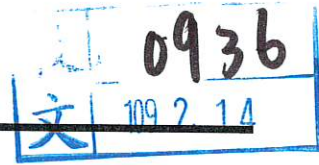


社團法人新北市建築師公會



寄件者: nicky8000 <nicky8000@naa.org.tw>
 寄件日期: 2020年2月14日星期五 上午 10:05
 收件者: '台南市公會'; '宜蘭縣公會'; '花蓮縣公會'; '南投縣公會'; '屏東縣公會'; '苗栗縣公會'; '桃園市公會'; '高雄市公會'; '基隆市公會'; '雲林縣公會'; '新北市公會'; '新竹市公會'; '新竹縣公會'; '嘉義市公會'; '嘉義縣公會'; '彰化縣公會'; '福建金門馬祖地區公會'; '臺中市大臺中公會(民權)'; '臺中市大臺中公會(民權2)'; '臺中市大臺中公會(豐原)'; '臺北市公會'; '臺東縣公會'; '臺南市公會'
 主旨: 全國公會轉知有關「都市危險及老舊建築物」都市危險及老舊建築物加速重建條例」(下稱危老條例)申請重建計畫掛號必備文件執行方式·詳如說明·請查照並轉知貴會會員。
 附件: ac21@iot.acoe.com.tw_20200207_104830.pdf; 1090206-1093145988.pdf

發文單位	中華民國全國建築師公會
發文日期	中華民國 109 年 2 月 14 日
受文單位	各會員公會
副文單位	法規研究委員會(顧問)委員
文 別	
主 旨	轉知有關「都市危險及老舊建築物」都市危險及老舊建築物加速重建條例」(下稱危老條例)申請重建計畫掛號必備文件執行方式，詳如說明，請查照並轉知貴會會員。
備 註	

中華民國全國建築師公會
 法規研究委員會/建材暨技術研究委員會 許真瑋
 TEL : 02-23775108 分機 16
 FAX : 02-27326747
 E-mail : nicky8000@naa.org.tw

臺北市政府都市發展局 函

地址：110臺北市信義區市府路1號南區1樓

承辦人：盧韻如

電話：02-27208889/1999轉8516

傳真：02-27595769

電子信箱：bml748@mail.taipei.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國109年2月6日

發文字號：北市都授建字第1093145988號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：有關「都市危險及老舊建築物」都市危險及老舊建築物加速重建條例」（下稱危老條例）申請重建計畫掛號必備文件執行方式，詳如說明，請查照並轉知貴會會員。

說明：

- 一、依本局所轄建築管理工程處109年1月3日召開研議危老條例申請掛號必備文件執行方式會議紀錄辦理。
- 二、按危老條例第5條規定，重建計畫之申請，施行期限至116年5月31日止，於109年5月9日前提出重建計畫再給予該建築基地基準容積10%之時程獎勵規定，以鼓勵促進民眾於一定期限內加速重建，為落實立法意旨，申請人提出重建計畫時，應備齊下列文件，且完成日期應於109年5月9日之前，始適用時程獎勵：
 - (一)重建計畫申請書，並載明申請範圍內土地及建築物。
 - (二)符合危老條例第3條第1項第1~3款，所列危險房屋佐證文件或結構安全性能評估函及報告書。
 - (三)第一類土地及建築物謄本（地號、建號全部）及參與重

建計畫同意書，但土地及建築物謄本申請人得暫以109年5月9日前之第三類謄本替代，惟應於通知改正送達日起60日內補正完全。

三、本案納入本局109年臺北市建築法令函釋彙編第007號，目錄第一組，編號第002號。

四、網路網址：www.dba.tcg.gov.tw。

正本：臺北市建築師公會、中華民國全國建築師公會、台北市不動產開發商業同業公會、臺灣區綜合營造業同業公會

副本：

電	2020/02/07	文
交	08:48	章

