

檔 號：
保存年限：

新北市府工務局 函

地址：220242新北市板橋區中山路1段161
號5樓

承辦人：李易欣

電話：(02)29603456 分機5868

傳真：(02)29678534

電子信箱：AN6177@ntpc.gov.tw

受文者：社團法人新北市建築師公會

發文日期：中華民國114年2月21日

發文字號：新北工建字第1140316393號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨（請至附件下載區 https://doc2-attach.ntpc.gov.tw/ntpc_sodatt/ 下載檔案，驗證碼：000724XQK）

主旨：函轉內政部消防署修正之「興建中（新建）建築物預防火災注意事項」1份，供興建中建築物加強防火措施，請查照並轉知所屬會員。

說明：依據內政部消防署114年2月14日消署預字第11404000372號函暨新北市政府114年2月18日新北府消預字第1140296717號函辦理。

正本：新北市不動產開發商業同業公會、社團法人新北市建築師公會

副本：新北市政府消防局、新北市政府新建工程處(含附件)、新北市政府工務局施工科(含附件)



本案依分層負責規定授權業務主管決行

檔 號：
保存年限：

內政部消防署 函

地址：23143新北市新店區北新路3段200號
8樓

聯絡人：林承翰

聯絡電話：0281959119#9215

傳真：0281954272

電子信箱：hank70481@nfa.gov.tw

受文者：新北市政府

發文日期：中華民國114年2月14日

發文字號：消署預字第11404000372號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

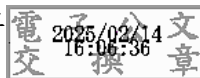
附件：如主旨 (301060000C114040003702-1.pdf)

主旨：鑑於113年12月19日全聯大肚廠房新建工程大火造成嚴重傷亡，為加強興建中建築物防火安全措施及緊急應變機制，檢送修正之「興建中（新建）建築物預防火災注意事項」1份，請查照並轉知所屬。

說明：依據勞動部114年1月17日勞職授字第1140250079號函檢送「114年第1次職場減災跨部會平台會議紀錄」八、討論議題之議題一決議辦理。

正本：各直轄市、縣(市)政府

副本：勞動部、內政部國土管理署



檔 號：

保存年限：

新北市政府 函

地址：220245新北市板橋區南雅南路2段15號1樓

承辦人：鐘瑋挺

電話：(02)89519119 分機6145

傳真：(02)89536015

電子信箱：AH4127@ntpc.gov.tw

受文者：新北市政府工務局

發文日期：中華民國114年2月18日

發文字號：新北府消預字第1140296717號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨(0296717_消防署-原函.PDF、0296717_興建中(新建)建築物預防火災注意事項.pdf)

主旨：鑑於113年12月19日全聯大肚廠房新建工程大火造成嚴重傷亡，為加強興建中建築物防火安全措施及緊急應變機制，函轉修正之「興建中（新建）建築物預防火災注意事項」1份，供興建中建築物加強防火措施，請查照。

說明：依據內政部消防署114年2月14日消署預字第11404000372號函辦理。

正本：新北市政府各一級機關及新北市各區公所

副本：

本案依分層負責規定授權消防局局長決行

電 2025/02/18 文
交 14:00:06 章

李易欣

工務局



裝

訂

線

興建中(新建)建築物預防火災注意事項

壹、目的：

基於建築法第 63 條規定「建築物施工場所，應有維護安全、防範危險及預防火災之適當設備或措施」，職業安全衛生法第 6 條第 1 項第 2 款、第 3 款及第 11 款規定略以：「雇主對下列事項應有符合規定之必要安全衛生設備及措施：二、防止爆炸性或發火性等物質引起之危害。三、防止電、熱或其他之能引起之危害。十一、防止火災引起之危害。」為維護興建中建築物施工場所之防火安全，特訂定本注意事項，以供建築及勞動主管機關作為施工管理之參考。

貳、施工中建築物預防火災注意事項如下：

一、一般注意事項：

(一) 應對施工現場可能之危害，進行分析評估：

1、對於易引起火災及爆炸危險之場所，應依職業安全衛生設施規則第 171 條規定：

(1)不得設置有火花、電弧或用高溫成為發火源之虞之機械、器具或設備等。

(2)標示嚴禁煙火及禁止無關人員進入，並規定不得使用明火。

2、注意強風、地震、粉塵等特殊氣候或施工狀態下可能造成的影響，採取有效之預防措施。

(二) 應定期及不定期檢查施工現場週遭情形，建立督導及回報機制。

(三) 應採取增加巡邏次數等強化監視體制之措施。

(四) 建築物施工場所，應配置滅火器等滅火器具，並嚴禁人員吸煙。

(五) 為防止縱火，有關施工器材、設備等，應確實收拾整理，並建立管制機制。

(六) 施工現場應建立用火用電等火源管理機制，同時對現場人員妥善編組，確保火災發生時，能發揮初期應變之效能。

(七) 消防安全設備及防火避難設施如可發揮功能，儘量保持其處於可用狀態，並強化下列安全防護措施：

1、增設該區域之監視及通報設備，以掌握該區域之動態，對進出該區域人員，應確保行動電話或無線對講機能接收相關訊息。

2、該區域之（緊急）廣播設備有未能動作或暫停使用之情形，應與指揮據點如（防災中心、警衛室、櫃台等 24 小時有人之處所）保持密切聯繫，並確認緊急時以行動電話或無線對講機之聯絡方式。

(八) 應事先規劃各施工場所之逃生避難動線，並禁止於逃生避難動線堆放雜物及施工物品阻礙逃生。

二、進行熔接、熔切、電焊、研磨、熱塑、瀝青等會產生火花之工程作業時，為防止施工作業之火焰或火花飛散、掉落致引起火災，應採取下列措施：

- (一) 應避免在可燃物附近作業，但作業時確實無法避開可燃物或作業之火花有掉落下方樓層可燃物之虞者，應在可燃物周圍，採用不燃材料區劃、披覆防焰帆布等區劃分隔防處措施，予以有效隔離。
- (二) 作業前應由工地主任、工地負責人或專任工程人員指定專人進行施工前防火安全確認，並加強作業中之監視及作業後之檢查。
- (三) 施工單位在實施熔接、熔切、焊接等會產生火花之作業時，應於周邊備妥滅火器等滅火設備，並教育員工操作要領俾能隨時應變滅火。
- (四) 使用危險物品、易燃物品或特殊作業時，應遴用合格人員進行作業。特別注意密閉空間，應先行使用氣體偵測器等進行濃度偵測，避免在異常狀況下施工，並應加強防護措施。

三、施工期間應事先公告及通知有關人員，依下列原則辦理教育訓練：

- (一) 防火教育訓練之對象，必須包括全體員工。如有交付承攬或再承攬情形，並須包括承攬人及再承攬人之員工。
- (二) 防火教育訓練之內容，應包括潛在之危險區域及防處作為、緊急應變程序、通訊聯絡機制、消防機具及滅火設備之位置及操作方法、疏散避難路線等防火安全措施及緊急應變要領。
- (三) 防火教育訓練尚應包括滅火、通報、避難引導、安全防護及緊急救護相關事項，且就人員予以編組，實際進行模擬演練。
- (四) 有雇用移工時，應實施個別教育，並以其母語講授相關知識。
- (五) 施工期間之教育訓練，應於各項工程開工前為之，並應定期實施再教育訓練。