

協審室公告

- 一、 **自 110 年 1 月 1 日起全面實施無紙化審查**，即自 110 年 1 月 1 日起排會審查案件，均須配合無紙化審查(無論新舊案)。
- 二、 排會審查前，請務必上傳「**建築書圖**」及「**結構圖**」。倘涉及結構外審案件，則依新北市政府工務局 109 年 11 月 24 日新北工建字第 1092301186 號函辦理。(詳附件)
- 三、 **重申**：建造執照既經核准鎖圖後，倘「建築書圖」及「結構圖」檢附不全或缺漏者，經抽查後一律辦理變更設計處理。
- 四、 無紙化審查請使用「**新北市版申請書表系統**」上傳，新北市無紙審照掛號操作程序請參閱附件。
- 五、 新北市政府工務局提供系統諮詢服務：
 1. LINE 群組：<http://line.me/ti/g/h4cswz1DUK>
 2. 電子郵件：ntpc@sysonline.com.tw



中華民國一〇九年十二月十七日

新北市政府工務局 函

地址：22001新北市板橋區中山路1段161號
5樓

承辦人：譚言丞

電話：(02)29603456 分機5801

傳真：(02)29678534

電子信箱：AI4738@ntpc.gov.tw

受文者：社團法人新北市建築師公會

發文日期：中華民國109年11月24日

發文字號：新北工建字第1092301186號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：自即日起，建造執照涉結構外審案件，請於建造執照或變更設計核准後始上傳結構圖說至建築執照申請書表系統，請轉知所屬會員，請查照。

說明：依據社團法人新北市建築師公會109年10月第3次協檢爭議專案會議紀錄辦理。

正本：社團法人新北市建築師公會、社團法人新北市土木技師公會、新北市結構工程技師公會、中華民國大地工程技師公會、臺灣省結構工程技師公會、臺灣省土木技師公會、台北市土木技師公會

副本：新北市建築師公會(5樓協審室)




本案依分層負責規定授權業務主管決行

新北市無紙審照一掛號操作程序


步驟 1：使用新北市版申請書表系統

前往：工務局首頁/建管服務專區/新北市政府建築執照申請書表電子化系統，或至
<http://building-apply.publicwork.ntpc.gov.tw/upload/download.html> 下載

步驟 2：上傳「申請書表」及「建築書圖」（審查前可再上傳建築書圖）

●至新北市申請書表系統，選擇「網路傳輸」即可上傳書表

●至新北市申請書表系統，選擇「書圖電子檔繳交」後，「匯入

圖檔」並點選「清稿送件」，後選擇「2. 上傳圖檔」完成上傳圖說

步驟 2：取得無紙化一碼通(掛號時必備文件)

●至新北市申請書表系統，選擇「無紙審照作業」後，點選「取得一碼通」。

文件編號：1081017142842

申請建造執照或雜項執照首次掛號必備文件檢核表

起造人： 聯絡人： 聯絡電話：

項次	審查項目	政府建築師檢核		審核結果		不符原因	應注意事項
		符合	不符	有	無		
1	申請書	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1. 各項文件均應使用制式表格，各欄位均應確實填寫，並依規定用印或蓋章。
2	起造人名冊(二人以上)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		2. 申請書、地號表及土地權利證明文件之基地面積及使用面積應為一致。
3	地號表	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		3. 土地登記第一類地籍圖及地籍圖簿本(三個月內有效)。
4	起造人委託書	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		4. 起造人非土地所有權人者，應檢附土地所有權同意書，並應載明「被同意者(起造人)、建築結果
5	建築師委託書	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		5. 無紙審照應由設計人填寫。
6	土地使用權同意書	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	地籍圖簿本	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	土地使用權同意書	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

政府建築師 簽名： 大章 小章

綜合審核結果 ☐ 符合，准予掛號 ☐ 不符，請備妥資料後重新送件

審核單位 簽用印

二維條碼 2D REPORT: 二維條碼表 列印條碼表 雷射 噴墨

108102200003C

取得一碼通

無紙審照作業

取得一碼通(P)
建築師授權作業(R)
檢視授權資訊(V)

人名冊(三)
起造人名冊(四)
用執照審查表
更使用執照申請書
更使用執照概要表
更使用執照檢討項目簽證表
請人名冊(變更使用執照)
更使用執照審查表
更使用執照竣工勘驗審查表
用項目更新申請表(一式二份)
更使用委託書
降設備
除執照申請書
請人名冊(拆除執照)
除執照審查表
鋼筋設計專業技師簽證報告
註記清冊
註記清冊(異動書)

新北市無紙審照—核准後行政操作程序

步驟 1：下載核准圖說

●至新北市申請書表系統，選擇「書圖電子檔繳交」後，選擇「電子審查圖說」前往「申請案件核發流程管制系統」下載核准圖說。【頁尾提供批次下載】



步驟 2：交付「無紙化審查-核准圖聲明書」

參考範例：無紙化審查-核准圖聲明書

本案業經新北市建造執照無紙化審查平台核准，茲聲明如下：

1. 本案之核准圖說皆至「新北市政府工務局申請案件核發流程管制系統」下載。
2. 檢送核准圖說皆與「新北市政府工務局申請案件核發流程管制系統」內容相符。
3. 檢附核准圖說皆與「新北市政府工務局申請案件核發流程管制系統」數量相符。

設計人： (簽章)

圖本圖由填寫事務所名稱及簽章 圖簽名+蓋章

需建築師簽名及用印

步驟 3：交付「核准圖說下載清冊」

異動序號：1080621144527

第1頁 共2頁
列印日期：中華民國 108年11月07日

新北市政府
核准圖說下載清冊

【建築物名稱】：(雙1)合登建設新北市泰山區同榮段864等3筆地號					
【起造人】					
【姓名】：合登建設股份有限公司(負責人：林煥祥)					
【電話】：(02)8531-5966					
【住址】：新北市五股區成泰路一段2號7樓					
【通訊處】：新北市五股區成泰路一段2號7樓					
【建築地址】					
【所屬行政區】：新北市泰山區					
【地號】：新北市泰山區同榮段0864地號					
【住址】：					
【設計人】					
【姓名】：張康一					
【事務所名稱】：閻康聯合建築師事務所					
【承造人】					
【負責人】：張勝發					
【營造廠名稱】：洛域營造有限公司					
數位簽章人員/機構					
1	張康一				
序號	圖名	圖號	檔名	簽章人員	備註
0001	面積計算表	A101	A101.pdf	張康一	
0002	位置、地籍套繪及現況圖	A102	A102.pdf	張康一	
0003	地面層綠化面積計算	A104	A104.pdf	張康一	
0004	A棟地下二層、B棟地下三層平面圖	A201	A201.pdf	張康一	

新北市無紙審照一歷次審查圖說下載操作程序

下載歷次審查圖及補正通知書

●至新北市申請書表系統，選擇「書圖電子檔繳交」後，選擇「電子審查圖說」前往「申請案件核發流程管制系統」下載歷次審查圖說。



無紙審照送件歷程

審查歷程	審查日期	審查完畢	檢視審查結果
初審		Y	檢視結果
第 1次複審	1080130	Y	檢視結果
第 2次複審	1080731	Y	檢視結果
第 3次複審	1080805	Y	檢視結果
第 4次複審	1080816	Y	檢視結果
第 5次複審	1080819	Y	檢視結果
第 6次複審	1080819	Y	檢視結果
第 7次複審		N	檢視結果



審查意見下載

圖名	預覽	下載
補正通知書		下載
索引表、面積計算表		下載原圖
位置圖、地籍套繪圖		下載原圖
綠覆率檢討表		下載原圖

新北市無紙審照—核准後行政操作程序(公會)

步驟 1：交付「無紙化審查-核准圖聲明書」及核准圖說下載清冊

參考範例：無紙化審查-核准圖聲明書

本案業經新北市建造執照無紙化審查平台核准，茲聲明如下：

1. 本案之核准圖說皆至「新北市政府工務局申請案件核發流程管制系統」下載。
2. 檢送核准圖說皆與「新北市政府工務局申請案件核發流程管制系統」內容相符。
3. 檢附核准圖說皆與「新北市政府工務局申請案件核發流程管制系統」數量相符。

設計人： (簽章)

■本欄由填寫事務所名稱及簽章 ■簽名+蓋章

需建築師簽名及用印

異動序號：1080621144527

第1頁 共2頁
列印日期：中華民國 108年11月07日

新北市政府
核准圖說下載清冊

【建築物名稱】：(雙1)合登建設新北市泰山區同榮段864等3筆地號					
【起造人】 姓名：合登建設股份有限公司(負責人：林煥祥) 電話：(02)8531-5966 住址：新北市五股區成泰路一段2號7樓 通訊處：新北市五股區成泰路一段2號7樓					
【建築地址】 所屬行政區：新北市泰山區 【鄰區區號】：243 地號：新北市泰山區同榮段0864地號 住址：					
【設計人】 姓名：張康一 事務所名稱：開康聯合建築師事務所					
【承造人】 負責人：張勝發 營造廠名稱：洛域營造有限公司					
數位簽章人員/機構					
1	張康一				
序號	圖名	圖號	檔名	簽章人員	備註
0001	面積計算表	A101	A101.pdf	張康一	
0002	位置、地籍套繪及現況圖	A102	A102.pdf	張康一	
0003	地面層綠化面積計算	A104	A104.pdf	張康一	
0004	A棟地下二層、B棟地下三層平面圖	A201	A201.pdf	張康一	

步驟 2：將核准圖放置圖袋。(核對副本前送達)

●並核對：大小章、圖號章、頁碼，是否完成。

步驟 3：核對核准圖說是否含「浮水印」及數量是否正確

核准圖說下載(2)

- 已核准建築圖電子檔將印有「本圖說業經設計建築師或專業工業技師簽證負責在案」之浮水印檔案供送件審查

