

## 新北市政府都市更新處 函

地址：220679新北市板橋區漢生東路266號1.2樓  
承辦人：潘心婕  
電話：(02)29506206 分機509  
傳真：(02)29506556  
電子信箱：AK9765@ms.ntpc.gov.tw



220  
新北市板橋區中山路一段293-1號6樓

受文者：社團法人新北市建築師公會

發文日期：中華民國110年12月7日  
發文字號：新北更推字第1104664213號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：如說明二

主旨：轉知市府與財訊雜誌共同辦理第三屆「危老+都更博覽會」  
相關資訊，請協助轉知所屬會員，請查照。

說明：

- 一、旨揭博覽會訂於12月11日及12日每日上午10點至17點，假中山堂戶外廣場舉辦，市府設有展攤，歡迎至現場諮詢互動，另博覽會期間並有3場政策研討會，與產官學界共同研討，亦請轉知所屬踴躍報名。
- 二、檢附「第3屆危老+都更博覽會」文宣及3場研討會邀請函，歡迎共襄盛舉。

正本：中華不動產知識交流會、社團法人新北市都市更新推動會、社團法人新北市都市更新學會、社團法人臺北市都市更新整合發展協會、台灣不動產物業人力資源協會、臺北市自行實施都市更新發展協會、社團法人新北市建築師公會、新北市不動產開發商業同業公會

副本：

# 處長張壽文

本案依分層負責規定授權業務主管決行

第三屆

# 危老+都更博覽會

2021.12.11(六)~12(日)10:00~17:00

台北中山堂戶外廣場 (台北市中正區延平南路98號)

## 天天抽 萬元現金券

### 全程免費

— 預先報名 —

1 領限量好禮

2 享快速通關



預先報名

### 集點蓋章抽大獎



▲全聯禮券

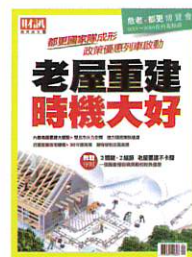


▲豆漿機



▲空氣清淨機

### 線上挑戰危老都更小學堂



可免費兌換  
《2021財訊危老都更》  
特刊乙本

示意圖  
以實際為準



立即挑戰

- 注意事項**
- 活動內容依現場為準，主辦單位保留變更活動內容之權利。
  - 依政府規定，現場進行防疫措施；入內參與活動者需配合實施實名制登記、體溫測量及全程佩戴口罩。

服務專線：02-2551-2561分機224~226  
服務時間：週一~週五9:00~12:00、13:30~18:00

主辦單位：財訊 WEALTH MAGAZINE

指導單位：中華民國內政部 臺北市政府 新北市政府 桃園市政府

共同主辦單位：台灣金聯資產管理股份有限公司 現代地政 第一銀行 First Bank

協辦單位：國家住宅及都市更新中心 臺灣金融聯合都市更新服務股份有限公司 臺北市都市更新處 臺北市建築管理工程處 財團法人TAIPEI URBAN REGENERATION CENTER 臺北市都市更新推動中心 新北市政府都市更新處 新北市住宅及都市更新中心 桃園市政府住宅發展處

金融聯合策略單位：玉山銀行 合作金庫銀行 兆豐資產管理 華南商業銀行 彰化銀行 臺灣土地銀行 臺灣中小企業銀行 臺灣銀行

合作單位：21世紀不動產 ENTRANCE PROPTech 士林開發 ALFA 中力都市更新 中保無限 中華不動產仲裁協會 中華推動自力都市更新協會 兆基物業 C.C.HOUSE 宏廷建設(股)公司 住福實業 拙石開發建設有限公司 耕新都市更新 國立臺北大學 崇偉開發建設 UR 現代建築經理股份有限公司 SUNGLORY 富都新機構 富裔實業 歐亞不動產估價師聯合事務所

(以上名稱依筆畫順序排列)

主辦單位：財團 指導單位：中華民國內政部 臺北市政府 新北市政府 桃園市政府  
 共同主辦單位：台灣資產管理股份有限公司 現代地政 第一銀行 First Bank 財團法人亞洲城市更新推動中心  
 協辦單位：國家住宅及都市更新中心 臺灣金融聯合 都市更新服務 股份有限公司 臺北市政府都市更新處 臺北市政府 臺北市政府住宅發展處

# 第三屆 危老 + 都更 研討會

## 產官學共聚一堂·聚焦都更危老推動良策

加速高樓層都更  
最新政策解析

時間

12/11(六) 13:30-16:20

最強推動團隊  
公辦都更實務探討

時間

12/12(日) 10:00-12:10

帶動產業價值 聚焦綠建築  
健康宅 推動實務探討

時間

12/12(日) 14:00-16:00

邀請函 INVITATION



近3年來政府與民間企業共同努力，全國危老重建案累計已核定件數超過1,783件，都更案累計約1,372件，成效卓越。財訊連續兩年主辦2019、2020年「危老+都更博覽會」受到熱烈迴響，總計共有超過萬人民眾參與，足見民眾對於老屋居住安全的重視與關注。今年我們更在疫後突圍，於12月份舉辦第三屆「危老+都更博覽會暨系列研討會」，透過產官學者共聚一堂，提供推動都更最佳良策，檢視危老實務的歷程，共同推動整個產業價值提升，帶動居住安全的意識，前進美好生活大未來的遠景。

主題 **危老都更帶動產業價值  
聚焦 綠建築 健康宅實務研討會**

時間 **2021年12月12日(日) 14:00-16:00**

地點 **台北中山堂2F光復廳** (臺北市延平南路98號)



活動全程免費  
請預先報名

注意  
事項

- 1.活動內容依現場為準，主辦單位保留變更活動內容之權利。
- 2.依政府規定，現場進行防疫措施；入內參與活動者實施實名制登記、體溫測量及全程配戴口罩。

服務專線：02-2551-2561分機224-226

服務時間：週一~週五9:00-12:00、13:30-18:00

**精 彩 議 程**

13:00~14:00 ▶ 貴賓/與會者 媒體報到

14:00~14:10 ▶ 開場引言人  
智慧人居產業協會 理事長 楊謙柔

14:10~14:20 ▶ 與會長官/貴賓 合照

14:20~14:40 ▶ 主題演講  
**台灣住宅建築大趨勢-綠建築樂齡宅**  
智慧人居產業協會 理事長 楊謙柔

14:40~15:00 ▶ 主題演講  
**信託機制於地主自力都更危老改建型之  
運用及創新**  
第一銀行信託處 經理 陳建國

15:00~15:20 ▶ 主題演講  
**危老都更推動流程之估價實務分享**  
歐亞不動產估價師聯合事務所  
都更危老部執行長暨合夥簽證 估價師 謝宗廷

15:20~16:20 ▶ 【綜合實務研討會】

- 1.都更帶入智慧綠建築趨勢
- 2.因應高齡化時代台灣養生宅趨勢
- 3.危老推動中 資訊透明之關鍵
- 4.都更過程建經扮演之角色
- 5.危老都更推動過程中推動師的整合角色

主持人

智慧人居產業協會 理事長 楊謙柔

與談人

- 1.財團法人台灣建築中心 副執行長 王婉芝
- 2.歐亞不動產估價師聯合事務所  
都更危老部執行長暨合夥簽證 估價師 謝宗廷
- 3.東亞建築經理股份有限公司 執行長 唐惠群
- 4.台北市危老績優推動師 陳肇勳

16:00 ▶ 活動圓滿結束