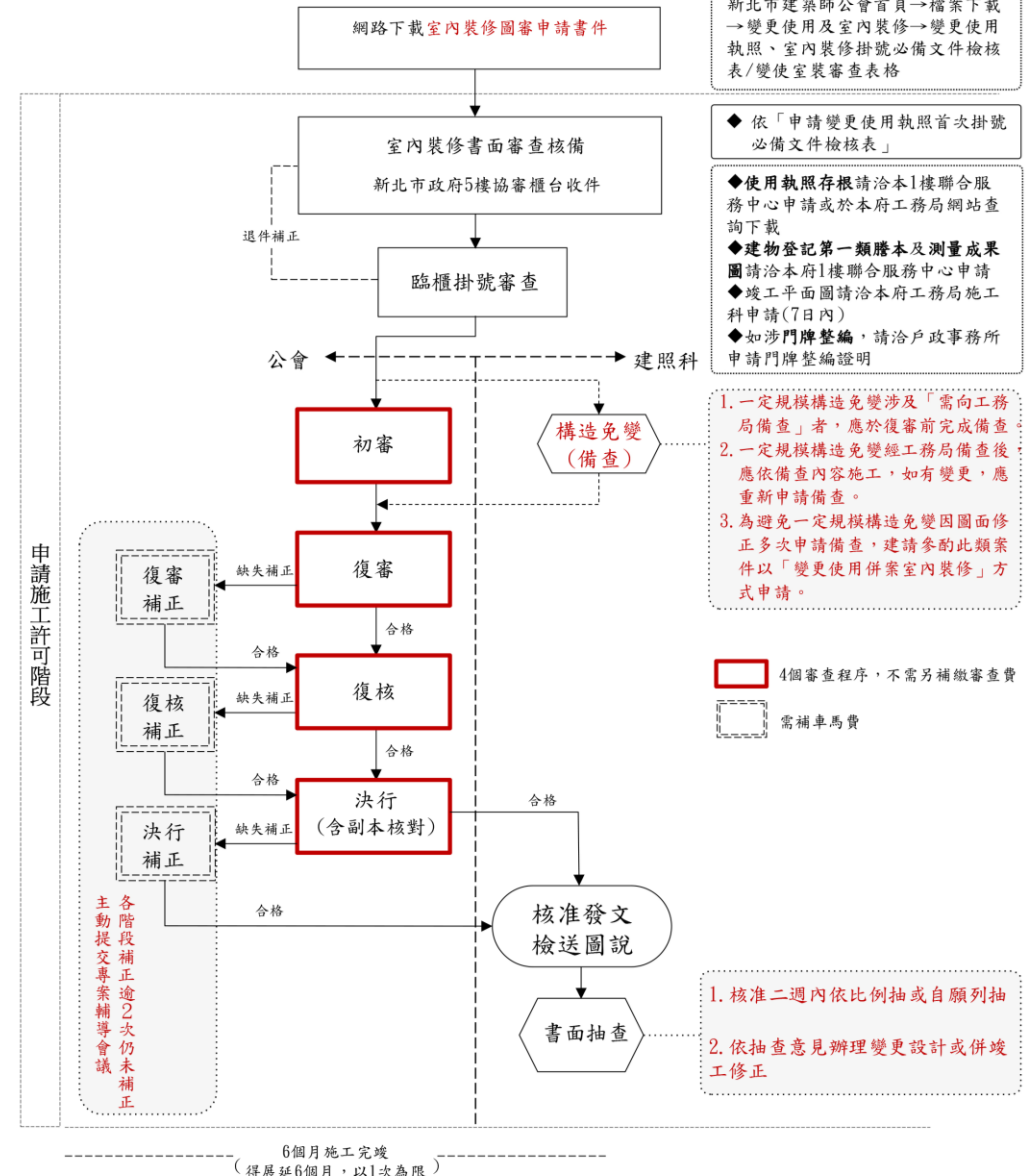
◆如涉門牌整編，請洽戶政事務所申請門牌整編證明

1. 一定規模構造免變涉及「需向工務局備查」者，應於復審前完成備查。
2. 一定規模構造免變經工務局備查後應依備查內容施工，如有變更，應重新申請備查。
3. 為避免一定規模構造免變因圖面修正多次申請備查，建議參酌此類案件以「變更使用併案室內裝修」方式申請。

4個審查程序，不需另補繳審查費

需補車馬費

1. 核准二週內依比例抽或自願列抽
2. 依抽查意見辦理變更設計或併竣工修正



圖審注意事項

- 【預審表】 P. 170
- 更新為1140201版

變更使用(書面審查、竣工勘驗)、室內裝修、合併戶送審案件文件排序一覽表 1140201					
次序	自檢查核項目		自檢查核結果		
	書審階段	竣工階段	有	無	備註
1	掛號文件檢核表	掛號文件檢核表	V		
2	變更使用執照審查表	變更使用執照竣工勘驗審查表			
3	建築物室內裝修圖說審查表*	建築物室內裝修竣工審查表*	V		
4		加註事項附表			
5		竣工抽查表、索引圖、抽查照片(含會勘通知函)			
6	歷次退件函(第一次掛號免附)*	歷次退件函(第一次掛號免附)*			
7		工期展延函、竣工審查展延函*			
8		書面審查核准函及圖說			
9	修正原使用竣工圖、簽證文件、照片*		V		
10		併案修改竣工圖說明書(未涉及應辦理變更設計)			
11	變更紀錄切結書		V		
12	相關事項說明書或切結書(含管委會同意書或區分所有權人會議決議紀錄)*	相關事項說明書或切結書*	V		
13	變更使用執照申請書	變更使用執照申請書			
14	變更使用執照概要表	變更使用執照概要表			
15	檢討項目簽證表	檢討項目簽證表	V		
16	土地使用分區證明		V		
17		變更使用工程完竣報告表			
18	變更使用說明書	變更使用說明書			
19	建築物室內裝修圖說申請書*	建築物室內裝修竣工查驗申請書	V		
20		建築物室內裝修竣工查驗表			
21	建築物室內裝修簽證表		V		
22	建築物室內裝修查核圖說合格證明書*				
23					
24					
25	室內裝修專業設計人員資格證明書影本*	室內裝修專業設計人員資格證明書影本*			
26		建築物室內裝修竣工材料書、材料計算表*			
27		經認證之室內裝修竣工材料出廠證明、合格證明*			
28		建築物綠建材設計評估總表、計算書圖附件*			
29		室內裝修施工證明書*			
30		室內裝修竣工查驗合格證明書*			
31		建築物室內裝修施工業登記證或營造業登記證書*			
32		建築物室內裝修專業施工人員資格證明書影本*			
33		室內裝修施工業者及人員聘任切結書*			
34		建築物分(併)戶門牌戶政同意函及門牌證明書*			

變更使用(書面審查、竣工勘驗)、室內裝修、合併戶送審案件文件排序一覽表 1140201					
次序	自檢查核項目		自檢查核結果		
	書審階段	竣工階段	有	無	備註
35	建築物分(併)戶核備申請書*	建築物分(併)戶核備申請書*			
36	建築物分(併)戶同意書*	建築物分(併)戶同意書*			
37		建築物分(併)戶證明書*			
38	平行分會稿 (新北市政府變更使用執照平會項目檢核表)				
39		消防審查許可文件/目的事業機關核准文件(消防副本一、二階段均需檢附)			
40	變更使用執照申請案查核專用下水道廢(污)水量列管紀錄申請書(經水利局列管專用下水道或位於新開發工業區申請案)*				
41	委託書(含委託人身份證明文件)	委託書(含委託人身份證明文件)	V		
42	建築師開業證書影本	建築師開業證書影本	V		
43	申請建築執照送件審圖手續人員名單	申請建築執照送件審圖手續人員名單	V		
44	違建項目簽證表、違建照片索引圖、違建照片	違建項目簽證表、違建照片索引圖、違建照片	V		
45	原使用執照存根影本及歷次變更相關執照存根、公文影本		V		
46	門牌整編證明(如未涉建物分併(戶)或門牌變更者免附)		V		
47	建築物使用權同意書(所有權人同者免附)	建築物使用權同意書(所有權人同者免附)(產權同書審者免附)	V		
48	建物登記謄本、建物測量成果圖(含所有權人身份證明文件)		V		
49	土地登記謄本、地籍圖謄本(位處非都市土地或土地重測)*		V		
50	建築師安全鑑定書及結構計算書(含技師簽證資格文件)	建築師安全鑑定書及結構計算書(含技師簽證資格文件)(同書審未變更異動者免附)*	V		
51	公寓大廈規約(含專有、共用部份標示之詳細圖說)(民國84年6月28日前領得使用執照案改附草約範本)		V		
52	相關設備型錄*				
53		竣工照片索引圖及竣工照片			
54	設計圖說(圖套裝訂)(建築師簽章)	竣工圖說(圖套裝訂)(建築師簽章)	V		
55	原使用執照竣工圖說(含申請地址歷次變更圖說)(圖套裝訂)(含位置圖、現況圖、平面圖)(申請範圍著色)		V		
56	相關審竣報告書*	相關審竣報告書*			

註*表示涉及時才須檢附

圖審注意事項

■ 【共同檢附文件】 P. 168

以下表單請詳 肆、共同檢附表單範例

1. 變更紀錄切結書(項目11)
2. 先行動工(拆改說明書、罰款說明書、罰款繳納證明)(項目10)
3. 消防設備師證明文件及圖說(項目39)
4. 結構安全證明書(項目50)
5. 委託書(項目41)
6. 申請建築執照送件審圖手續人員名單(項目43)
7. 違建項目簽證表暨違建相片(項目44)
8. 使用執照影本或存根聯正本(項目45)
9. 建築物使用權同意書 (項目47)
10. 建物登記謄本、建物測量成果圖正本 (項目48)

肆、共同檢附表單範例	107
一、 變更紀錄切結書	111
二、 燃氣設備說明書	112
三、 燃氣設備切結書	113
四、 原認可之防火避難綜合檢討報告書或建築物防火避難性能設計計畫 書簽證說明	114
五、 結構安全證明書	116
六、 損鄰事件處理程序切結書.....	117
七、 室內裝修查核圖說合格證明書.....	118
八、 修改竣工圖說明書	119
九、 建築物室內裝修採用防火塗料施工過程紀錄表.....	120
十、 建築物綠建材設計評估總表.....	123
十一、 室內裝修施工證明書	126
十二、 室內裝修竣工查驗合格證明書	127
十三、 室內裝修從業者證明文件	128
十四、 室內裝修施工業者及人員聘任切結書	133
十五、 消防設備師證明文件及圖說	134
十六、 委託書	137
十七、 建築師開業證書影本	139
十八、 申請建築執照送件審圖手續人員名單	140
十九、 違建項目簽證表暨違建相片	143
二十、 使用執照影本或存根聯正本	148
二十一、 門牌整編證明	153
二十二、 建築物使用權同意書	154
二十三、 建物登記謄本、建物測量成果圖正本	156
二十四、 拆除物有無含石棉報告書	158
二十五、 先行動工(拆改切結書、罰款說明書、罰款繳納證明).....	161

圖審注意事項

■ 【書審上傳證明】 P. 171

需注意
傳輸號碼
及一碼通

異動序號：11401H0000000-00000

公會室裝(書審)(上傳成功證明)

【網路傳輸編號】：11401H0000000-00000
 【一碼通】：114X00000
 【起造人/申請人】：○○○
 【地號】：新北市板橋區○○○段○○○等○筆地號
 【上傳申報時間】：中華民國114年00月00日 00:00分
 【併案資訊】：公會室裝(書審)：1件
 【專業書圖版本】：11401H0000000-0000

第1頁 / 共1頁



QRcode

案件/併案清單

案件編號	案件類別	建築物名稱	原領執照
11401H0000000	公會室裝(書審)	新北市○○○○○辦公室裝修案	

套繪圖上傳明細

上傳狀態	最近一次上傳成功時間
尚未上傳	

上傳檔案明細

序號	上傳檔名	二維序號	上傳時間	簽章人員
1	【D3】 D3-E1-7建築物室內裝修圖說審核申請書		114年4月16日 15:07分	○○○
2	【E2】 E2000室內裝修圖		114年4月16日 15:11分	○○○

圖審注意事項

■ 【圖說審查表】 P. 169

社團法人新北市建築師公會 建築物室內裝修圖說審查表

E1-1

依據建築物室內裝修管理辦法第二十七條規定，直轄市、縣（市）主管建築機關或審查機構受理室內裝修圖說文件之審核，應於收件之日起七日內指派審查人員審核完畢。審核合格者於申請圖說簽章；不合格者，應將不合規定之處詳為列舉，一次通知建築物起造人、所有權人或使用人限期改正，逾期未改正

或復審仍不合規定者，得將申請案件予以駁回。

【建築物原使用執照號碼】○○（○）使字第○○○○號使用執照

【地址】新北市○○區○○路○段○號○樓 【審查機構】社團法人新北市建築師公會

【掛號字號】字第○號

【掛號日期】年○月○日 【查驗人員簽章】

☐【併建造執照申請】 ☐新建 ☐增建 ☐修建 ☐改建

☐【併變更使用執照申請】

建築師大
小章
及簽名

審 查 項 目	審 查 結 果
【書件審查】	
申請書	符合
建築物室內裝修業登記證書影本	符合
建築物使用執照謄本	符合
【建築物權利證明文件】	
建築物所有權狀謄本或建物登記簿謄本 件	符合
建築物使用權同意書正本 件	符合
【圖說部分】	
現況圖	符合
裝修圖	符合
裝修材料表	竣工時檢附
經認證之裝修材料合格證明	竣工時檢附
拆除物有無含石棉報告書	符合
簽證表	符合
【消防審查合格證明】	竣工時檢附

審查人填寫

竣工前檢附

審查人勾選

呈 判 流 程	審查人員呈判	審查機構（戳記）
	<input checked="" type="checkbox"/> 審查符合，轉送市政府 <input type="checkbox"/> 審查建築師職章 <input type="checkbox"/> 複核建築師職章 <input type="checkbox"/> 審查建築師職章 <input type="checkbox"/> 決行建築師職章	

新增
複核建築師職章
及決行建築師職章

備註：1.掛號時審查：僅就「有」、「無」之審查，不涉及內容之審查。

2.建造執照日期為中華民國九十五年十二月三十一日以前興建、裝修或未領有建造執照之建築物，含有波
 石棉瓦、屋面覆蓋油毛氈、波形石棉浪板、石棉水泥煙囪、石膏板或氧化鎂板、梁柱噴塗式防火披覆材、
 石棉地磚等可能含石棉成分之材料者，或經建築物公共安全檢查申報具疑似石棉成分之材料者，應檢附拆
 除物有無含石棉報告書。上開報告書載明上開材料不含石棉成分（含石棉物質重量未達百分之一），並應提
 出不含石棉成分檢驗證明文件，未送驗或無相關證明文件者，應依拆除石棉材料相關規定辦理。

3.不含石棉成分檢驗證明文件，應由石棉檢測單位出具，且採樣地址應與建築物室內裝修地址相符。

圖審注意事項

■ 【圖審申請書】

P.175

查核檢附
使用執照
號碼

異動序號：11401H0000048

建築物室內裝修圖說審核申請書

第1頁／共2頁

E1-2

中華民國114年01月09日13時52分印製

☐變更使用 ☒未變更使用

依據建築法第七十七條之二第二項第一款規定，供公眾使用建築物之室內裝修應申請審查許可，非供公眾使用建築物，經內政部認為有必要時亦同。

本工程遵章檢同建築物室內裝修圖說及有關證件，請准予辦理建築物室內裝修查核圖說此致

新北市政府
審查機構

【建築物使用執照號碼】 00板使字第0000號

【1.申請人】

【姓名或法人名稱】 ○○○○

【簽章】

【法定負責人】 ○○○

【出生年月日】

【身分證字號或統一編號】 00000000

【電話】 (02)00000000

【戶籍地址】 新北市板橋區○○路一段000號6樓

【2.所有權人或使用人】

【姓名或法人名稱】 ○○○○

【法定負責人】 ○○○

【出生年月日】

【身分證字號或統一編號】 00000000

【電話】 (02)00000000

【戶籍地址】 新北市板橋區○○路一段000之0號14樓

【3.室內裝修設計】

【建築師事務所或室內裝修名稱】 ○○○建築師事務所

【公司地址】 新北市○○區○○路000號2樓

【開業證書或登記字號】 建開證字第H000號

【有效期限】 民國116年6月6日止

【統一編號】 00000000

【電話】 (02)00000000

【負責人】 ○○○

【姓名】

【身分證字號】

【專業設計技術人員】

【姓名】 ○○○

【簽章】

【登記證字號】 內營室業字第

【有效期限】 民國116年6月6日止

【電話】 (02)00000000

【4.裝修概要及建築物室內裝修概要】

【裝修概要】

【裝修地址】 新北市板橋區○○路一段000號6樓

【原建築物用途】 G2:辦公室(廳)

【變更後建築物用途】 G2:辦公室(廳)

【建築物室內裝修概要】

【裝修樓層】 地上006層

【裝修位置】 ○○○

【原有樓地板面積】 5000㎡

【申請樓地板面積】 4211㎡

需注意是否有
上傳成功QRcode
及上傳編碼



00000 0000000000



00000 0000000000



00000 0000000000



00000 0000000000

異動序號：11401H0000048

建築物室內裝修圖說審核申請書

第2頁／共2頁

E1-2

中華民國114年01月09日13時52分印製

【收件】

【掛號字號】

【收件日期】

年 月 日

【審查】

【通知修改日期】

年 月 日

【合格證明字號】

年 月 日 字地

【核發日期】

年 月 日

【領收日期】

年 月 日

【歷次室內裝修合格證明字號】

第1次 民國

【備註】

備註：一、第1項至第3項由申請人填寫。

二、建築物室內裝修申請審核圖說，合格者，經審查人員簽章後，申請人應依建築物室內裝修管理辦法第二十條規定應於規定期限內施工完竣後申請竣工查驗，逾期未申請者，許可文件失去效力。

三、依內政部九十九年十二月二十三日台內營字第○九九○八一○三四五號令修正。

申請人為法人
時填統一編號

設計者為室內裝修業時，
檢附室內裝修業登記證、
專業設計人員登記證及切
結書。

產權面積
使照面積
實算面積
(附申請範圍計算式)

圖審注意事項

■ 【檢討項目表】P. 177

新北市建築物室內裝修檢討項目審查表(範例)

申請人：○○○○股份有限公司 裝修地址：○○區○○路○段○號○樓
使用執照號碼：○○(○)使字第○○○○號使用執照

本工程下列項目確無違反法令規定之餘，依法負其責任。

【檢核項目】	【檢核結果】	【檢核標準】
1. 無妨礙或破壞主要構造	<input checked="" type="checkbox"/> 符合。 <input type="checkbox"/> 未變更，同原核准。	無妨礙或破壞主要構造
2. 無妨礙或破壞原有防火避難設施	<input checked="" type="checkbox"/> 符合。 <input type="checkbox"/> 未變更，同原核准。	無妨礙或破壞原有防火避難設施
3. 無妨礙或破壞原有防火區劃	<input checked="" type="checkbox"/> 符合。 <input type="checkbox"/> 未變更，同原核准。	無妨礙或破壞原有防火區劃。
4. 分間牆構造合於建築技術規則之規定	<input checked="" type="checkbox"/> 符合。 <input type="checkbox"/> 未變更，同原核准。	符合建築設計施工編第86條規定。 例：本案採用 1B (1/2B) 磚牆及防火時效 1 小時○○○板，符合規定。
5. 內部裝修材料合於建築技術規則之規定	<input checked="" type="checkbox"/> 符合。 <input type="checkbox"/> 未變更，同原核准。	符合建築設計施工編第88條規定。 例：本案採用耐燃○○級○○○板，符合規定。
6. 走廊構造及寬度合於建築技術規則之規定	<input checked="" type="checkbox"/> 符合。 <input type="checkbox"/> 未變更，同原核准。	符合建築設計施工編第92條。 例：留設走廊寬度○○≥1.2m，符合規定。
7. 直通樓梯步行距離合於建築技術規則之規定	<input checked="" type="checkbox"/> 符合。 <input type="checkbox"/> 未變更，同原核准。	符合建築設計施工編第93條。 例：本案步行距離為○○○<50m 重複步行距離為○○○<25m，符合規定。
8. 分間牆位置變更、增加或減少無涉公共安全	<input checked="" type="checkbox"/> 符合。 <input type="checkbox"/> 未變更，同原核准。	分間牆位置變更、增加或減少無涉公共安全。
9. 本案室內裝修未涉及公寓大廈共用部分之更動	<input checked="" type="checkbox"/> 符合。 <input type="checkbox"/> 未變更，同原核准。	本案室內裝修涉及公寓大廈共用部分之更動，符合公寓大廈規約。

本案室內裝修無涉建築法第9條建造行為及建築物使用類組及變更使用辦法第8條之變更使用行為。

<p>【建築師簽章】</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">建築師 事務所 大章</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">建築師 小章</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center; margin-top: 10px;">建築師簽名</div>	<p>【專業設計技術人員簽章】</p> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 10px; text-align: center; margin-top: 10px;"> 室內裝修設計者為開業建築師時本欄免簽章 </div>
---	--

檢討須依各案檢討填寫
請勿僅寫符合規定卻無
檢討說明。

註：以上檢討項目均符合規定，由建築師依法辦理。未涉分間牆位置變更、增加或減少，得由室內裝修專業設計技術人員依法辦理。

圖審注意事項

■ 使照查詢相關內容

1. 使照號碼

2. 門牌

與權狀不符須辦理門牌整編證明

3. 面積, 用途, 樓層高度



範本共同檢附文件P148

【使用執照影本或存根聯正本】

1. 使用執照影本須蓋與正本相符章及設計人或申請人印章。

2. 查核與申請書上地址、建築用途等資料是否相符。

使照號碼

臺北縣政府工務局 使用執照 【存根】									
起造人	姓名	建設股份有限公司負責人： (如附表)							
	住址	台北縣新店市光明街156號							
設計人	姓名				事務所	建築師事務所			
監造人	姓名				事務所	建築師事務所			
承造人	姓名				營造廠	營造股份有限公司			
基地概要	地 址	台北縣 地號等2筆 (如附表)							
	地 址	台北縣 地號等2筆 (如附表)							
	使用分區	工業區							
基地面積	基地面積	*****			其 他	4022.26 m ²			
	臨路地	*****			合 計	4022.26 m ²			
	主要用途	作業廠房，一般商業設施							
建 物	建造類別	新建			層數	地上12層 地下2層 1樓1樓40m			
	構造種類	鋼筋混凝土構造			建物高度	49.25 m		層 高 49.8 m	
	建築面積	2083.55 m ²			建築率	51.52 %		容積率 ***	
	總樓地板面積	32353.06 m ²			防火避難	地 上 ***			
	決定基地面積	1943.71 m ²			用 量	地下 2888.51 m ²			
車 庫	汽車停車輛數	商業停車輛數			聯座停車輛數	合計停車輛數		機車輛數	
	129 輛	261 輛			***	390 輛		239 輛	
建 造	雜項工程	圍牆長-209.06m,高-1.8m							
	工程總價	261,849,550 元							
	發照日期	09年02月18日			領照日期	09年02月20日			
	發照日期	08年08月16日			案附號碼	87土建字第01065號			
備 註	開工日期	08年08月16日			竣工日期	05年12月11日			
	供公眾使用建築物	無與空地							
<div style="text-align: right;">   </div>									

4-25

[illegible]

本书共 3 卷(第 2 卷)


4-26

門牌

面積、
高度、
用途


圖審注意事項【共同檢附文件】 P. 129, 130, 131, 132

文件影本---用印及加蓋”與正本相符”



建築物室內裝修業登記證


公 司 名 稱：■室內裝修有限公司
 公 司 負 責 人：■
 公 司 負 責 人：■
 身分證統一編號：■
 公 司 統 一 編 號：■
 登 記 範 圍：專業設計、施工廠商
 登 記 證 字 號：內營室業字第■號
 登 記 日 期：民國一〇六年四月十九日
 有 效 期 限：民國一〇年四月十八日
 備 註：


 與正本相符

上開申請公司符合建築物室內裝修管理辦法第十條或第十一條規定資格，合行發給登記證以茲憑證

此證
 內政部部长 葉俊榮

中華民國一〇六年四月十九日





建築物室內裝修專業技術人員登記證

姓 名：■
 身分證統一編號：■
 登 記 資 格：專業設計、施工技術人員
 登 記 證 字 號：內營室技字第■號
 換 發 日 期：民國107年1月23日
 有 效 期 限：專業設計技術人員資格至民國 年 月 日止
 專業施工技術人員資格至民國 年 月 日止
 備 註：



 與正本相符

上開申請人符合建築物室內裝修管理辦法第十八條或第二十一條規定資格，合行發給登記證以茲憑證

此證
 內政部部长 葉俊榮

中華民國107年1月23日





新北市建築師開業證書

據 ■■■■■ 建築師申請在本市設立事務所執行業務經審查與建築師法第七條規定相符准予登記開業特發給開業證書此證


建 築 師 姓 名：■■■■■
 身分證統一編號：■■■■■
 出 生 年 月 日：民國■■年■■月■■日
 開 業 證 字 號：新北市建開證字第■■■■■號
 事 務 所 名 稱：■■■■■建築師事務所
 事 務 所 地 址：新北市■■■■■
 建 築 師 證 書：建證字第■■■■■號
 有 效 期 限：民國111年6月7日

上給 ■■■■■ 建築師 建築師收執

局長朱陽之

中華民國105年6月8日

范立廷 核對


 與正本相符

書面審查圖說注意事項

書面審查檢附圖說

1. 位置圖 ----- 所在位置著紅色
2. 平面圖 1/100 ----- 材質圖例
3. 天花板平面圖 1/100-----材質圖例
4. 二向剖面圖 1/100 -----樓層及天花板高度
5. 構造詳圖 1/30 ----- 材料等級

確認裝修範圍

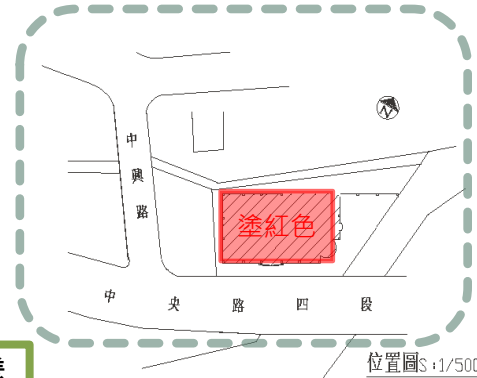
- 請核對竣工圖及測量成果圖位置是否相符

圖審 - 圖說案例

■ 書面審查檢附圖說

1. 位置圖
2. 平面圖 1/100- 材質圖例
3. 天花板平面圖1/100 - 材質圖例
4. 二向剖面圖1/100 - 樓層及天花板高度
5. 構造詳圖 1/30 - 材料等級

構造大樣



申請人：
負責人：米米米
申請地址：土城市
申請地號：土城市
申請建號：土城市
建築等乙案
依據經濟部工業局土城工業區開發中心97年9月23日
土服字第0975060896號函本案位於土城工業區範圍內其基本規範及設備依建築技術規則第269條規定其得不受第十四章工廠建築物之限制

地號

圖例說明：

非屬申請範圍

玻璃隔間牆

九層申請範圍面積：

A1: 423.58M²(建築本室)A2: 565.77M²(建築本室)A1+A2=989.33M²

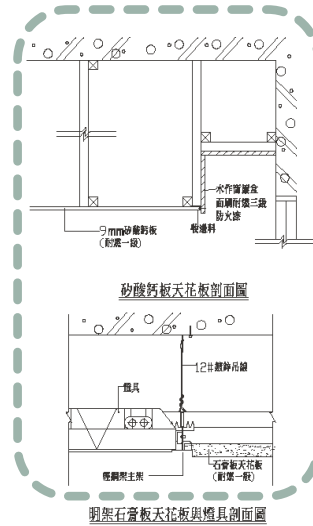
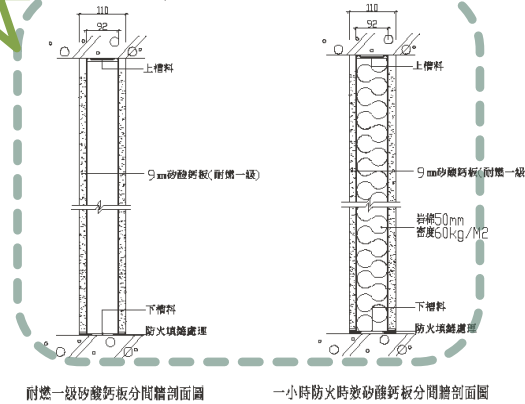
十層申請範圍面積：

A2: 565.77M²(建築本室)

門窗表：

序號	門窗名稱	單位	數量	備註
1	玻璃門	樘	12	
2	玻璃窗	樘	18	
3	鋁合金窗	樘	10	
4	鋁合金門	樘	5	
5	鐵窗	樘	15	
6	鐵門	樘	3	
7	鐵窗	樘	10	
8	鐵門	樘	2	
9	鐵窗	樘	10	
10	鐵門	樘	2	
11	鐵窗	樘	10	
12	鐵門	樘	2	

兩向剖面



天花板高度

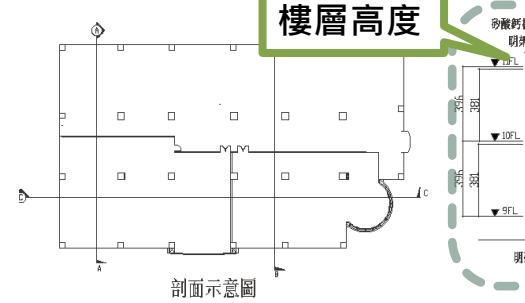
樓層高度

標註樓板墊高高度

A-A 剖面圖 S:1/100

B-B 剖面圖 S:1/100

C-C 剖面圖 S:1/100

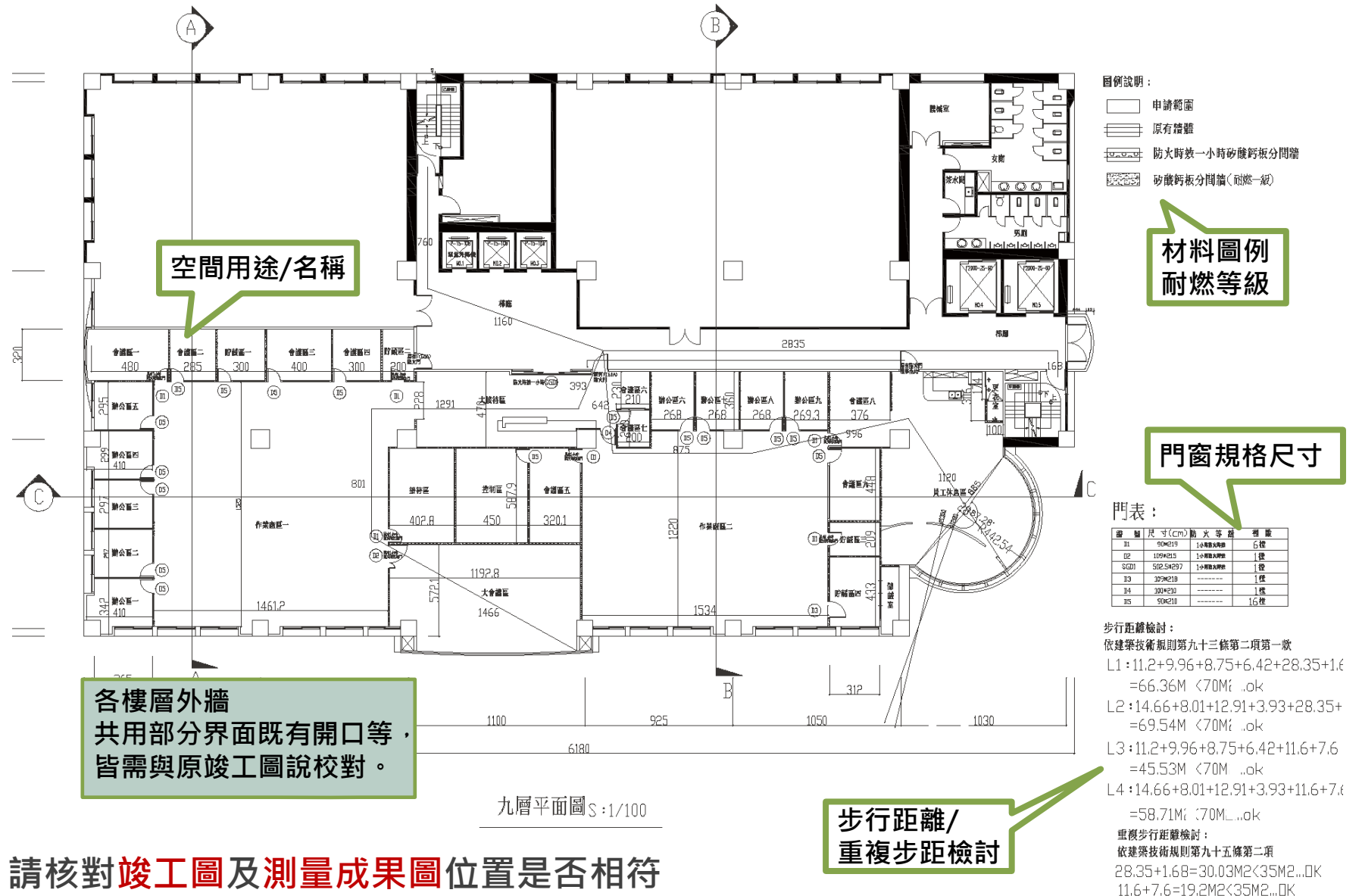


■ 請核對竣工圖及測量成果圖位置是否相符

圖審 - 圖說案例

■ 書面審查檢附圖說

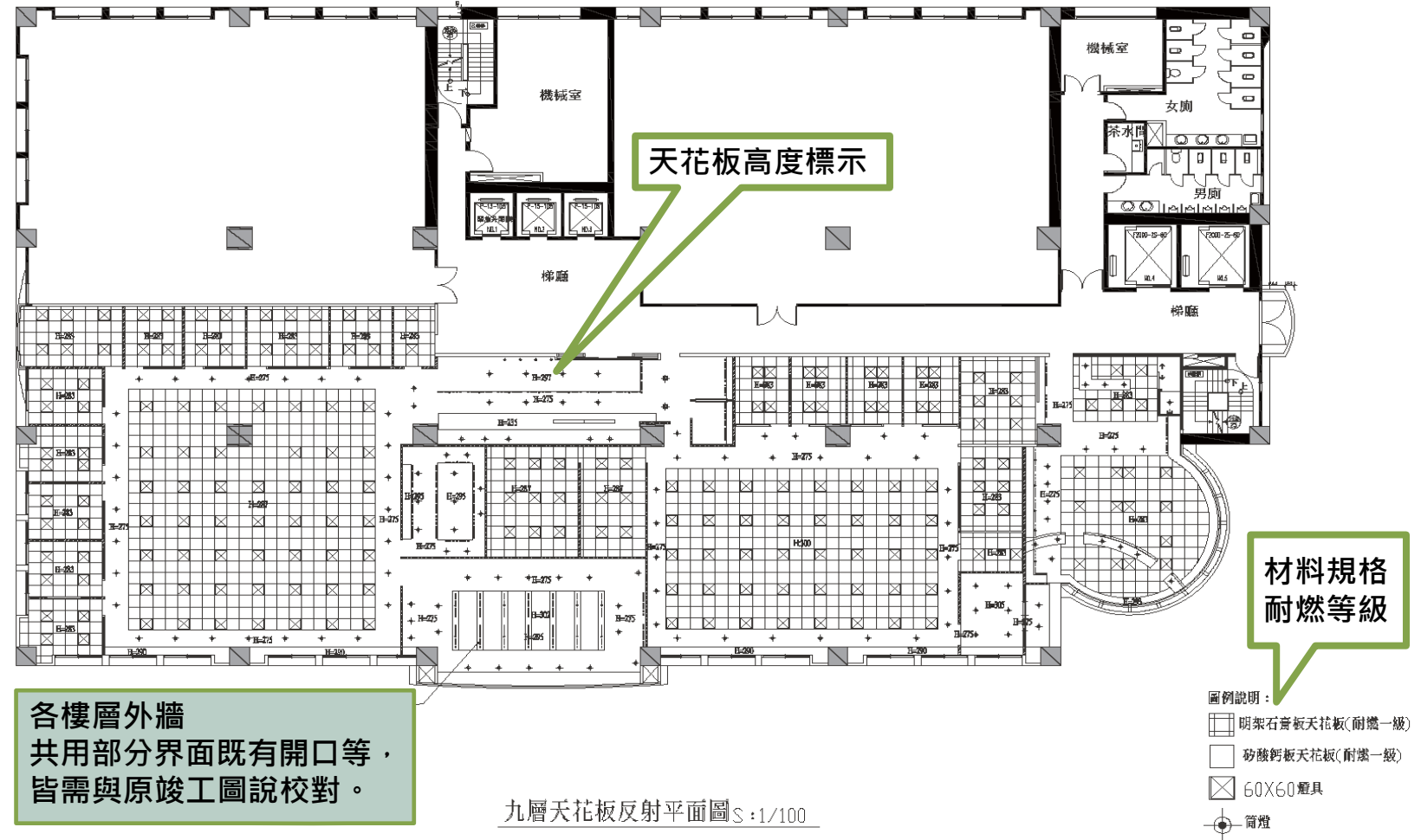
1. 位置圖
2. 平面圖 - 材質圖例
3. 天花板平面圖 - 材質圖例
4. 二向剖面圖 - 樓層及天花板高度
5. 構造詳圖 1/30 - 材料等級



圖審 - 圖說案例

■ 書面審查檢附圖說

1. 位置圖
2. 平面圖 - 材質圖例
3. 天花板平面圖 - 材質圖例
4. 二向剖面圖 - 樓層及天花板高度
5. 構造詳圖 1/30 - 材料等級



- 請核對**竣工圖**及**測量成果圖**位置是否相符



竣工查驗注意事項

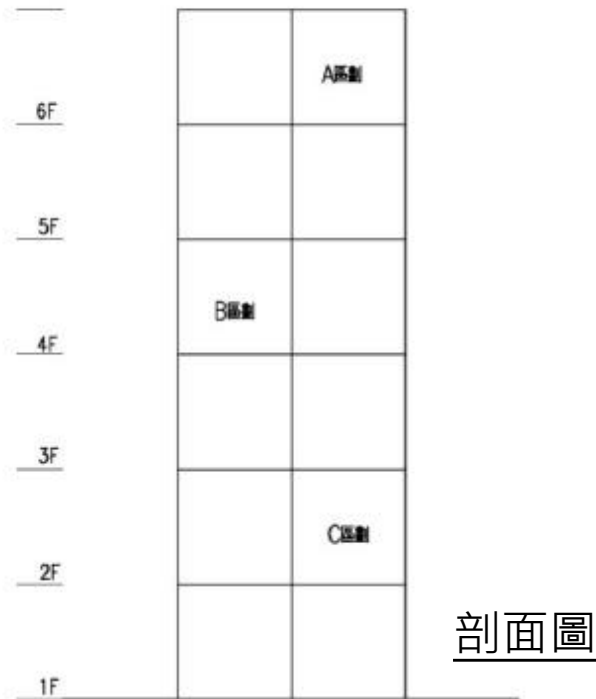
兩階段純室內裝修申請案涉及裝修以外行為之處理原則(不含簡裝)

- (一) 僅分戶牆位置調整，但未涉及門牌增（減）編釘時：
 - 1.應先行辦理「免變」程序，再檢具核准文件及圖說併入室內裝修申請卷並於申請圖說上加註核准文號等事項。
- (二) 涉及門牌增（減）編釘時：
 - 1.應先辦理分併戶（得依「簡化要點」申請者）且門牌合併(或分開)完成後，再行辦理室內裝修。
 - 2.或直接辦理變更使用執照併案室內裝修申請。
- (三) 涉及「一定規模免辦理變更使用」行為（如非安全梯之樓梯增減等）者
 - 1.應先行辦理「免變」程序，再檢具核准文件及圖說併入室內裝修申請卷並於申請圖說上加註核准文號等事項。
- (四) 其他變更使用行為：**應另案辦理變更使用執照**併入室內裝修申請。

十三、同一門牌有兩個使用單元以上，同時申請室內裝修案掛件原則 P64

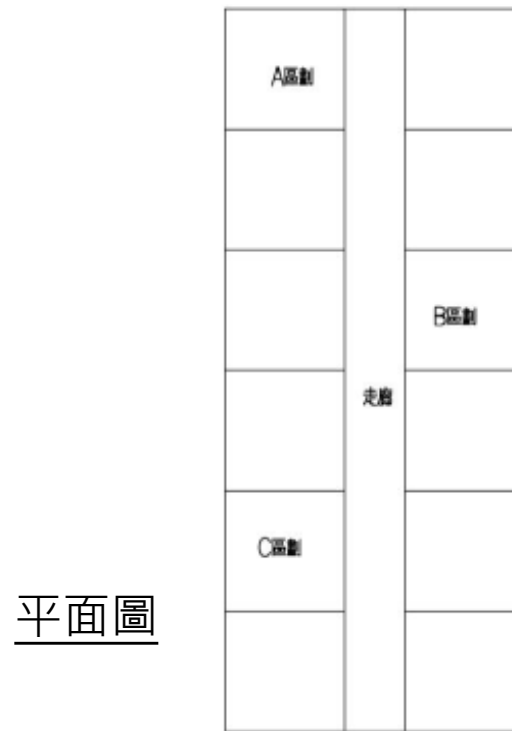
如同一門牌有縱橫跨越兩個使用單位以上之建築物，如符合下列之情形者，且檢討法令皆不互相影響時，得同時分案辦理室內裝修執照。(詳圖例)

(1) 不同層：申請範圍坐落於不同樓層內且申請樓層法令皆不互相影響。



不同層 申請範圍示意圖
(假設每一格皆為獨立的防火區劃)

(2) 同層：在原核定不同防火區劃範圍內之使用單元，且同一區劃內法令檢討皆不互相影響。(如步行距離)



平面圖

同層 申請範圍示意圖
(假設每一格皆為獨立的防火區劃)

已竣工完成之防火區劃為劃分單元，是假設同一層之使用單元範圍有三個防火區劃(如圖示A、B、C區劃)，則可分三案申請(A、B、C)，同一防火區劃內之室內裝修行為應合併於同一案申請，另申請案範圍內應直接連接下列逃生避難動線(如圖示走廊)，且該逃生避難動線空間不得納入申請或變更：

- 1、直通樓梯、梯廳或屋外。
- 2、以符合建築技術規則建築設計施工編第九十二條規定之走廊連接直通樓梯或屋外。

竣工查驗注意事項

竣工查驗應辦理變更設計原則

依建築法第39條及建築物室內裝修管理辦法第30條 【法令執行標準】 P.65

(一) 室內裝修申請案 **須辦理**變更設計：

- 1. **防火避難設施**變更（非屬免變更使用要點之適用項目）。
- 2. **降低**原使用裝修材料**耐燃等級**或分間牆構造之**防火時效**。
- 3. **由無變有**之申請項目（例如：原無天花板，竣工查驗新增天花板）。
- 4. 其他變更事項經本府認定者。

竣工查驗注意事項

■ 竣工查驗審查作業流程 P. 182

應備文件

網路下載位置：

新北市建築師公會首頁→檔案下載→變更使用及室內裝修→變更使用執照、室內裝修掛號必備文件檢核表/變使室裝審查表格

◆依「變更使用(書面審查、竣工勘驗)、室內裝修、分併戶送審案件文件排序一覽表」

- ◆使用執照存根請洽本1樓聯合服務中心申請或於本府工務局網站查詢下載
- ◆建物登記第一類謄本及測量成果圖請洽本府1樓聯合服務中心申請
- ◆竣工平面圖請洽本府工務局施工科申請(7日內)
- ◆如涉門牌整編，請洽戶政事務所申請門牌整編證明

室內裝修協審申請案

竣工查驗作業流程

應備文件

網路下載位置：
新北市建築師公會首頁→檔案下載→變更使用及室內裝修→變更使用執照、室內裝修掛號必備文件檢核表/變使室裝審查表格

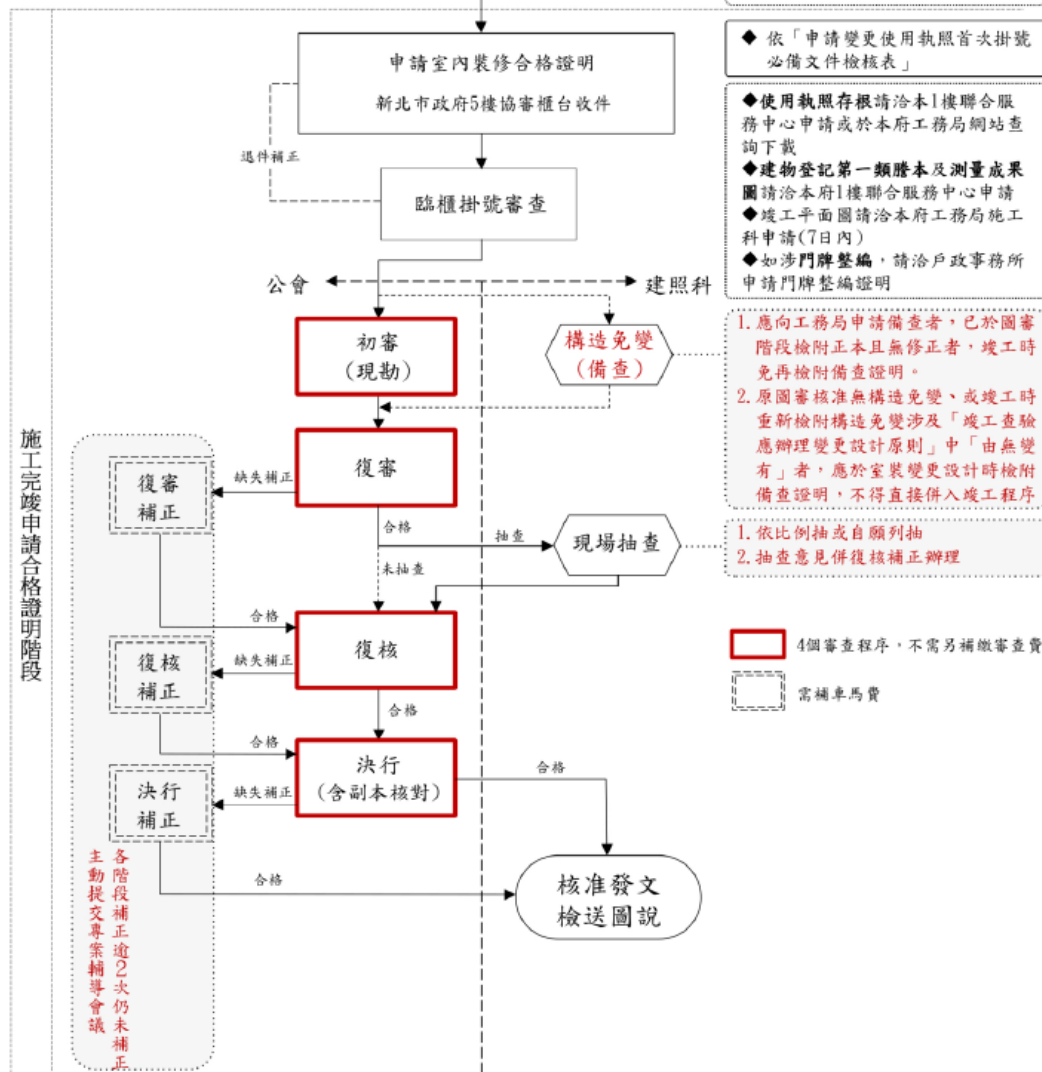
◆依「申請變更使用執照首次掛號必備文件檢核表」

◆使用執照存根請洽本1樓聯合服務中心申請或於本府工務局網站查詢下載

◆建物登記第一類謄本及測量成果圖請洽本府1樓聯合服務中心申請

◆竣工平面圖請洽本府工務局施工科申請(7日內)

◆如涉門牌整編，請洽戶政事務所申請門牌整編證明



竣工查驗注意事項

■ 預審表 P.170

更新為1140201版

變更使用(書面審查、竣工勘驗)、室內裝修、合併戶送審案件文件排序一覽表 1140201					
次序	自檢查核項目		自檢查核結果		
	書審階段	竣工階段	有	無	備註
1	掛號文件檢核表	掛號文件檢核表	V		
2	變更使用執照審查表	變更使用執照竣工勘驗審查表			
3	建築物室內裝修圖說審查表*	建築物室內裝修竣工審查表*	V		
4		加註事項附表			
5		竣工抽查表、索引圖、抽查照片(含會勘通知函)			
6	歷次退件函(第一次掛號免附)*	歷次退件函(第一次掛號免附)*			
7		工期展延函、竣工審查展延函*			
8		書面審查核准函及圖說			
9	修正原使用竣工圖、簽證文件、照片*		V		
10		併案修改竣工圖說明書(未涉及應辦理變更設計)			
11	變更紀錄切結書		V		
12	相關事項說明書或切結書(含管委會同意書或區分所有權人會議決議紀錄)*	相關事項說明書或切結書*	V		
13	變更使用執照申請書	變更使用執照申請書			
14	變更使用執照概要表	變更使用執照概要表			
15	檢討項目簽證表	檢討項目簽證表	V		
16	土地使用分區證明		V		
17		變更使用工程完竣報告表			
18	變更使用說明書	變更使用說明書			
19	建築物室內裝修圖說申請書*	建築物室內裝修竣工查驗申請書	V		
20		建築物室內裝修竣工查驗表			
21	建築物室內裝修簽證表		V		
22	建築物室內裝修查核圖說合格證明書*				
23					
24					
25	室內裝修專業設計人員資格證明書影本*	室內裝修專業設計人員資格證明書影本*			
26		建築物室內裝修竣工材料書、材料計算表*			
27		經認證之室內裝修竣工材料出廠證明、合格證明*			
28		建築物綠建材設計評估總表、計算書圖附件*			
29		室內裝修施工證明書*			
30		室內裝修竣工查驗合格證明書*			
31		建築物室內裝修施工業登記證或營造業登記證書*			
32		建築物室內裝修專業施工人員資格證明書影本*			
33		室內裝修施工業者及人員聘任切結書*			
34		建築物分(併)戶門牌戶政同意函及門牌證明書*			

變更使用(書面審查、竣工勘驗)、室內裝修、合併戶送審案件文件排序一覽表 1140201					
次序	自檢查核項目		自檢查核結果		
	書審階段	竣工階段	有	無	備註
35	建築物分(併)戶核備申請書*	建築物分(併)戶核備申請書*			
36	建築物分(併)戶同意書*	建築物分(併)戶同意書*			
37		建築物分(併)戶證明書*			
38	平行分會稿 (新北市政府變更使用執照平會項目檢核表)				
39		消防審查許可文件/目的事業機關核准文件(消防副本一、二階段均需檢附)			
40	變更使用執照申請案查核專用下水道廢(污)水量列管紀錄申請書(經水利局列管專用下水道或位於新開發工業區申請案)*				
41	委託書(含委託人身份證明文件)	委託書(含委託人身份證明文件)	V		
42	建築師開業證書影本	建築師開業證書影本	V		
43	申請建築執照送件審圖手續人員名單	申請建築執照送件審圖手續人員名單	V		
44	違建項目簽證表、違建照片索引圖、違建照片	違建項目簽證表、違建照片索引圖、違建照片	V		
45	原使用執照存根影本及歷次變更相關執照存根、公文影本		V		
46	門牌整編證明(如未涉建物分併(戶)或門牌變更者免附)		V		
47	建築物使用權同意書(所有權人同者免附)	建築物使用權同意書(所有權人同者免附)(產權同書審者免附)	V		
48	建物登記謄本、建物測量成果圖(含所有權人身份證明文件)		V		
49	土地登記謄本、地籍圖謄本(位處非都市土地或土地重測)*		V		
50	建築師安全鑑定書及結構計算書(含技師簽證資格文件)	建築師安全鑑定書及結構計算書(含技師簽證資格文件)(同書審未變更異動者免附)*	V		
51	公寓大廈規約(含專有、共用部份標示之詳細圖說)(民國84年6月28日前領得使用執照案改附草約範本)		V		
52	相關設備型錄*				
53		竣工照片索引圖及竣工照片			
54	設計圖說(圖套裝訂)(建築師簽章)	竣工圖說(圖套裝訂)(建築師簽章)	V		
55	原使用執照竣工圖說(含申請地址歷次變更圖說)(圖套裝訂)(含位置圖、現況圖、平面圖)(申請範圍著色)		V		
56	相關審竣報告書*	相關審竣報告書*			

註*表示涉及時才須檢附

圖審注意事項

■ 共同檢附文件 P. 168

以下表單請詳 肆、共同檢附表單範例

1. 建築物綠建材設計評估總表(項目28)
2. 室內裝修施工證明書 (項目29)
3. 室內裝修竣工查驗合格證明書 (項目30)
4. 室內裝修施工業者及人員聘任切結書(項目33)
5. 委託書(項目41)
6. 申請建築執照送件審圖手續人員名單(項目43)
7. 違建項目簽證表暨違建相片(項目44)
8. 修改竣工圖說明書 (項目10)

肆、共同檢附表單範例	107
一、 變更紀錄切結書	111
二、 燃氣設備說明書	112
三、 燃氣設備切結書	113
四、 原認可之防火避難綜合檢討報告書或建築物防火避難性能設計計畫 書簽證說明	114
五、 結構安全證明書	116
六、 損鄰事件處理程序切結書.....	117
七、 室內裝修查核圖說合格證明書.....	118
八、 修改竣工圖說明書	119
九、 建築物室內裝修採用防火塗料施工過程紀錄表.....	120
十、 建築物綠建材設計評估總表.....	123
十一、 室內裝修施工證明書	126
十二、 室內裝修竣工查驗合格證明書	127
十三、 室內裝修從業者證明文件	128
十四、 室內裝修施工業者及人員聘任切結書	133
十五、 消防設備師證明文件及圖說	134
十六、 委託書	137
十七、 建築師開業證書影本	139
十八、 申請建築執照送件審圖手續人員名單	140
十九、 違建項目簽證表暨違建相片	143
二十、 使用執照影本或存根聯正本	148
二十一、門牌整編證明	153
二十二、建築物使用權同意書	154
二十三、建物登記謄本、建物測量成果圖正本	156
二十四、拆除物有無含石棉報告書	158
二十五、先行動工(拆改切結書、罰款說明書、罰款繳納證明).....	161

竣工查驗注意事項

竣工查驗抽查記錄表 P.189

■ 室裝竣工現場會勘

建築師及施工技術人員須到場，並至少一張於會勘相片中入鏡

■ 變使併室裝竣工現場會勘

建築師及施工技術人員須到場，並至少一張於會勘相片中入鏡

■ 抽查數量

申請範圍面積每一使用單元每500m²抽查一處，面積不足500m²仍須抽查一處(各項目一處)

■ 抽查位置

分間牆長度，門扇開口寬度，天花板淨高，走道淨寬

依個案情形填寫

新北市政府工務局核發變更使用執照暨室內裝修竣工查驗項目抽查紀錄表			
項次	現場查驗項目	抽查位置	結果
變更使用執照部分			
(一) 建築物四週環境			
1.	申請範圍內四週空地或騎樓是否有違建或障礙物	詳建築師建竣項目簽證表及卷附竣工查驗抽查相片	
2.	申請範圍內屋頂、陽台或樓梯是否有違建或障礙物	詳建築師建竣項目簽證表及卷附竣工查驗抽查相片	
(二) 建築物位置、主要構造、主要設備			
1.	建築物位置是否與核准圖說相符	詳建築師工程完竣報告表及卷附竣工查驗抽查相片	
2.	主要構造：主要樑柱、承重牆壁、樓地板、屋頂構造是否與核准圖說相符	詳建築師工程完竣報告表及卷附竣工查驗抽查相片	
3.	主要設備：昇降、防空避難、污物處理設備是否與核准圖說相符	詳建築師工程完竣報告表及卷附竣工查驗抽查相片	
(三) 建築物室內隔間			
1.	申請範圍內是否涉及室內裝修行為	詳建築師工程完竣報告表及卷附竣工查驗抽查相片	
建築物室內裝修部分			
1.	申請範圍內四週空地或騎樓是否有違建或障礙物	詳建築師建竣項目簽證表及卷附竣工查驗抽查相片	
2.	申請範圍內屋頂、陽台或樓梯是否有違建或障礙物	詳建築師建竣項目簽證表及卷附竣工查驗抽查相片	
3.	申請範圍涉及公寓大廈第八條規定之行為（外牆面、樓頂平臺、不屬專有部分之防空避難設備變更）及其共用部分是否取得區分所有權人會議同意文件	申請案未涉及本項目如卷附變更使用工程完竣報告表(或)	
4.	申請範圍內是否已清除室內裝修廢棄物	如卷附竣工查驗抽查相片	
5.	室內隔間是否依規使用防火材料施作	如卷附竣工查驗抽查相片及卷附建築物室內裝修工程查驗表暨材料計算書暨查驗證明書	
6.	防火門窗是否有目的事業主管機關檢驗合格標識	申請案未涉及本項目(免設置)如卷附變更使用工程完竣報告表(或)如卷附竣工查驗抽查相片及卷附建築物室內裝修工程查驗表暨材料計算書暨查驗證明書	
7.	防火區劃是否與核准圖說相符	如卷附建築物室內裝修竣工查驗表及卷附竣工查驗項目抽查相片	
8.	分間牆長度、門扇開口寬度是否與核准圖說相符	如卷附建築物室內裝修竣工查驗表及卷附竣工查驗項目抽查相片	
9.	天花版型式、淨高是否與核准圖說相符	如卷附建築物室內裝修竣工查驗表及卷附竣工查驗項目抽查相片	
10.	走道淨寬是否與核准圖說相符	如卷附建築物室內裝修竣工查驗表及卷附竣工查驗項目抽查相片(或)申請案未涉及本項目如卷附變更使用工程完竣報告表	
11.	停車空間是否與核准圖說相符	如卷附建築物室內裝修竣工查驗表及卷附竣工查驗項目抽查相片(或)申請案未涉及本項目(免增置)如卷附變更使用工程完竣報告表	

備註：1.申請範圍面積每一使用單元每500平方公尺抽查一處，面積不足500平方公尺者仍須抽查一處。
2.現場抽查位置部分，應配合示意圖說拍照。
3.本表係本府變更使用暨室內裝修現場竣工查驗之抽查項目，餘未抽查部分應由相關專業技師及室內裝修設計、施工業本權責依法管轄負責。
4.符號“/”表示該抽查項目與核准圖說相符(或未變更)，故本申請案不需現場抽查。

申請地點： 分併戶申請： 變使第 號

建照號碼： 建字第 號 使照號碼： 使字第 號

會勘單位及人員： 社團法人新北市建築師公會 設計單位： 施工單位： 申請人： 審查建築師： 查驗人員簽名

查驗建築師簽名

設計單位
施工單位
申請人簽名
且不能以蓋章代替

抽查照片	
編號: 21 防火門防火標章	檢附建築師/技術人員現場入鏡照片
事務所大小章	

建築師及施工技術人員須到場，並至少一張於會勘相片中入鏡

竣工注意事項

■ 竣工審查表 P.191

社團法人新北市建築師公會 建築物室內裝修竣工審查表

依據建築物室內裝修管理辦法第三十二條第三項規定，直轄市、縣（市）主管建築機關或審查機構受理室內裝修竣工查驗之申請，應於七日內指派查驗人員至現場檢查。經查核與驗章圖說相符者，檢查表經查驗人員簽證後，應於五日內核發合格證明，對於不合格者，應通知建築物起造人、所有權人或使用人限期修改，逾期未修改者，審查機構應報請當地主管建築機關查明處理。

【建築物原使用執照號碼】○○○使字第○○○號		【審查機構】社團法人新北市建築師公會	
【地址】新北市○○區○○路○○○號		【掛號字號】字第	
【掛號日期】年 月 日		【查驗人員簽章】	
審 查 項 目	審 查 結 果	<div style="border: 1px solid red; padding: 2px;"> 建築師 大小章 及簽名 </div> <div style="border: 1px solid red; width: 40px; height: 40px; display: inline-block; vertical-align: middle;"></div>	
【書件審查】			
建築物室內裝修竣工查驗申請書	符合	<div style="border: 1px solid green; padding: 5px; display: inline-block;"> 審查人填寫 </div>	
建築物室內裝修業登記證書影本	符合		
工程竣工照片	符合		
【圖說部份】			
竣工圖與原申請圖說相符	符合		
裝修材料與原申請圖說相符	符合		
或符合建築技術規則規定	符合		
防火避難設施與原申請圖說相符	符合		
防火區劃與原申請圖說相符	符合		
主要構造與原申請圖說相符	符合		
查 核 項 目	查 核 結 果		
【消防審查合格證明】		有檢附（V） 無檢附（ ）	
【其他經內政部指定之文件】			
有無檢附用電設備增設或變更之設計審查檢驗合格證明	有檢附（ ） 無檢附（ ）		
有無檢附天然氣管線增設或變更之設計審查檢驗合格證明	有檢附（ ） 無檢附（ ）		
有無檢附自來水用水設備增設或變更之圖面審查或檢驗合格證明	有檢附（ ） 無檢附（ ）		
<small> 註：1. 用電設備或天然氣管線未變更且經室內裝修專業設計技術人員（或開業建築師）及專業施工技術人員（或營造業專任工程人員或土木包工業負責人）於建築物室內裝修竣工查驗申請書（E1-7）備註欄敘明者，免檢附用電設備或天然氣管線檢驗合格證明。 自來水用水量（用水設備數量）未變更且經室內裝修專業設計技術人員（或開業建築師）及專業施工技術人員（或營造業專任工程人員或土木包工業負責人）於建築物室內裝修竣工查驗申請書（E1-7）備註欄敘明者，免檢附用水設備圖面審查或檢驗合格證明。 3. 符合建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定者，免檢附用水設備圖面審查或檢驗合格證明。 </small>			
審 查 人 員 呈 判		審 查 機 構 （ 戳 記 ）	
呈 判 流 程	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <div style="background-color: red; color: white; text-align: center; margin-bottom: 5px;">■ 審查符合，轉送市政府</div> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;">審查建築師職章</div> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;">複核建築師職章</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;">審查建築師職章</div> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;">決行建築師職章</div> </div> </div>	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; height: 100px; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> 新增 複核建築師職章 及決行建築師職章 </div>	

審查人勾選

新增
複核建築師職章
及決行建築師職章

竣工注意事項

■ 竣工查驗申請書

P.200

異動序號：11401H

建築物室內裝修竣工查驗申請書

第1頁／共2頁

E1-7

中華民國114年04月16日15時07分印製

依據建築物室內裝修管理辦法第三十二條第三項規定，直轄市、縣（市）主管建築機關或審查機構受理室內裝修竣工查驗之申請，應於七日內指派查驗人員至現場檢查。經查核與驗章圖說相符者，檢查表經查驗人員簽證後，應於五日內核發合格證明，對於不合 格者，應通知建築物起造人、所有權人或使用人限期修改。逾期未修改者，審查機構應報請當

本工程還章檢同建築物室內裝修圖說及有關證件，請准予辦理建築物室內裝修查核圖說
此致 新北市政府
審查機構

【1. 申請人】	【簽章】
【姓名或法人名稱】 ○○○	
【法定負責人】 ○○○	
【出生年月日】	
【身分證字號或統一編號】 11111111	
【戶籍地址】 新北市○○區○○路○段111之1號1樓	【電話】 (02)1111-1111
【2. 室內裝修設計】	
【建築師事務所或室內裝修名稱】 ○○○建築師事務所	
【公司地址】 新北市○○區○○路111號1樓	
【開業證書或登記字號】 建開證字第○○○○號	【有效期限】 民國○○○年○○月○○日 為止
【統一編號】 11111111	【電話】 (02)1111-1111
【負責人】	
【姓名】 ○○○	【簽章】
【身分證字號】 A111111111	【電話】 (02)1111-1111
【專業設計技術人員】	
【姓名】 ○○○【簽章】	【有效期限】 民國○○○年○○月○○日 為止
【登記證字號】 內營室技字第○○○號	【電話】 (02)1111-1111
【3. 室內裝修施工】	
【營造業或室內裝修業名稱】 ○○○建築裝修有限公司	
【公司地址】 新北市○○區○○路111號1樓	
【開業證書或登記字號】 內營室業字第○○○號	【有效期限】 民國○○○年○○月○○日 為止
【統一編號】 11111111	【電話】 02-1111-1111
【負責人】	
【姓名】 ○○○	【簽章】
【身分證字號】 A111111111	【電話】 02-1111-1111
【專業設計技術人員】	
【姓名】 ○○○【簽章】	【有效期限】 民國○○○年○○月○○日 為止
【登記證字號】 內營室技字第○○○號	【電話】 02-1111-1111
【4. 建築概要】	
【裝修地址】 新北市○○區○○路○段111之1號1樓	
【5. 裝修概要及建築物室內裝修概要】	
【裝修概要】	
【裝修地址】 新北市○○區○○路○段111號1樓	
【原建築物用途】 G2:辦公室(廳)	
【變更後建築物用途】 G2:辦公室(廳)	
【建築物室內裝修概要】	
【裝修樓層】 地上○○○層	【裝修位置】 ○○○、○○○
【原有樓地板面積】 1000	【裝修面積】 1000.00㎡

查對原核准副本

查核卷內文件

需注意是否有
上傳成功QRcode
及上傳編碼

異動序號：11401H

建築物室內裝修竣工查驗申請書

第2頁／共2頁

E1-7

中華民國114年04月16日15時07分印製

【收件】	
【掛號字號】	
【收件日期】	年 月 日
【審查】	
【通知修改日期】	年 月 日
【合格證明字號】	年 月 日 字地
【核發日期】	年 月 日
【領收日期】	年 月 日
【審查人員簽章】	印
【領收人簽章】	印
【歷次室內裝修合格證明字號】	
第1次 民國○○○年○○月○○日 ○○○裝修(使)字 第○○○號	
【備註】	

備註：一、第1項至第5項由申請人填寫。

二、建築物室內裝修申請審核圖說，合格者，經審查人員簽章後，申請人應依建築物 室內裝修管理辦法第二十九條規定應於規定期限內施工完竣後申請竣工查驗，逾期未申請者，許可文件失去效力。

三、用電設備或天然管線未變更時，室內裝修專業設計技術人員（開業建築師）及專業施工技術人員（專任工程人員或土木包工業負責人）應於申請書備註欄敘明。

四、依內政部九十九年十二月二十三日台內營字第○九九○八一○三四五號令修正



00000 | 0000000000



99163 | 2025916157



00000 | 0000000000



00000 | 0000000000

竣工注意事項

■ 竣工查驗表 P.257

建築物室內裝修竣工查驗表

依據建築物室內裝修管理辦法第 27 條規定，室內裝修施工從業者應依照核定之室內裝修圖說施工；如於施工前後或施工中變設計時，仍應依本辦法申請辦理審核。但不變更防火避難設施、防火區劃，不降低原使用裝修材料耐燃等級或分間牆構造之防火時效者，得於竣工後，備具第 30 條規定圖說，一次報驗。

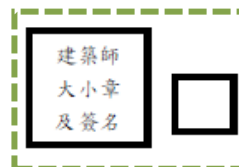
【申請地址】新北市○○區○○路○○○號

【專業施工技術人員】

【姓名】○○○(此欄位是由建築師簽證)

【登記證字號】新北建開證字第 000 號

【簽章】



	簽 證 項 目	附 記
1.	依照原申請圖說施工	符合
2.	裝修材料符合建築技術規則規定，且檢附建築物室內裝修材料出廠暨使用證明書及使用材料總表	符合
3.	施工時無妨害或破壞防火區劃	符合
4.	施工時無妨害或破壞主要構造	符合
5.	施工時無妨害或破壞防火避難設施	符合

備註：依中華民國 89 年 9 月 7 日內政部台（89）內營字第 8985763 號令修正

竣工注意事項

■ 竣工材料書 P.204

建築物室內裝修竣工材料書

E1-4

案件編號：

依據建築法第七十七條之二第一項第二款規定，裝修材料應合於建築技術規則之規定。

【地址】新北市○○區○○路○○號○樓

【專業設計技術人員】

【姓名】○○○

【登記證字號】○○○○○○○○○○

【簽章】

建築師大
小章
及簽名

【登記證有效期限】○○年○○月○○日止

需填寫合格證明的編號
及綠建材證明編號如材料為不燃材質時，
無須檢附材料證明，
故合格證明編號空白

材 料 名 稱	廠 商 名 稱	耐 燃 等 級 (防 火 時 效)	裝 修 數 量	合 格 證 明	裝 修 樓 層
石膏板	○○○	具一小時防火 時效	○○○㎡	內投營建管字 第○○○○號	○樓
石膏板	○○○	耐燃一級	○○○㎡	CI○○○○號○○ GBM○○○○○○	○樓
		不燃材	○○○㎡		○樓
防火門	○○○	具一小時防火 時效及 一小時阻熱時 效(F60A)	○○樞	CI○○○○號○○	○樓
油漆	○○○		○○○㎡	GBM○○○○○○	○樓

逐
項
查
核

竣工注意事項

■ 竣工材料計算表 P.205

建築物室內裝修材料計算表

申請地址：新北市○○區○○路○○號○樓

進貨數量>>實際施做數量換算為 m^2

材料名稱	規格	防火時效 (耐燃等級)	數量 (進貨數量及實際施作數量)	施作位置
石膏板	15mm*1220mm*1830mm	具一小時防火時效	進貨數量：○ m^2 實際施作數量：(列計算式) ○○○○○○○○○○○○	分間牆
石膏板	15mm*1220mm*1830mm	耐燃一級	進貨數量：○ m^2 實際施作數量：(列計算式) ○○○○○○○○○○○○	天花板
1/2B 磚	1/2B	不燃材	進貨數量：○ m^2 實際施作數量：(列計算式) ○○○○○○○○○○○○	分間牆
防火門	120*215cm	具一小時防火時效及 一小時阻熱時效(F60A)	進貨數量：○樞 實際施作數量：○樞	門
油漆			進貨數量：○ m^2 實際施作數量：(列計算式) ○○○○○○○○○○○○	牆面

逐項查核

材料名稱應填尺寸及規格

與竣工圖位置符合

建築師大
小章
及簽名

立證明書人：○○○○ (此欄位由建築師簽證)

(如純室裝為涉及分間牆變動才得由專業設計技術人員簽證)(簽章)

通訊處：新北市○○區○○路○○號

電話：○○○○○○○○○○

竣工查驗注意事項

■ 材料證明注意事項 P.70

1. 須提供出廠證明及材料證明。
2. 須為原檢驗合格文件申請人用印之正本(不得為彩色影印)。
3. 施工廠商及施工技術人員可不用印。
4. 注意案址、施工廠商、品名、數量、出貨日期、有效日期等。

◆ 材料證明種類

- 1.經濟部標準檢驗局 商品驗證登錄證書(國內產品)。
- 2.經濟部標準檢驗局 輸入商品查驗證明(進口產品)。
- 3.內政部建築新技術、新工法、新設備及新材料認可通知書。
- 4.綠建材標章證書。

竣工查驗注意事項

■ 採用防火塗料施工過程紀錄

共同表單 第九項次 P.120

(機關名稱) 建築物室內裝修採用防火塗料施工過程紀錄表 (E1-8)

本案室內裝修工程採用防火塗料(防火漆)，施工過程係由本人(「室內裝修專業施工技術人員」或營造業之「專任工程人員」)於現場指導施作，責請施工人員確依原塗料生產廠商提供之施工規範辦理，如有訛詐不實或肇致危險，當視其情形，由塗料生產廠商、經銷商、施工從業者分別依法負其責任。

填表人：○○○ (簽章) **施工技術人員用印及簽名**

【壹、裝修場所及從業者資料】

填表日期：○○○年○○月○○日

檢附文件 (依序排列)	1. 防火塗料檢驗合格證明	2. 防火塗料出廠(貨)證明
	3. 防火塗料施工中照片	4. 其他主管建築機關指定文件
裝修地址	新北市○○區○○路○○號○樓	
施工廠商 名稱	○○室內裝修有限公司	施工廠商 負責人姓名
專業施工技術 人員姓名	○○○ 技術人員用印及簽名	內營室技字第 40E0000000 號
專任工程人員 姓名	(簽章)	登記證 字 號
		聯絡 電話

防火塗料現場施工人員名冊			
姓 名	國民身分證 統一編號	刷 塗 範 圍 與空間名稱	施 工 期 間
(簽章)			自 年 月 日至 年 月 日
簽名 ○○○ (簽章)	A123456789	○○	自○○○年○○月○○日至 ○○○年○○月○○日
簽名 ○○○ (簽章)	F123456789	○○	自○○○年○○月○○日至 ○○○年○○月○○日

【貳、防火塗料施工概要】

塗料名稱及規格	生產廠商名稱	耐燃等	採購數量 (桶)	刷塗面積 (㎡)	合格證明字號
○○○	○○○	○○○		○○○	○○○

須檢附施工人員
身分證影本

塗裝過程、塗料容器上
產品編號應清楚呈現

【參、施工過程照片】

各照片場景應清楚呈現現場施工人員塗裝過程、塗料容器上所標示之產品編號，並以文字註明空間名稱與拍攝部位。

編號 1	說明：施工前	編號 2	說明：施工中
			
編號 3	說明：施工後	編號 4	說明：油性透明防火漆
			

竣工查驗注意事項

■ 材料證明

國內商品

範例

經濟部標準檢驗局
商品驗證登錄證書
Certificate of the Registration of Product Certification
Bureau of Standards, Metrology and Inspection, Ministry of Economic Affairs

證書號碼: C153105770017 第 30 號

茲據 佳大化工股份有限公司 申請驗證登錄，經審查結果符合規定，准予登錄並使用檢驗標識。其登錄事項如下：

識別號碼: R63077

申請人: 佳大化工股份有限公司
地址: 台南縣善化鎮光文里北子店611號
生產廠場: 佳大化工股份有限公司
廠址: 臺南縣善化鎮光文里北子店六一一號

統一編號: 72016282

產品種類名稱: 一、商品分類號列: 6811.20.00.30.7A
二、中文名稱: 矽酸鈣板
三、英文名稱: Calcium Silicate Board
四、型式: 不含石棉 1.0PK 矽酸鈣板 8mm 耐燃一級
五、系列型號: 10mm; 12mm; 5mm; 6mm; 9mm(以下空白)
六、依據標準: CNS13777 (83年7月6日)

標準檢驗局或所屬分局發證
(本證經發證機關使用鋼印後生效)
This certificate shall be issued by BSMI or its branches.
(This certificate will become effective only when stamped with this BSMI seal.)

日期: 中華民國九十七年二月五日
本證明書有效期至九十七年二月五日
發證日期: 中華民國九十七年十二月九日

(註: 持本證書進口時, 進口人須與本證書申請人相同)

抄寫至E1-4材料書

相關廠商用印

有效期限

進口商品

經濟部標準檢驗局
THE BUREAU OF STANDARDS, METROLOGY AND INSPECTION
MINISTRY OF ECONOMIC AFFAIRS
輸入商品查驗證明
CERTIFICATE OF IMPORT INSPECTION

證書號碼: 207P4051246-00-7
發證日期: 94年09月30日 14:11

報驗義務人(統一編號): KEO HUI FIRE RESISTANT MATERIAL CO., LTD. 27810313

品名 On List: 貨品分類號列/項次: NIL
規格 On List: 型式 On List: NIL
厚度 9.0MM 等 耐燃一級 廠牌 玉龍牌防火板
製造商及其代號: 張家港亞太建材有限公司
數量 Total: 5,025 PCE(FIVE THOUSAND FIVE PCE) (On List)
總淨重 123015 KGM
起運口岸及代碼: JAPAN (JP)
生產國別: CHINA (CN)
製造日期或批號: 20509139
商品檢驗標識號碼: (E) CS 01257282-01257287
檢驗日期: SEP. 30 2005
檢驗結果: This item is omitted.

備註: ALL BLANK

本證所載商品經檢驗合格，證書有效期限自發證日期起至九十七年九月止。
It is hereby certified that the commodity listed above complies with related requirements after inspection. This certificate expires on NIL.

由經濟部標準檢驗局或所屬發證機關發給
This certificate is issued by the BSMI or its branches.

本證書必須加蓋發證機關鋼印後生效
This certificate becomes effective only when stamped with the BSMI's seal.

抄寫至E1-4材料書

規格與耐燃等級

相關廠商用印

輸入檢驗合格證未載明材料規格者，檢附報關單

材料證明

■ 防火分間牆

內政部建築新技術、新工法、新設備及新材料認可通知書	
發文日期	中華民國 94 年 6 月 7 日
核准文號	內授營建管字第 0000000000 號
受文者	○○企業有限公司(401 台○市○縣○市○路○號○樓之○)
副本收受者	財團法人○○○○○○○○(台北縣○○市○○路○○號○○樓之○○)、財團法人○○○○○○○○基金會(台○市○○路○○號)、國立○○大學防火安全研究中心(台○縣○○鄉○○村○○路○○段○○號)、本部營建署(2份)
主旨：台端(貴公司)申請認可事項准依下列所載內容認可使用，請查照。	
一、核准內容：	
產品名稱 (型號)	○○9mm 矽酸鈣板防火分間牆
產品種類	建築物室內防火分間牆
申請案件資料	<p>1、分間牆厚度：83mm。</p> <p>2、分間牆型式：乾式防火分間牆。</p> <p>3、主要構成材料：</p> <p>(1)面板：○○企業有限公司代理中國廣東省揭東縣新亨鎮開發區悅昌企業有限公司生產之厚度 9mm 矽酸鈣板，比重為 1.13，含水率 4.1%，品質符合 CNS13777 1.0FF 及 CNS 6532 規範之要求為耐燃一級矽酸鈣板。</p> <p>(2)C 型立柱：熱浸鍍鋅鋼板滾壓成 C 型，腹板寬度 65mm，翼板寬度 35mm，厚度 0.6mm，符合 CNS 1244 SGCC Z12。</p> <p>(3)U 型上下槽鐵：熱浸鍍鋅鋼板滾壓成 U 型，腹板寬度 67mm，翼板寬度 30mm，厚度 0.6mm，符合 CNS 1244 SGCC Z12。</p> <p>(4)加強橫撐：熱浸鍍鋅鋼板滾壓成 C 型，腹板寬度 38mm，翼板寬度 12mm，厚度 0.95mm，符合 CNS 1244 SGCC Z12。</p> <p>(5)填充材：岩棉密度 100 kg/m³ (100K)，厚度 50mm，符合 CNS 3657 規範。</p> <p>4、副構成材質：</p> <p>(1)火簾擊釘：φ2.5mm，釘長 25.4mm。</p> <p>(2)自攻螺絲：封矽酸鈣板使用 M4 螺絲長度 25.4mm 之自攻螺絲。</p> <p>(3)填縫材：USG EASY SAND 210 joint Compound 石膏補土。</p> <p>(4)接縫帶：接縫紙帶 50mm 寬。</p>
主要用途及性能	<p>1、系統為 1 小時防火時效之室內分間牆。</p> <p>2、依建築技術規則建築設計施工編第 73 條第 1 款牆壁之規定，認定具有同等防火時效 (1 小時防火時效)。</p>
認可使用內容	<p>1. 本分間牆系統適用於建築技術規則建築設計施工編第 73 條第 1 款牆壁之規定，具有同等防火時效 (1 小時防火時效)。</p> <p>2. 室內分間牆 (厚度 83mm) 應該以熱浸鍍鋅鋼板滾壓成 (C 型) 立柱，插入固定於結構體之 (U 型) 上、下槽鐵內，間距為 406mm 置乙支。自下槽鐵起 600 mm 處按裝第一支 C 型加強橫撐，此後每隔 1200 mm 處按裝一支 C 型加強橫撐，一面覆以厚度為 9mm 之矽酸鈣板，並以岩棉 100 kg/m³ (100K)，厚度 50mm 填充固定於矽酸鈣板背面，另一面覆以單層厚度為 9mm 之矽酸鈣板，板與板接縫處、釘孔及上下左右孔隙均用石膏土塗佈，詳構造圖如附件。</p> <p>3. 使用時應依○○企業有限公司之施工規範辦理，○○企業有限公司應善盡監督指導之責，並對其構材之規格、材質及系統之性能及施工方法等負全責。</p>
材料廠商公司大章	負責人章
	標準施工方法

規格性能

防火時效

相關廠商用印

抄寫至E1-4材料書

與構造大樣圖核對

材料證明

■ 防火分間牆

範
例

詳細構件及施工說明

編號	構件名稱	規格	備註
A	砂酸鈣板	寶龍企業有限公司代理之厚度9mm砂酸鈣板一紙砂酸鈣板 符合CNS6532之規定	
B	上、下槽鐵	12mm/6mmX30mmX0.6mm 符合CNS1244之規定	
C	立柱	C型60mmX30mmX0.6mm 符合CNS1244之規定	@106mm一支
D	鋼條鐵線	12mmX12mmX0.9mm 符合CNS1244之規定	
E	窗框	窗框100k、厚度50mm	
F	自攻螺絲	M4、長度25.4mm	@200mm一支
G	接縫膠泥	BSI EASY SAND 210 Joint Compound石膏土、乾粉砂泥抹平填縫	
H	接縫批土	BSI EASY SAND 210 Joint Compound石膏土、乾粉砂泥抹平填縫，與板材之附著面不得刮離	第一層寬約100mm
I	接縫帶	寬度50mm	
J	接縫批土	BSI EASY SAND 210 Joint Compound石膏土、乾粉砂泥抹平填縫，與板材之附著面不得刮離	第二層寬約200mm
K	接縫批土	BSI EASY SAND 210 Joint Compound石膏土、乾粉砂泥抹平填縫，與板材之附著面不得刮離	第三層寬約300mm

接縫批土

構造示意圖

垂直剖面圖



構造大樣圖

構造大樣圖

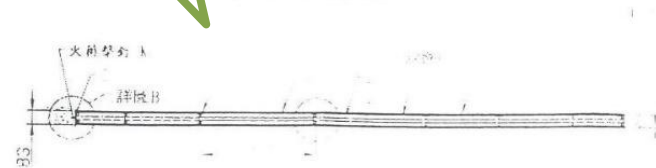
**與竣工圖核對

相關廠商用印

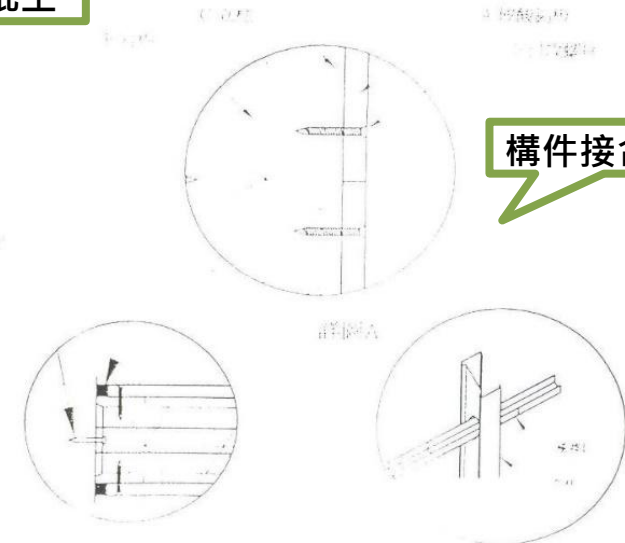
材料廠
大章

負責人章

水平剖面圖



構件接合說明



材料證明

■ 遮煙防火門

遮煙防火門 出廠證明

工程名稱：廠房工程
起造人：有限公司
施工地點：新北市五股區 2 號
營造廠商：室內裝修有限公司
經銷商：股份有限公司

識別號碼：R63612/010-0-f(60A) 建學評字第 1111128390 號

產品名稱	規格(mm)	數量	備註
鋼製 F(60A)單扇雙面平板推開式遮煙門	1000*2100 (以下空白)	2 樘	

證書號碼：CI630066120101 號 99 證明編號：(昌)字第 2356118 號

證明單位：昌育股份有限公司
地址：雲林縣莿桐鄉興桐村振興 73 號
負責人：鄭
統一編號：69

備註：
1. 本證明須附經濟部標準檢驗局商品驗證登錄證書及臺灣建築學會(建築性能評定中心)遮煙認可書並加蓋本公司及負責人印章。
2. 本證明依購買人確認之工地名稱、地址與數量及工廠實際出貨量核發。
3. 本證明僅對本公司門組作證明，其餘事後加工及其他附加裝潢建材，則不在本公司保證範圍內。
4. 因天災、人為破壞或不當使用清潔劑及擅自拆裝門扇或
5. 末端加工由經銷商負責。
6. 本證明經塗改無效。

中華民國 113 年 04 月 16 日

抄寫至E1-4材料書

規格尺寸 防火時效 數量

相關廠商用印

經濟部標準檢驗局
BUREAU OF STANDARDS, METROLOGY AND INSPECTION,
MINISTRY OF ECONOMIC AFFAIRS

商品驗證登錄證書

CERTIFICATE OF THE REGISTRATION OF PRODUCT CERTIFICATION

證書號碼：CI630066120101 號 99
Certificate No.

茲據 昌育股份有限公司 申請驗證登錄，經審查結果符合規定，准予登錄並使用商品安全標章及識別號碼：R63612/010-0-f(60A)。其登錄事項如下：
The application made by 昌育股份有限公司 for Registration of Product Certification has been reviewed and found to be in compliance with related regulations. Therefore, registration is granted with the Product Safety Mark and the Identification No. R63612/010-0-f(60A). Details of the registration are follows:

申請人：昌育股份有限公司
Applicant地址：雲林縣莿桐鄉興桐村振興73號
Address生產廠場：詳如附表
Factory廠址：詳如附表
Factory Address商品種類名稱：
Type/name of product商品分類號列：7308.30.00.00.9
C.C.C Code中文名稱：鋼製防火門
Chinese name英文名稱：Fire Door of Steel
English name型式：鋼製 f(60A)單扇雙面平板推開門(附玻璃)(柔性支撐)
Type系列型式：空白
Series of the type依據標準：CNS11227-1 (105年11月)
Standards型式試驗報告編號：詳如附表
Type-test Report No.標準檢驗局發證(發證地址：100臺北市中正區濟南路1段4號)
This certificate is issued by the BSMI (No. 4, Sec. 1, Jinn Rd., Zhongzheng Dist., Taipei City 100, Taiwan)本證書以電子文件行之，所載內容若有不符之處，以標準檢驗局系統登錄資料為主，查詢證書資料網址：<https://civil.bsmi.gov.tw>登錄日期：中華民國 110 年 03 月 17 日
Registration Date本證書有效期限至 2021 年 03 月 16 日
Expiration Date發證日期：中華民國 113 年 02 月 19 日
Date of issue註1：持本證書進口驗證登錄商品時，進口人須與本證書名義人相同。
註2：次年度商品驗證登錄年費繳納期限為當年11月30日，逾期未繳納者，經限期繳納屆期未繳納，即依商品檢驗法第42條第7款規定廢止驗證登錄，並自次年度1月1日起生效。

註3：本證書僅代表完成檢驗程序，不作為其他(如產地)證明。

現場核對標章

相關廠商用印

有效期限

列印序號：0633061102190121040

第1頁 共7頁

材料證明

■ 遮煙防火門

試驗報告書

建築用防火門同型式判定報告書

委託單位：昌育股份有限公司

雲林縣莿桐鄉興桐村振興 73 號

商品名稱：鋼製防火門

判定型式：鋼製 f(60A)雙扇雙面平板推開門(附玻璃)(柔性支撐)

申請書編號：D0219-CNS-F-22-LS02

報告書編號：FPSRC-D0219-CNS-F-22-LS02

報告書有效期限：中華民國 113 年 12 月 31 日

相關廠商用印



建築用門遮煙性試驗報告書

委託單位：昌育股份有限公司

登記地址：雲林縣莿桐鄉興桐村振興 73 號

通訊地址：雲林縣莿桐鄉興桐村振興 73 號

產品名稱：鋼製雙扇雙面平板推開遮煙門(附玻璃)

申請書編號：D0219-CNS-A-03

報告書編號：FPSRC-D0219-CNS-A-03

國立成功大學防火安全研究中心防火實驗室 Fire Protection Laboratory, Fire Protection and Safety Research Center, National Cheng Kung University		報告書編號： FPSRC-D0219-CNS-F-22 第 5 頁，共 63 頁
一、試驗結果綜合判定(續)		
性能綜合判定	本報告提供構造之細節及特定構件係依據 CNS 12514-1 規定之試驗程序所獲得之試驗狀態與結果。任何尺度、構造細節、載重、應力、邊緣或端部條件之顯著差異，將使試驗結果無效。試驗標準中已包含結果判定之準量測不確定度。	
	1.昌育股份有限公司委託試驗之「鋼製雙扇雙面平板推開門(附玻璃)」，依 CNS 11227-1 標準試驗，執行 60 分鐘加熱試驗，判定如下： 遮焰性：60 分鐘；阻熱性：60 分鐘 符合「防火時效 f(60A)建築用防火門」應具備之性能耐火性能。	
	2.裁切試體查核各構成材料及各部尺寸與五金配件之外觀型式，查核結果如第 47 頁至第 62 頁之技術文件所示。	
	3.本受測試體依實際測試結果，另可符合 f(30A)、f(30B)之性能要求。	
	4.本型式試驗認可之防火門組應包含門扇、門樞、五金及其他配件之完整組合，非經實驗室依同型式判定原則審核通過，均不得任意更替或增設。	

性能判定

國立成功大學防火安全研究中心防火實驗室 Fire Protection Laboratory, Fire Protection and Safety Research Center, National Cheng Kung University		報告書編號： FPSRC-D0219-CNS-F-22-LS02 第 4 頁，共 19 頁	
一、同型式防火門判定總結(續)			
表二 同型式尺寸縮減範圍表 單位:mm			
核判尺寸 範圍	部位名稱	*W/W1	*H
最小		**1285.0/640.0	**2062.5
最大		2570.0/1280.0	2750.0
符號說明：W=門扇總寬度，W1=單扇寬度，H=門扇高度。			
**本尺寸係依據門扇實際內骨架結構可容許之縮減範圍判定，惟其安裝時應符合相關規定辦理。【註：依建築技術規則第七十六條第一款之規定，防火門之門扇寬度應在七十五公分以上，高度應在一百八十公分以上。】，故同型式防火門之門扇尺寸縮減到寬度小於 75cm 或高度小於 180cm 時，將不適用上述建築法規】。			
***門扇尺寸縮減時，門鎖鎖舌之安裝高度不得大於 1100mm。			
本頁以下空白			

規格範圍

竣工查驗注意事項

室內裝修施工證明書

【共同檢附文件】 P. 126

室內裝修施工證明書

茲證明 新北市○○○

建築物室內裝修（分間牆、天花板）工程，確係由本施工單位承包施工，

施工過程皆按核准圖說施工，且施工使用材料均符合法令規定，特此說

明：

一、施工案名：○○○

二、施工日期 自○○○年○○月○○日至○○○年○○月○○日

書面核准公文之後

竣工掛件之前

三、以上載示事項經本施工單位查核無誤特此證明。

施工單位：○○○室內裝修有限公司

統一編號：○○○

地 址：臺北市中山區○○○

電 話：○○○

負 責 人：○○○ 負責人簽名 負責人印 （簽章）

專業施工技術人員：○○○ 技術人員簽名 技術人員印 （簽章）

室內裝修公司印章

負責人印

技術人員印

中 華 民 國 ○ ○ 年 ○ ○ 月 ○ ○ 日

竣工注意事項

■ 室內裝修綠建材查核內容

一、評估總表及計算表【共同檢附文件】P.124

1. 核對建築基本資料。
2. 以實際施作材料核算使用率。
3. 室內空間表面積及綠建材使用面積計算表(可於圖面內計算)。
4. 非公眾使用建築物，得免檢討。

二、環保標章證書或綠建材證書

1. 查核建材證書字號及有效日期
2. 查核裝修地址申請人及廠商名稱

三、綠建材使用位置圖說

1. 查核綠建材使用位置、類別、空間尺寸。

建築物綠建材設計評估總表			
一、建築物基本資料			
申請編號			
建築名稱	○○○○股份有限公司(負責人:○○○)		
地址	新北市○○區○○路○○○號		
建築物原使用執照號碼	○○○使字第○○○號(○○○建字第○○○號)		
<input type="checkbox"/> 併建造執照申請 <input type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 增建 <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 修建 <input checked="" type="checkbox"/> 併變更使用執照申請 <input checked="" type="checkbox"/> 併建築物室內裝修申請			
二、基地及建築概要			
基地面積		基地使用面積	
建蔽率		容積率	
總樓地板面積		申請樓地板面積	
三、室內空間表面積及綠建材使用面積			
1. 室內空間表面積計算			
部位	(Ai)	表面積	(m ²)
天花板	(A1)	○○○	(m ²)
內部牆面	(A2)	○○○	(m ²)
高度超過一點二公尺固定於地板之隔屏或兼作廚櫃使用之隔屏	(A3)	○○○	(m ²)
樓地板面積	(A4)	○○○	(m ²)
門窗	(A5)	○○○	(m ²)
合計表面積	(A)	○○○	(m ²)
2. 綠建材使用面積計算			
部位	(gi)	表面積	(m ²)
天花板	(g1)	○○○	(m ²)
內部牆面	(g2)	○○○	(m ²)
高度超過一點二公尺固定於地板之隔屏或兼作廚櫃使用之隔屏	(g3)	○○○	(m ²)
樓地板面積	(g4)	○○○	(m ²)
合計表面積	(Ag)	○○○	(m ²)
3. 綠建材使用率 (Rg) = Ag / A = ○○ %			
四、評估結果			
綠建材使用率 (Rg) ≥ 綠建材使用率基準值 (Rgc=60%)			<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
審查單位簽章			
簽證人	姓名: ○○○ (簽章)	開業證書或登記證字號: 建開證字第○○○號	<div style="border: 2px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> 簽證建築師簽章 </div>
	事務所(公司)名稱: ○○○建築師事務所	建築師大	
	事務所(公司)地址: 新北市○○區○○路○○○號	小章及簽名	

110.01.01起>60%

簽證建築師簽章

材料證明

■ 綠建築標章證書

綠建材標章證書

證書號碼: GBM0100035

申請廠商: 惠普股份有限公司
申請人: 張世宗
廠商地址: 臺北市大同區鄭州路 139 號 5 樓之 1

規格範圍

產品名稱: 國浦矽酸鈣板 1.0FK
產品型號: 16mm、6mm、7mm、8mm、9mm、10mm、11mm、12mm、13mm、14mm、15mm

生產廠址: 苗栗縣竹南鎮公館里 6 鄰 68 號
有效期限: 自 99 年 8 月 11 日至 102 年 8 月 10 日止
合格項目: 健康綠建材

試驗項目: 甲醛 (HCHO) 逸散速率: 未偵測出 (低於偵測極限值)
總揮發性有機物質 (TVOC) 逸散速率: 0.037 (mg/m²·hr)

內政部 部長 **江宜樺**

中華民國 99 年 8 月 11 日

環保標章使用證書

證書編號: 環標字第 1851 號

茲據 環球水泥股份有限公司

申請環保標章認證, 經核相符, 特予認證並摘錄認證事項如下:

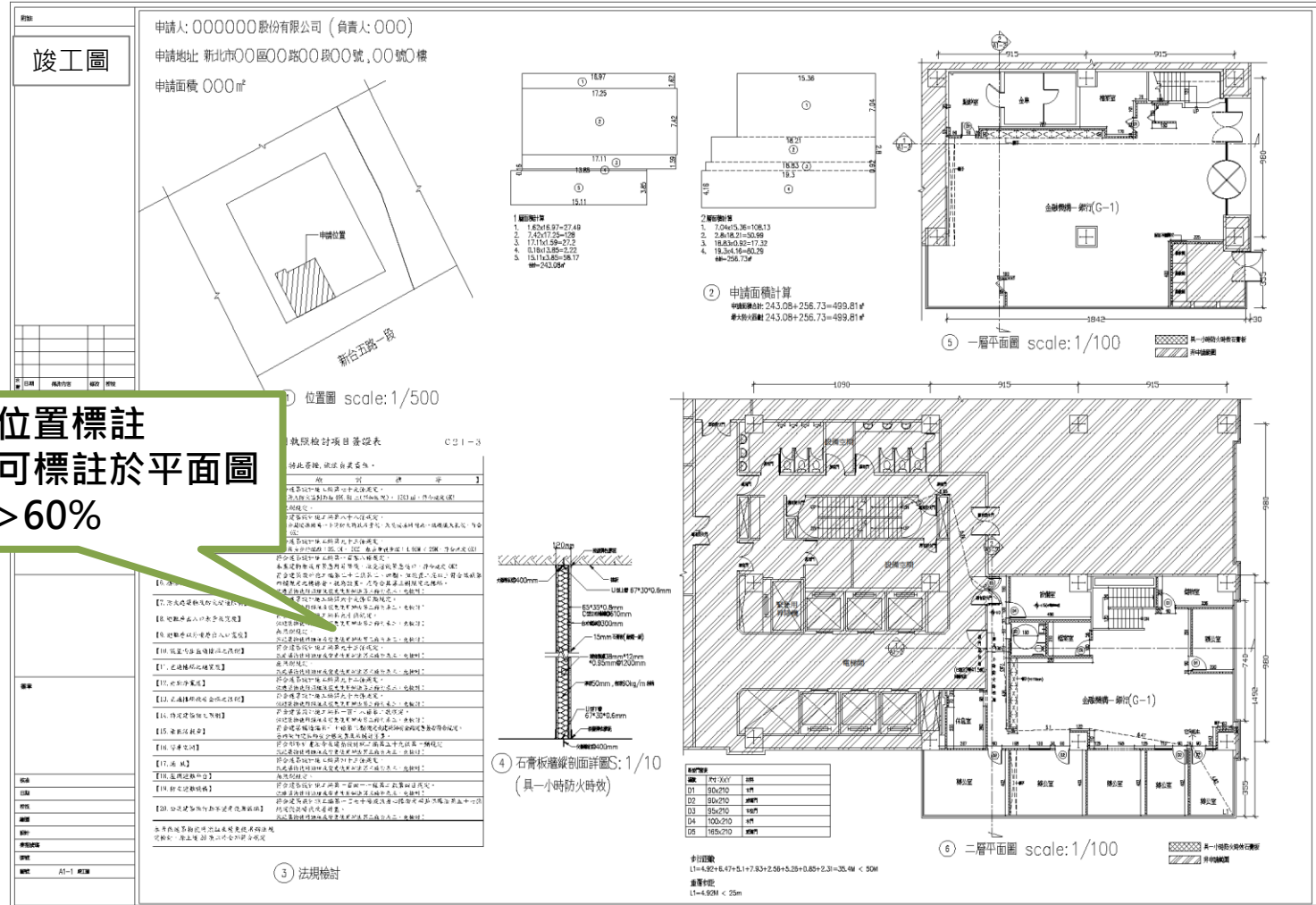
- 廠商名稱: 環球水泥股份有限公司
- 廠商地址: 台北市南京東路二段 125 號 10 樓
- 代表人姓名: 顏岫峰
- 產品名稱: 耐燃防火建材-環球石
- 生產廠場: 環球水泥股份有限公司海湖石膏板廠
- 核准理由: 資源再
- 有效期限: 自中華民國九十四年十二月十四日至中華民國九十五年十二月十四日

查核有效日期

行政院環境保護署署長

中華民國九十四年十二月十四日

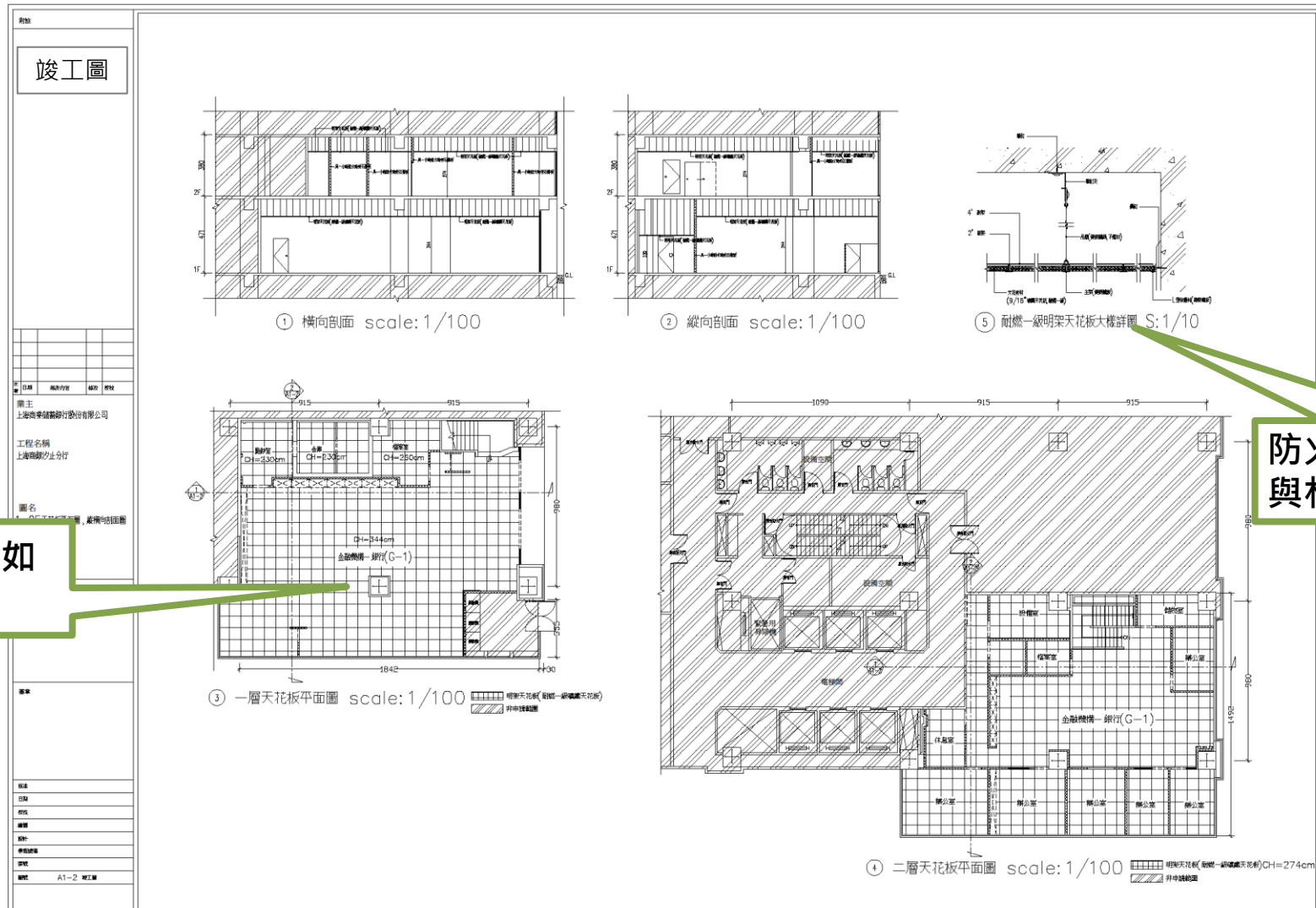
竣工案例



與原核准圖說校對

- 主要構造
- 防火區劃
- 逃生路徑
- 建材防火耐燃等級

竣工案例



繪製標準如
圖審說明

防火門/ 分間牆/ 天花板
與材料證明文件核對

簡報結束， 感謝聆聽。