

檔 號：
保存年限：

新北市政府工務局 函

地址：220242新北市板橋區中山路1段161
號5樓

承辦人：劉純麟

電話：(02)29603456 分機5833

傳真：(02)29678534

電子信箱：AT6902@ntpc.gov.tw

受文者：社團法人新北市建築師公會

發文日期：中華民國115年5月25日

發文字號：新北工建字第1150984723號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨 (0984723_1150515新北市建築物室內裝修工程鼠類防治計畫.pdf、
0984723_1150515新北市政府工務局室內裝修工程防鼠措施確認表.pdf)

主旨：檢送本市建築物室內裝修工程鼠類防治計畫，請協助轉知
所屬會員參辦，請查照。

說明：

- 一、依據新北市政府工務局115年5月8日新北工建字第
1150882232號函辦理。
- 二、本市室內裝修工程請依防治計畫內容辦理，工區請依防鼠
措施自主管理，定期定時依防鼠措施確認表作成自主巡檢
紀錄，並請將紀錄保存留供後續查勘驗檢視，據以落實環
境整潔與防鼠三不。
- 三、本計畫採滾動式檢討，視執行情形與公會反映隨時修正。

正本：社團法人新北市建築師公會、新北市室內設計裝修商業同業公會

副本：



本案依分層負責規定授權業務主管決行

一、計畫緣起

鑒於本市建築物進行室內裝修施工期間，易因環境擾動、雜物堆積、施工人員飲食廚餘管理不當，導致鼠類滋生或擴散。為防範鼠患孳生並維護市容環境衛生，爰訂定本計畫，要求各裝修施工從業人員針對施工現場工區落實防鼠自主管理。

二、計畫目標

- (一) 斷絕工區食物來源，降低施工期間鼠類滋生風險。
- (二) 確實填塞孔洞縫隙，防堵老鼠於管線間或天花板流竄。
- (三) 建立現場查驗與自主管理填報機制，全面落實工區防鼠作業。

三、實施對象

本市申請室內裝修之工程案件。

四、主管機關

本計畫主管機關為新北市政府工務局。由工務局將防鼠措施與環境衛生，全面列為現場勘驗與日常巡查之必查重點。

五、實施方式與管制措施

(一) 工區環境防鼠措施（斷絕食源）

1. 垃圾全面加蓋：工區內員工便當、廚餘及一般垃圾務必落實「包妥加蓋」管理。
2. 落實當日清除：所有廚餘與一般垃圾必須「當日清除」，嚴禁隨意過夜堆置。
3. 廢棄物妥善處理：裝修廢棄物應妥善分類並及時清運，嚴禁雜物隨意堆積，以根除老鼠營巢與躲藏空間。

(二) 穿牆配管施工防堵措施（斷絕路徑）

1. 管線孔洞填塞：於空調、水電、消防等各項管線穿牆配管施工後，業者務必確實將管線周邊之孔洞及縫隙填塞密實。
2. 防堵流竄空間：嚴防老鼠利用施工縫隙於建築物管線間、管道間或

天花板上下流竄。

(三) 現場宣導、藥劑管制、自主管理

1. 防鼠三不政策：推動落實並向現場施工人員加強宣導「防鼠三不（不讓鼠來、不讓鼠吃、不讓鼠住）」核心政策。
2. 正確使用鼠藥：工區若施放毒鼠藥，必須指導人員正確施放與管理，避免二次污染或誤食。
3. 自主管理紀錄：工區請依防鼠措施自主管理，定期定時依防鼠措施確認表作成自主巡檢紀錄，並請將紀錄保存留供後續查勘驗檢視，據以落實環境整潔與防鼠三不。

六、抽查機制

新北市政府工務局已將室內裝修工地之防鼠措施列為現場勘驗、日常巡查之必查項目，依確認表進行逐項檢核。凡經查獲未依規定辦理防鼠、防護不全（如管線未填塞）或環境髒亂者，將命其立即改善並依規定核處。

七、附則

本計畫採滾動式檢討，視執行情形與公會反映隨時修正。配合函知社團法人新北市建築師公會、新北市室內設計裝修商業同業公會共同參辦。

新北市政府工務局室內裝修工程防鼠措施確認表

申請人		核准文號	
場所地址			

類別	檢核項目(個案涉及項目請勾選)	確認勾選
斷絕食物來源 (不讓鼠吃)	員工便當、廚餘及一般垃圾均應「包妥加蓋」	<input type="checkbox"/>
	廚餘與生活垃圾應確保「當日清除」，不留過夜	<input type="checkbox"/>
	現場裝修廢棄物應妥善處理，且無雜物隨意堆積情形	<input type="checkbox"/>
封鎖流竄通道 (不讓鼠來/ 不讓鼠住)	<input type="checkbox"/> 涉及空調管線穿牆配管施工，孔洞與縫隙應確實填塞	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 涉及水電管線穿牆配管施工，孔洞與縫隙應確實填塞	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 涉及消防管線穿牆配管施工，孔洞與縫隙應確實填塞	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 涉及天花板內部及管線間裝修均應封閉，防堵老鼠流竄	<input type="checkbox"/>
現場宣導防護	已向施工人員宣導「防鼠三不」政策及正確使用鼠藥方式	<input type="checkbox"/>

填表確認人		填表日期	民國 年 月 日
確認人身分	<input type="checkbox"/> 申請人/所有權人 <input type="checkbox"/> 建築師事務所 <input type="checkbox"/> 施工廠商 <input type="checkbox"/> 主管機關/審查機構		

- 注意事項： (1150515 版)
1. 本局已將防鼠措施列為現場勘驗與日常巡查之必查重點。若查獲未依規定辦理、防護不全或環境髒亂者，將命其立即改善並依規定核處。
 2. 本表依據新北市政府工務局 115 年 5 月 8 日新北工建字第 1150882232 號函辦理。為防範鼠患，請於工區現場落實管理並勾選確認。