

# 社團法人新北市建築師公會 函

地址：22065 新北市板橋區中山路一段 293-1 號 6 樓  
連絡人：謝憶芬  
電話：02-89534420#111 傳真：(02)8953-4426  
電子信箱：[ntc109@ntcaa.org.tw](mailto:ntc109@ntcaa.org.tw)

受文者：全體會員

發文日期：中華民國 110 年 10 月 28 日  
發文字號：新北市建師字第 0993 號  
速別：最速件  
密等及解密條件：/  
附件：如說明

主旨：本會謹訂於 110 年 12 月 14 日(星期二)舉辦新北市都市計畫容積移轉協助審查教育訓練活動「新北市容積移轉代金估價法令作業規範及代金估價觀念與操作說明會」，敬請會員踴躍報名參加，請查照。

說明：

一、依據 110 年 10 月 18 日新北城開字第 1101978341 號函及新北市政府城鄉發展局委託本會辦理「110 年度新北市都市計畫容積移轉協助審查案-後續擴充」契約書之第五條第一項第一款第一目第三細目工作項目辦理。

二、旨案辦理內容：

(一)時間：110 年 12 月 14 日(星期二)下午 13 時至 17 時。

(二)地點：新北市政府 3 樓 307 會議室。

(三)參加對象：本會會員(正取名額 20 人，候補名額 20 人)、新北市不動產開發商業同業公會、社團法人新北市不動產估價師公會、新北市政府城鄉發展局及申辦容移之民眾業者(正取名額 23 人，候補名額 22 人)。

※視防疫規定開放候補名額參加，相關公告在活動前一週於本會網站公佈。

三、座談會課程表(詳附件一)。

四、報名方式：本會會員請至網站報名參加(網址：<http://www.ntcaa.org.tw>)，(會員登入使用者：ntc+4 碼會員證號，密碼：建築師身分證字號 10 碼)。

1. 開始報名時間：110 年 11 月 1 日(星期一)上午 10 時起。

2. 截止報名時間：預計 110 年 11 月 12 日(星期五)上午 10 時截止(依報名先後順序，額滿為止)，倘報名人數已額滿，則提早停止受理報名。

五、本次座談會已依內政部 96.06.21 台內營字第 0960803535 號函「建築師開業證書申請換發及研習證明文件認可辦法」申辦核備中；建築師參加本次說明會之積分，尚需經內政部認可後方得累積換證積分。

正本：全體會員

理事長

崔懋森

# 新北市容積移轉代金估價法令作業規範及代金估價觀念與操作說明會

## 一、活動說明：

自 110 年新北市容積移轉代金制度上路後，其容積移轉申請作業辦法及評點規範因應代金制度而修改，為落實便民服務加速瞭解代金制度作業規範及估價觀念將進行說明，邀請業界同仁一同參與。

## 二、活動內容

### (一)辦理單位

主辦單位：新北市政府城鄉發展局、社團法人新北市建築師公會。

### (二)參與人員

預計邀請新北市建築師公會、新北市不動產開發商業同業公會、新北市不動產估價師公會、新北市政府城鄉發展局及申辦容積移轉之業者民眾。

### (三)活動內容

(1)時間：110 年 12 月 14 日星期二下午 13 時至 17 時。

(2)地點：新北市政府 307 會議室。

### 三、活動行程表

時間	活動行程		
13：00- 13：15	報到入場		
13：15- 13：25	致詞時間	致詞人	
		開發管理科 張科長記恩	
		建築師公會 崔理事長懋森	
13：25- 13：35	公會協審經驗分享	何召集人文群	
13：35- 13：55			
13：55- 14：25	課程內容		
	新北市容積移轉許可審查要點 及容積量體評定原則	主講人	主持人
		開發管理科 謝股長易佑	何召集人文群
14：25 14：40	Q&A 時間		
14：40- 14：50	中場休息		
14：50- 15：20	新北市容積移轉代金估價申請 作業規範及實務	主講人	主持人
		開發管理科 林廷儒辦事員	何召集人文群
15：20- 15：35	Q&A 時間		
15：35- 15：45	中場休息		
15：45- 16：15	新北市容積移轉代金估價重要 觀念與操作說明	主講人	主持人
		新北市不動產 估價師公會	何召集人文群
16：15- 16：30	Q&A 時間		