

新北市府工務局 函

地址：22001新北市板橋區中山路1段161號5樓

承辦人：譚言丞

電話：(02)29603456 分機5801

傳真：(02)29678534

電子信箱：A14738@ntpc.gov.tw

新北市板橋區中山路一段293-1號6樓

受文者：社團法人新北市建築師公會

發文日期：中華民國110年6月29日

發文字號：新北工建字第1101200047號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明三

主旨：有關本局為落實簡政便民政策，將於110年7月1日起全面實施建造執照申請案(含變更設計)副本無紙化，敬請轉知所屬會員周知，請查照。

說明：

- 一、依據本局110年3月17日新北工建字第1100512543號函續辦。
- 二、依建造執照無紙化審查之副本無紙化作業手冊，申請人於無紙化審查過程一併上傳建築執照審查書表(上傳方式詳如附件)，即可免製作副本。
- 三、隨函檢附「建造執照無紙化審查之副本無紙化作業手冊」供參。
- 四、本局提供系統諮詢服務：
 - (一)LINE群組：<https://reurl.cc/Nr4zMm>
 - (二)電子郵件：ntpc@sysonline.com.tw
- 五、如有不明白之處或其他相關建議事項，歡迎電洽承辦科室，承辦員當竭誠為您服務與說明。

正本：社團法人新北市建築師公會、新北市不動產開發商業同業公會、社團法人新北市土木技師公會、新北市結構工程技師公會

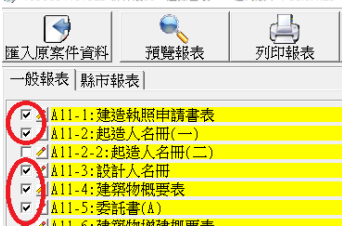
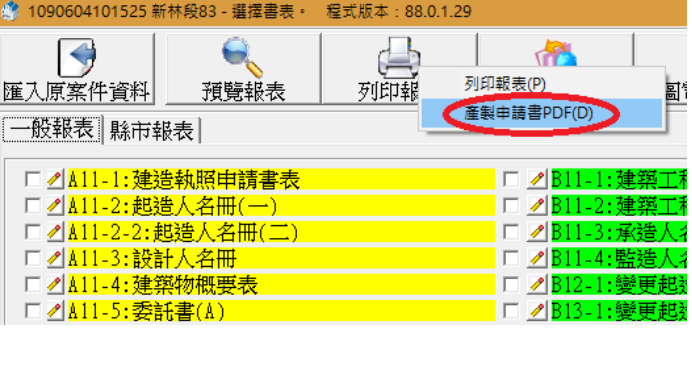
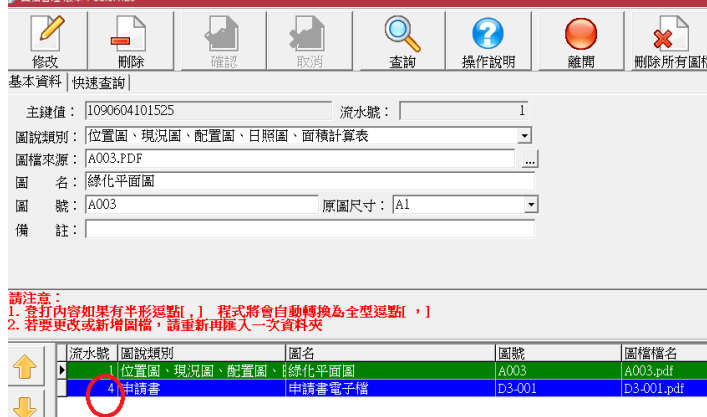
副本：



建造執照無紙化審查之副本無紙化作業手冊

一、配合上傳「建築執照申請表單」(請勿自行掃描上傳)

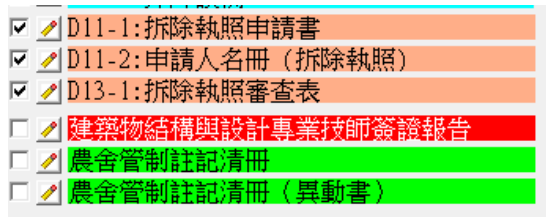
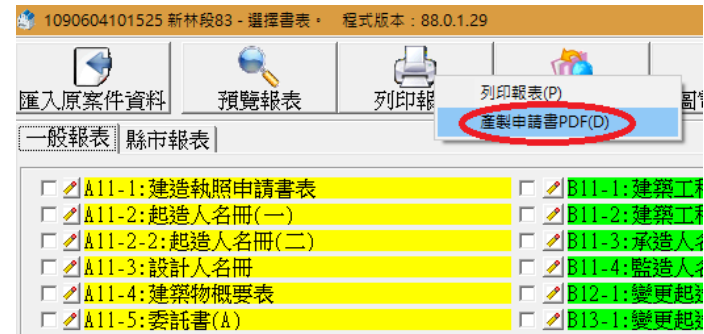
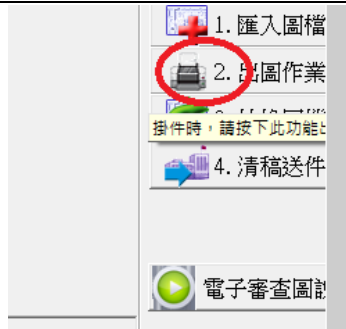
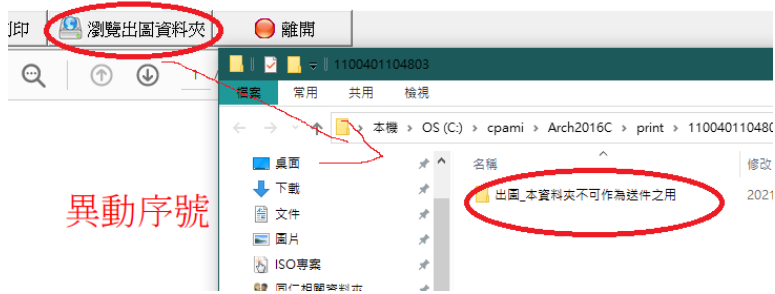
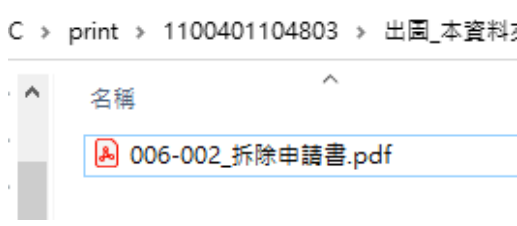
1. 系統操作教學：

(1)請先按「網路傳輸」	
(2)請將送件表單打勾。	
(3)點選「列印報表—產製申請書 PDF」	
(4)將於「書圖電子檔繳交」出現「申請書電子檔」後，併同建築圖上傳。	
(5)確認書表序號是否有流水號+英文碼 備註：需先按「網路傳輸」後產製申請書 PDF，則才会有英文碼	異動序號：1100201164541-00003U 建造執照申請書

2. 注意事項：

- (1)**書表上傳時間點**：初審、複審、工務局退請補正時，一併將更改後書表上傳
- (2)上傳清稿後書表後，則無需檢附紙本。
- (3)僅取代清稿後書表，首次掛號時一律紙本送件(含申請書)。

二、 配合上傳「建築執照併拆照申請表單」(請勿自行掃描上傳)

(1)請先按「網路傳輸」	
(2)請將拆照表單打勾。	
(3)點選「列印報表—產製申請書 PDF」	
(4)點選「書圖電子檔繳交」出現「申請書電子檔」後，點選「出圖作業」。	
(5)點選「瀏覽出圖資料夾」，後，可至「出圖」資料夾找到「006-001.pdf」	 異動序號
(6)請將檔案名稱改為「006-002_拆除申請書.pdf」	
(7)後將此檔案併同建照圖一起上傳	

三、 配合副本無紙化之修改內容(紅字)

☐核准公文發文。 本局將於公文內增加副本下載網站。

☐卷宗完成編碼。(1)核准書表移請工務局建照協辦併卷。(2)核准圖說找公會併卷(圖袋)

☐依下表完成核對副本

原卷：無紙化核准書表+圖說(需有浮水印)		
建照(含變使、室裝)、雜照、臨時建照		建照併拆照
一般	乙種工業區(非工廠用途)	
副本通知書(2張)： 1. 施工科(僅通知書) 2. 稅捐處(僅通知書)	副本通知書(3張)： 1. 施工科(僅通知書) 2. 稅捐處(僅通知書) 3. 法制局(僅通知書)	副本通知書： 1. 環保局(僅通知書) 2. 稅捐處(僅通知書)
變更設計(含變使、室裝)		
一般	乙種工業區(非工廠用途)	變計併案辦理 變更起造人
副本通知書(2張)： 1. 施工科(僅通知書) 2. 稅捐處(僅通知書)	副本通知書(3張)： 1. 施工科(僅通知書) 2. 稅捐處(僅通知書) 3. 法制局(僅通知書)	副本通知書(2張)： 1. 施工科(僅通知書) 2. 稅捐處(僅通知書)

☐完成繳交規費及罰款。無變動

☐完成刷圖上傳。僅要上傳報告書及結構圖(結構外審)

☐完成建築套繪。無變動

☐完成執照校對。如書表有誤，需重新上傳書表且依照步驟1上傳申請書電子檔(檢附資料如後附件)

☐發照。領照於執照正卡之執照加註明細中載明「驗證下載碼」

四、 副本電子圖下載方式

1. 副本使用單位可連線至新北市工務局建築圖電子副本下載系統

(<https://building-apply.publicwork.ntpc.gov.tw/kcgEpaper/>)

下載建築圖電子副本



2. 點擊「下載副本圖」並經「自然人憑證」後，再輸入下載碼，即可下載建築圖電子副本

請輸入公文上之「建築圖副本下載碼」

012106114

傳送

3. 點擊連結，即可下載建築圖電子副本。



執照號碼	下載碼	書圖繳交
109樹建字第00024號	012106114	有

說明

1. 本系統提供下載之電子副本範圍如下：
 - (1). 起領照之建造執照案件
 - (2). 起核准之變更設計案件案件
2. 非上列日期區間之案件，請臨櫃辦理
3. 若未看到電子副本下載清單，請洽建築管理處

附件

執照副本無紙化－書表錯誤需補文件

1.上傳成功證明(注意表頭名稱為：建築書圖網路傳輸管理系統)

建築書圖網路傳輸管理系統

建築物建築執照網路傳輸作業

列印

檔案上傳成功

上傳時間：中華民國 110 年 03 月 03 日
網路傳輸編號：1100225085643
起造人：起造人測試
上傳檔名：1100225085643.PZIP

2.上傳清冊(僅有申請書電子檔 D3-001)

異動序號：1100225085643-00000E

新北市政府工務局 民國 110 年 03 月 3 日第 1 頁

建築執照電子圖檔清冊

序號	起造人	起造人測試	起造人測試	起造人測試	起造人測試
1	起造人測試	起造人測試	起造人測試	起造人測試	起造人測試
2	起造人測試	起造人測試	起造人測試	起造人測試	起造人測試
3	起造人測試	起造人測試	起造人測試	起造人測試	起造人測試

3.修改後紙本申請書(公會核對：二維碼需相同、異動序號相同)

異動序號：1100225085643-00003E

建造執照申請書 第1頁/共3頁

中華民國110年03月03日

依據建築法第26條規定，主管建築機關依法規定核發之執照，僅為對申請建築之許可，本申請案建築起造人、或設計人，如有侵害他人財產，或肇致危險或傷害他人時，依法負其責任。

下開工程遵章檢同建築計劃工程圖樣、施工說明書及其他有關證件申請核准給照

此致 新北市政府工務局

起造人 起造人測試 印

(1.起造人)

【姓名】起造人測試 【電話】 【傳真】

【出生年月日】民國043年03月29日

【身分證統一編號】A127274738

【住址】新北市林口區湖南里31鄰頭湖89號之2

【通訊處】新北市林口區湖南里31鄰頭湖89號之2

(2.設計人)

【姓名】J11 【開業證書字號】建開證字第B0059號

【事務所名稱】建築師事務所 【傳真或Email】

【事務所地址】新北市林口區文化二路一段3 號

【電話】0939759857

(3.建築地址)

【所屬行政區】新北市淡水區 【郵遞區號】251

【地號】新北市淡水區小坪頂段83地號

【地址】新北市金山區五穀路2號之等

(4.基地概要)

【建築線指定】免

【法定建蔽率】50% 【法定容積率】120%

【基地面積合計】305.62㎡ 【騎樓地面積】0㎡

【其他面積】305.62㎡ 【保留地面積】0㎡

【退縮地面積】0㎡ 【法定空地面積】20㎡

【土地使用分區或編定用地】第一種住宅區

(5.建築概要)

【建築物用途】H2-住宅 【設計建築物高度】13.8m 【層高】13.65m

【建築面積】121.4㎡ 【總樓地板面積】20㎡

【設計建蔽率】39.72% 【設計容積率】119.96%

【建造類別】新建 【工程造价概算】3,286,203元

【構造種類】鋼筋混凝土構造 【法定防空避難室面積】0㎡

【層棟戶數】1幢 1棟 地上4層 地下0層 1戶

【總設計停車輛數】2輛 【法定輛數】2輛 【鼓勵輛數】0輛 【自行增設輛數】0輛

(6.雜項工作物概要)

詳雜項工作物概要表

(7.適用法令概要)

■建築物防火及防火避難設施適用108年8月19日發布建築技術規則版本

□建築物防火避難 年 月 日內授營建管字第 號建築物防火避難性能設計計畫認可通知書辦理

■建築物耐震設計適用內政部100年1月19日建築物耐震設計規範及解說版本

(8.備註)

· 本案無涉及中央空調設備