

新北市政府 函

地址：220242新北市板橋區中山路1段161號29樓

承辦人：朱婕綸

電話：(02)29603456 分機4718

傳真：(02)29523656

電子信箱：AK2037@ntpc.gov.tw



110502

台北市信義區基隆路2段51號13號之3

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國115年2月24日

發文字號：新北府水秘字第1150314093號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送「新北市都市計畫容積移轉送出基地同意取得條件」
公告1份，請協助周知，請查照。

說明：依都市計畫容積移轉實施辦法第4條、新北市都市計畫容
積移轉許可審查要點第8點辦理。

正本：中華民國不動產建築開發商業同業公會全國聯合會、中華民國全國建築師公
會、中華民國都市計畫學會、中華民國都市計畫技師公會全國聯合會、新北市
不動產建築開發商業同業公會、新北市建築師公會、新北市都市更新學會

副本：新北市政府城鄉發展局、新北市政府養護工程處、新北市政府水利局(均含附件)

市長 侯友宜

新北市政府 公告

發文日期：中華民國115年2月24日

發文字號：新北府水秘字第11503140931號

附件：



主旨：公告新北市都市計畫容積移轉送出基地同意取得條件，並自115年3月1日正式實施。

依據：都市計畫容積移轉實施辦法第4條、新北市都市計畫容積移轉許可審查要點第8點。

公告事項：新北市內依都市計畫法第42條劃設之排水溝用地、溝渠用地、河道用地、下水道用地、抽水站用地、污水處理廠用地等水利公共設施用地，辦理容積移轉送出基地同意取得條件如下：

一、位於下列範圍之一者：

(一)已開闢之各項水利設施及公共排水（雨水、污水）下水道設施範圍。

(二)已公告之水利事業用地。

(三)已開闢本府各項其他公共設施。

二、需地機關因共有土地管理需求，得要求申請人依民法完成共有物分別管理協議。

三、需地機關因環境維護管理需求，得要求申請人增設指定形式之阻隔設施。

四、上述下水道設施可由公開網路系統「新北市雨水下水道地理資訊系統」、「新北市污水下水道地理資訊系統」查詢。

市長 侯友宜