

檔 號：
保存年限：

新北市政府工務局 函

地址：22001新北市板橋區中山路1段161
號5樓

承辦人：林育新

電話：(02)29603456 分機5805

傳真：(02)29678534

電子信箱：AP7590@ntpc.gov.tw

受文者：社團法人新北市建築師公會

發文日期：中華民國109年6月19日

發文字號：新北工建字第1091155135號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨（請至附件下載區(http://doc2-attach.ntpc.gov.tw/ntpc_sodatt/) 下載檔案，共有1個附件，驗證碼：000GMT9CW)

主旨：檢送109年5月20日召開之「新北市政府工務局與社團法人
新北市建築師公會109年第4次建築管理法規研討會」會議
紀錄1份，請查照並轉知所屬會員。

說明：本次會議紀錄電子檔公開於本局網站(法令專區>建築執照
管理類>專案會議記錄>局法規會議)，網址：[http://www.
publicwork.ntpc.gov.tw/content/?parent_id=11210](http://www.publicwork.ntpc.gov.tw/content/?parent_id=11210)，敬
請貴公會多加利用。

正本：社團法人新北市建築師公會

副本：新北市不動產開發商業同業公會、新北市政府城鄉發展局、新北市政府工務局使
用管理科、新北市政府工務局施工科(均含附件)



新北市政府工務局 109 年 05 月份建築管理法規研討會議紀錄

時間：中華民國 109 年 05 月 20 日（星期三）下午 3 時 0 分

地點：新北市政府 5 樓 535 會議室

主席：廖科長瓊華 代、洪理事長迪光

記錄：林辰熹建築師

與會人員：

一、新北市政府工務局建照科：李正工程司淑鈴、楊股長季儒、詹股長世偉、張股長育豪、甘副工程司展安、黃副工程司信銘、林幫工程司育新

二、社團法人新北市建築師公會：趙峙孝建築師、崔建築師懋森、黃漢雄建築師、黃潘宗建築師、龔文信建築師、鄭美惠建築師（列席）。

壹、前次會議紀錄確認：

貳、歷次會議待辦事項之後續辦理情形：

參、建管提案（共一案）：

有關沿道路順應坡向配置連棟透天住宅，基地地面 GL 認定及其擋土牆、建築物樓層、高度等相關檢討方式，提請討論。

肆、臨時提案：（無）

伍、散會：（下午 4 時 0 分）

新北市政府工務局與社團法人新北市建築師公會

109 年度第 4 次建築管理法規研討會簽到表

時間：中華民國 109 年 5 月 20 日(星期三)下午 3 時

地點：新北市政府 5 樓 535 會議室

主席：

記錄：陳冠廷

	工 務 局	簽 名	建 築 師 公 會	簽 名
	簡政華		洪迪光	洪迪光
出		李淑鈴	趙峙孝	趙峙孝
		楊志偉	崔懋森	崔懋森
		詹世輝	黃漢雄	黃漢雄
		張育豪	黃潘宗	黃潘宗
		甘慶文	汪俊男	
			林辰熹	陳冠廷
			龔文信	龔文信
		林育新		
列		黃信銘		
			陳冠廷	

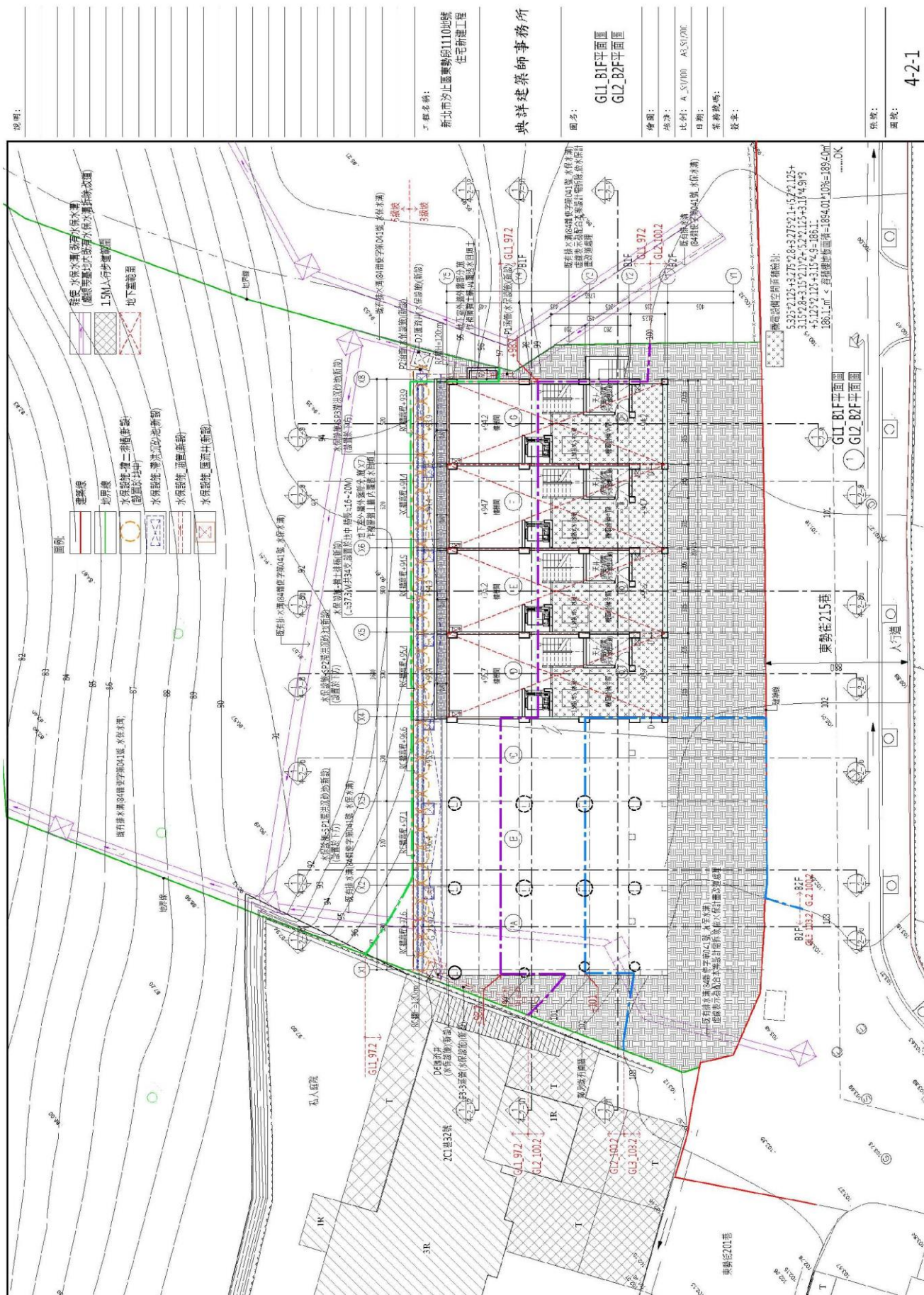
提案一

有關沿道路順應坡向配置連棟透天住宅，基地地面 GL 認定及其擋土牆、建築物樓層、高度等相關檢討方式，提請討論。

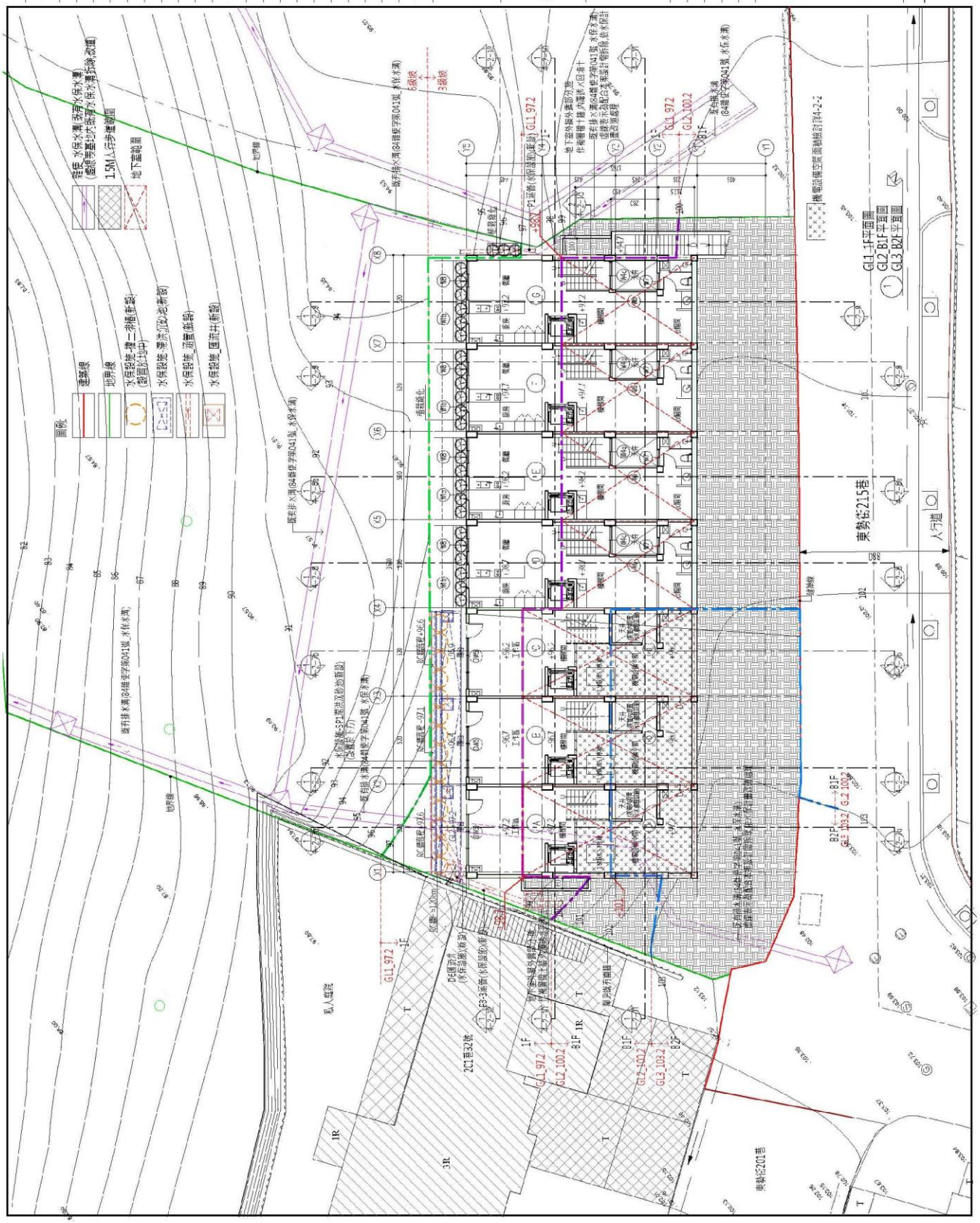
- 一、為順應地形地勢、填土減量及減少非必要之人工地盤等構造物，降低對環境衝擊，並以友善且無障礙之出入口設計考量，得否沿道路順應坡向配置連棟透天住宅（詳附件），而非依循基地地面（GL）整成平台地形後配置建築物？
- 二、承上，若因此致擋土設施高度未達 1.5 公尺者，得否免依「新北市政府山坡地地形建造執照基地地面認定及擋土牆設置審查規定」檢討？另有關樓層數、高度、開挖深度之事項，可否各棟分別檢討？提請討論。

提案一討論結果

有關基地地面(GL)之認定及相關法規檢討，仍請依建築技術規則建築設計施工編第 1 條第 8 款規定及內政部 104 年 6 月 18 日內授營建管字第 1040809898 號函釋內容辦理。



說明:



工程名稱:
新山市止區警署110地號
住宅新建工程

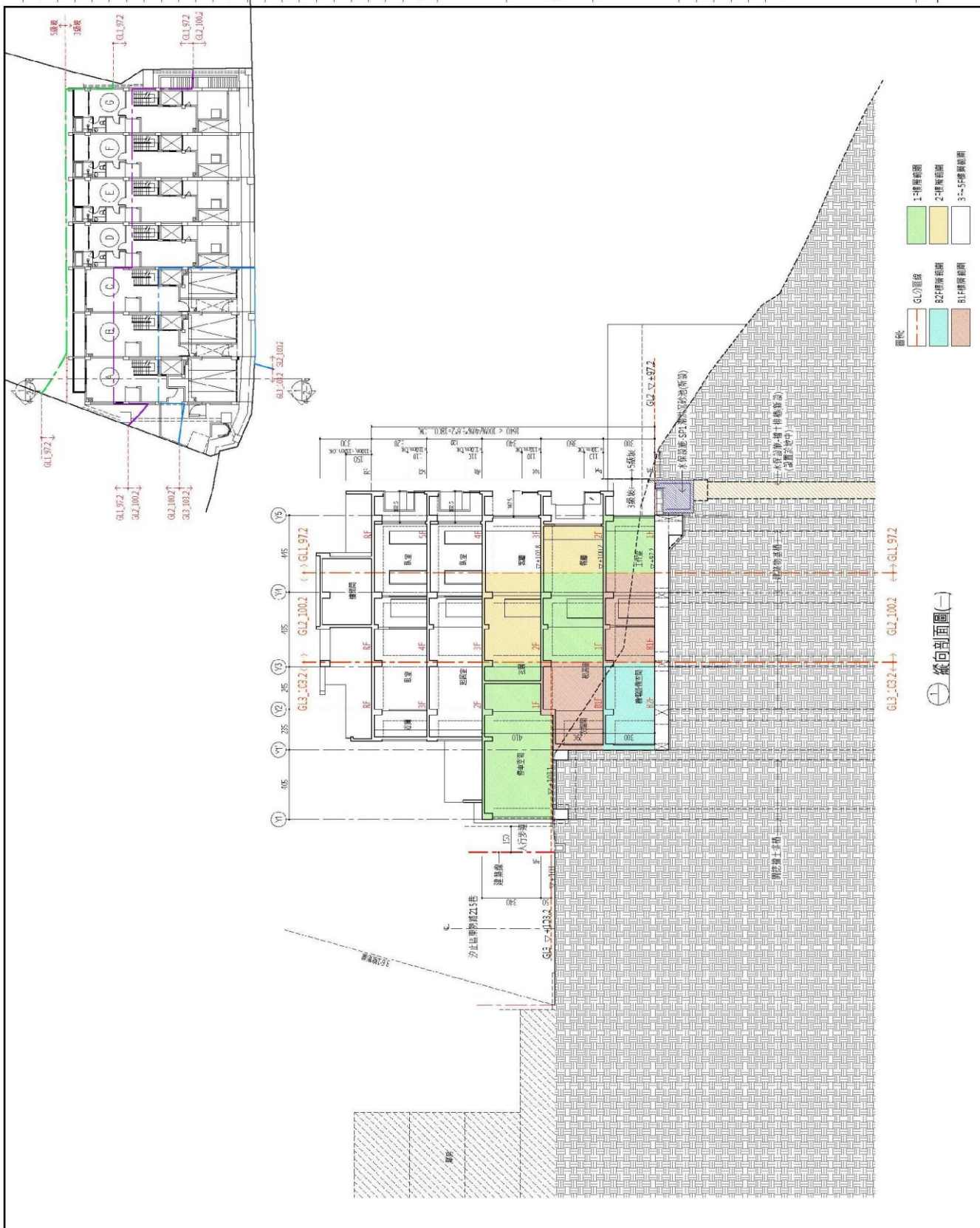
典祥建築師事務所

圖名:
G1.1F平面圖
G2.8F平面圖
G3.8F平面圖

繪圖:
核對:
比例: A、S(1/10) A3、S(1/20)
日期:
業務號碼:
簽名:

依據:
圖號: 4-2-2

說明:



工程名稱:
新北市止置工程110地號
住宅工程

設計建築師事務所

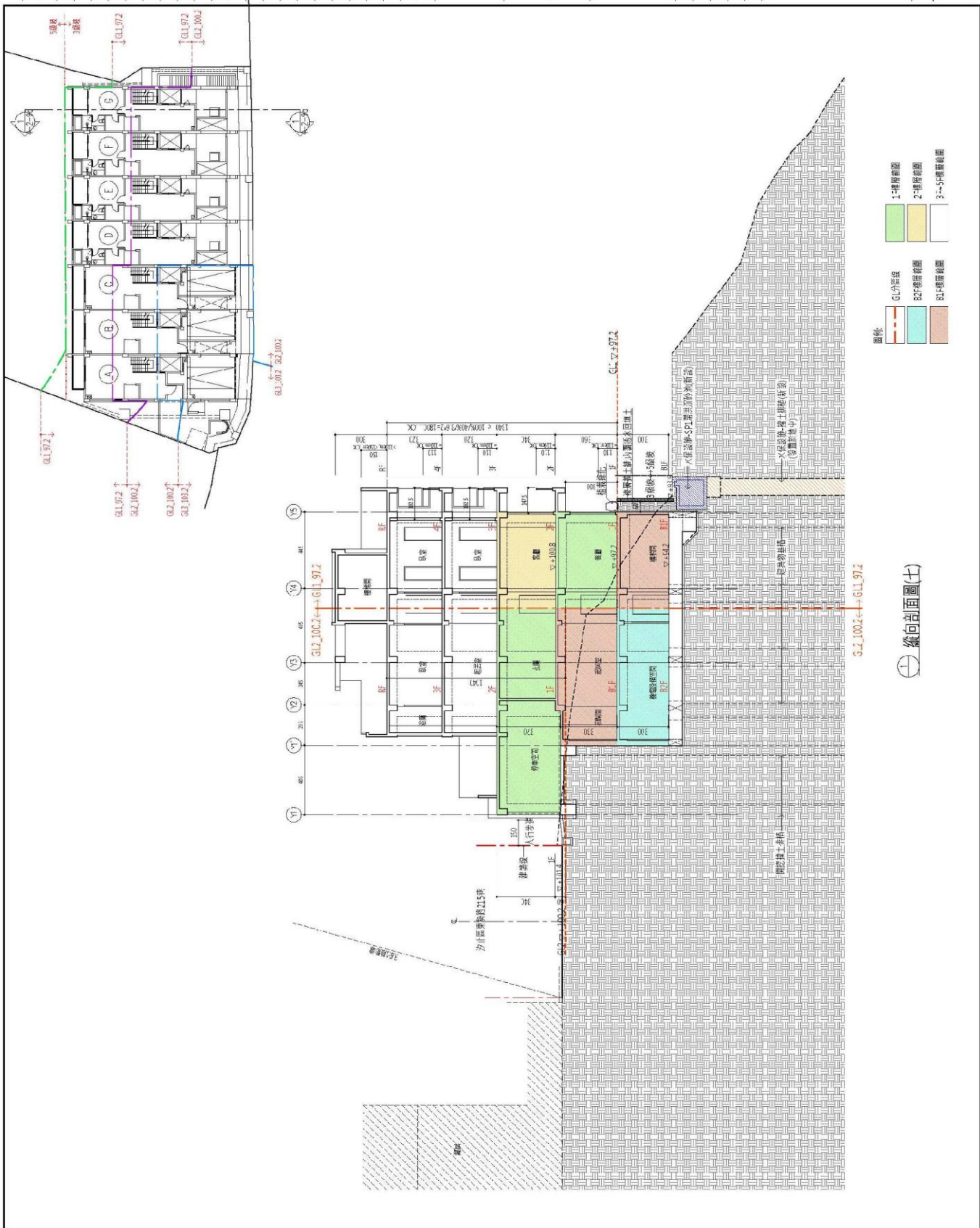
圖名:
繪圖:
繪圖:
比例: A_S(1/100) A_S(1/200)
日期:
審核:
校對:

繪圖:
圖號:
4-2-7a

典詳建築師事務所

增圖:	核准:	比例:	日期:	紫務號:	簽章:
-----	-----	-----	-----	------	-----

4-2-8



說明:

工程名稱:
新北市中正區泰山街1110地號
住宅新建工程

設計建築師事務所

圖名:

繪圖:
核准:
比例: A. 1/100 A. 1/100 A. 1/100
日期:
業務執照:
簽章:

張數:
圖號:

4-2-9a

新北市汐止區東勢段1110地號
住宅新建工程

： 款 項

日期:

●

+

Figure 1

4-2-11



[illegible]

新北市汐止區東勢段1110地號
住宅新建工程

圖號:

[illegible]

新北市政府工務局 109 年第 04 次建築管理法規研討會議- 13