

檔 號：

保存年限：

## 衛生福利部樂生療養院 函

機關地址：新北市新莊區中正路794號

聯絡人及電話：張啟之(02)82006600轉3577

傳真電話：(02)82001775

電子郵件信箱：ls15342@lslp.mohw.gov.tw

受文者：新北市建築師公會

發文日期：中華民國109年3月13日

發文字號：樂總字第1095000771號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：本院辦理「七星舍等20棟修復及再利用工程設計及監造委託技術服務案」，業已於109年3月16日經政府電子採購網公告招標，並將於109年3月25日下午5時整截止收件，歡迎資格符合者踴躍參與投標，請查照。

正本：新北市建築師公會

副本：本院總務室

院長施玲娜

# 限制性招標(經公開評選或公開徵求)公告

公告日：109/03/16

|      |                               |                                                                            |
|------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 機關資料 | 機關代碼                          | A.21.100.71                                                                |
|      | 機關名稱                          | 衛生福利部樂生療養院                                                                 |
|      | 單位名稱                          | 衛生福利部樂生療養院                                                                 |
|      | 機關地址                          | 242新北市新莊區中正路794號                                                           |
|      | 聯絡人                           | 張淑佩                                                                        |
|      | 聯絡電話                          | (02)82006600分機2536                                                         |
|      | 傳真號碼                          | (02)82001775                                                               |
|      | 電子郵件信箱                        | ls15313@lslp.mohw.gov.tw                                                   |
| 採購資料 | 標案案號                          | lslp-2536-10903                                                            |
|      | 標案名稱                          | 七星舍等20棟修復及再利用工程設計及監造委託技術服務案                                                |
|      | 標的分類                          | 勞務類<br>521 - 建築施工服務                                                        |
|      | 財物採購性質                        | 非屬財物之工程或勞務                                                                 |
|      | 採購金額級距                        | 公告金額以上未達查核金額                                                               |
|      | 辦理方式                          | 自辦                                                                         |
|      | 依據法條                          | 採購法第22條第1項第9款                                                              |
|      | 是否適用條約或協定之採購                  | 是否適用WTO政府採購協定(GPA)： 否<br>是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)： 否<br>是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)： 否 |
|      | 本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購 | 否                                                                          |
|      | 本採購是否屬「涉及國家安全」採購              | 否                                                                          |
|      | 預算金額                          | 8,544,000元                                                                 |
|      | 預算金額是否公開                      | 是                                                                          |
|      | 後續擴充                          | 否                                                                          |
|      | 是否受機關補助                       | 否                                                                          |
|      | 是否含特別預算                       | 否                                                                          |
| 招標資料 | 招標方式                          | 限制性招標(經公開評選或公開徵求)                                                          |
|      | 決標方式                          | 準用最有利標<br>採購評選委員名單                                                         |
|      | 新增公告傳輸次數                      | 02                                                                         |

|                                                 |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|------|--------|-----|--------|----|----|------|----------|------------------|-------------|----------------|
|                                                 | 招 標 狀 態                                                                        | 第二次及以後限制性招標                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
|                                                 | 公 告 日                                                                          | 109/03/16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
|                                                 | 是否複數決標                                                                         | 否                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
|                                                 | 是否訂有底價                                                                         | 是                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
|                                                 | 價格是否納入評選                                                                       | 是                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
|                                                 | 所占配分或權重是否為 <b>20%</b> 以上                                                       | 是                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
|                                                 | 是否屬特殊採購                                                                        | 否                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
|                                                 | 是否已辦理公開閱覽                                                                      | 否                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
|                                                 | 是否屬統包                                                                          | 否                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
|                                                 | 是否屬共同供應契約採購                                                                    | 否                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
|                                                 | 是否屬二以上機關之聯合採購（不適用共同供應契約規定）                                                     | 否                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
|                                                 | 是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證                                                         | 否                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
|                                                 | 是否採行協商措施                                                                       | 否                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
|                                                 | 是否適用採購法第 <b>104</b> 條或 <b>105</b> 條或招標期限標準第 <b>10</b> 條或第 <b>4</b> 條之 <b>1</b> | 否                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
| 是否依據採購法第 <b>106</b> 條第 <b>1</b> 項第 <b>1</b> 款辦理 | 否                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
| 領投開標                                            | 是否提供電子領標                                                                       | <div>是</div> <table><tr><td>機關文件費(機關實收)</td><td>100元</td></tr><tr><td>系統使用費?</td><td>20元</td></tr><tr><td>文件代收費?</td><td>5元</td></tr><tr><td>總計</td><td>125元</td></tr></table> <div><hr/></div> <div>機關文件費指定收款機關單位： 衛生福利部樂生療養院</div> <div><hr/></div> <div>是否提供現場領標：是</div> <table><tr><td>招標文件領取地點</td><td>242新北市新莊區中正路794號</td></tr><tr><td>招標文件售價及付款方式</td><td>新台幣100元整/本院出納室</td></tr></table> <div><hr/></div> <div>投標須知下載</div> |  | 機關文件費(機關實收) | 100元 | 系統使用費? | 20元 | 文件代收費? | 5元 | 總計 | 125元 | 招標文件領取地點 | 242新北市新莊區中正路794號 | 招標文件售價及付款方式 | 新台幣100元整/本院出納室 |
|                                                 | 機關文件費(機關實收)                                                                    | 100元                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
| 系統使用費?                                          | 20元                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
| 文件代收費?                                          | 5元                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
| 總計                                              | 125元                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
| 招標文件領取地點                                        | 242新北市新莊區中正路794號                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
| 招標文件售價及付款方式                                     | 新台幣100元整/本院出納室                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
| 是否提供電子投標                                        | 否                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |
|                                                 |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |             |      |        |     |        |    |    |      |          |                  |             |                |

|    |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | 截止投標                | 109/03/25 17:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|    | 開標時間                | 109/03/26 09:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|    | 開標地點                | 33351桃園市龜山區萬壽路一段50巷2號5樓會議室                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|    | 是否須繳納押標金            | 是，尚未提供廠商線上繳納押標金<br>押標金額度：新臺幣40萬元整                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|    | 投標文字                | 正體中文或英文                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|    | 收受投標文件地點            | 33351本院桃園市龜山區萬壽路一段50巷2號1樓收發室                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 其他 | 是否依據採購法第99條         | 否                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|    | 履約地點                | 新北市(非原住民地區)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|    | 履約期限                | 詳如本案契約第七條附件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|    | 是否刊登公報              | 是                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|    | 本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本 | 是                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|    | 歸屬計畫類別              | 非屬愛台十二項計畫                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|    | 廠商資格摘要              | <p>(一) 廠商登記或設立證明：基本資格為營業項目及代碼為工程技術顧問業之公司或行號、建築師事務所(請檢附開業證明文件)。以及本案相關專業(如機電、結構、景觀、消防、大地……等)之協力廠商、專業技師、顧問團隊，以上需檢附合作同意書。</p> <p>(二) 當年度公會會員證明文件：(非屬公司、行號者免附)依工業團體法或商業團體法加入工業或商業團體之證明，如會員證。(投標廠商屬工程技術顧問業之公司者，請檢附工程技術顧問全國商業同業公會或地方同業公會會員證)。</p> <p>(三) 本案規劃設計、監造應置計畫主持人1人，其應具開業建築師或相關執業技師資格，且應實際執行完成古蹟或歷史建築之規劃設計及監造，累積經驗達4年以上或公告金額以上2件者(檢附相關履約實績證明文件)；或經取得中央主管機關審核通過之古蹟、歷史建築及聚落修復或再利用勞務委任主持人列冊資格。</p> <p>(四) 納稅證明文件：營業稅或所得稅之納稅證明。</p> <p>(五) 廠商信用之證明。如票據交換機構或受理查詢之金融機構於截止投標日之前半年內所出具之非拒絕往來戶及最近三年內無退紀錄證明、會計師簽證之財務報表或金融機構或徵信機構出具之信用證明等。</p> <p>詳如投標須知。</p> |
|    | 是否訂有與履約能力有關之基本資格    | <p>是</p> <p>廠商應附具之基本資格證明文件或物品：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 廠商具有製造、供應或承做能力之證明。</li> <li>2. 廠商或其受雇人、從業人員具有專門技能之證明。</li> <li>3. 廠商信用之證明。</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|    | 附加說明                | <p>招標聯絡人：(02)82006600#2536 張淑佩</p> <p>規範連絡人：(02)82006600#3577 張啟之</p> <p>1. 投標廠商未寫標價或標價超過本標案預算者為不合格標，不予減價機會。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|    | 是否刊登英文公告            | 否                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|    | 疑義、異議、申訴及檢舉受理單位     | <p>疑義、異議<br/>受理單位</p> <p>衛生福利部樂生療養院</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p><b>申訴受理單位</b> 行政院公共工程委員會採購申訴審議委員會（地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897530、傳真：02-87897514）</p> <hr/> <p><b>檢舉受理單位</b> 部會署-衛生福利部採購稽核小組（地址：115臺北市南港區忠孝東路6段488號5樓、電話：02-85906579、傳真：02-85906050）<br/>         法務部調查局（地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888）<br/>         新北市調查處（地址：220新北市板橋區漢生東路193巷2號;板橋郵政60000號信箱、電話：02-29628888）<br/>         法務部廉政署（地址：100臺北市中正區博愛路166號;10099國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234）<br/>         中央採購稽核小組（地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554）</p> |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

註：◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。