

檔 號：

保存年限：

正 本

## 中華民國全國建築師公會 函

機關地址：110 台北市基隆路 2 段 51 號 13 樓之 3  
連 絡 人：陶怡婷  
連絡電話：02-23775108 ext.17  
傳真電話：02-27391930  
電子信箱：bonny@naa.org.tw

受文者：如表列單位

裝  
發文日期：中華民國 115 年 3 月 24 日  
發文字號：全建師會 (115) 字第 0230 號  
速別：普通  
密等及解密條件或保密期限：普通  
附件：如文

主 旨：本會訂於 115 年 4 月 17 日、5 月 8、22 日分別辦理三場次  
「老宅延壽與既有建築物耐震補強實務講習會」，詳如說  
明，敬請轉知所屬踴躍報名參加，請查照。

說 明：

一、旨揭講習會日期及地點：

A、【中區】日期：115 年 4 月 17 日（星期五）

地點：臺中市建築師公會【演講廳】

（臺中市西區台灣大道二段 536 號 12 樓）

B、【北區】日期：115 年 5 月 8 日（星期五）

地點：臺北市建築師公會【第一會議室】

（臺北市信義區基隆路二段 51 號 13 樓）

C、【南區】日期：115 年 5 月 22 日（星期五）

地點：臺南市建築師公會【大會議室】

（臺南市安平區永華路二段 248 號 10 樓之 6）

二、講習對象：開業建築師、建築師事務所相關從業人員。

三、本講習為免費課程，可透過中華民國全國建築師公會（報  
名網址：<https://is.gd/V8YHyF>）或 APP，擇一方式報名，  
報名簡章詳如附件。

四、本講習會刻正向內政部國土管理署申請建築師換發積分核  
備文號，全程參與之建築師均可獲得相關積分證明。

正本：臺北市建築師公會、高雄市建築師公會、新北市建築師公會、臺中市建築師公會、臺  
南市建築師公會、桃園市建築師公會、福建金門馬祖地區建築師公會、宜蘭縣建築師  
公會、基隆市建築師公會、新竹縣建築師公會、新竹市建築師公會、苗栗縣建築師公

會、彰化縣建築師公會、南投縣建築師公會、雲林縣建築師公會、嘉義縣建築師公會、  
嘉義市建築師公會、屏東縣建築師公會、花蓮縣建築師公會、臺東縣建築師公會、澎  
湖縣建築師公會

理事長

崔懋森



**中華民國全國建築師公會**  
**老宅延壽與既有建築物耐震補強實務講習會**  
**【報名簡章】**

主辦單位：中華民國全國建築師公會

一、緣由：

隨著台灣正式步入「超高齡社會」，全台屋齡超過 30 年的老宅已突破 500 萬戶，占比超過五成。過去，政府政策多聚焦於「都更」或「危老」的拆除重建，然而重建程序往往因產權複雜、整合困難而耗時多年，難以即時解決現有老舊建築對居住品質與公共安全的威脅。為此，政府於 2026 年推動「老宅延壽機能復新計畫」，其核心理念在於「延壽勝於重建」。首先是解決「人屋雙老」的急迫性，透過增設電梯與無障礙設施，落實長者的在地安老；其次是回應「淨零碳排」的國際趨勢，以整建維護（拉皮、結構補強）取代大規模拆遷，大幅減少營建廢棄物與溫室氣體排放。

本計畫不僅是住宅補貼，更是一場「建築預防醫學」的轉型。透過政府資金引導，針對公寓與透天的漏水、電力老化及耐震機能進行體質改善，旨在讓無法立即參與都更的老舊社區，能以更經濟、快速的方式重獲新生，打造安全韌性的宜居環境，這也是建築師社會責任的一部份。

二、講習會內容：

1、講習對象：開業建築師、建築師事務所從業人員。

2、講習場次：

A、【中區】日期：115 年 4 月 17 日（星期五）

地點：臺中市建築師公會【演講廳】

（臺中市西區台灣大道二段 536 號 12 樓）

B、【北區】日期：115 年 5 月 8 日（星期五）

地點：臺北市建築師公會【第一會議室】

（臺北市信義區基隆路二段 51 號 13 樓）

C、【南區】日期：115 年 5 月 22 日（星期五）

地點：臺南市建築師公會【大會議室】

（臺南市安平區永華路二段 248 號 10 樓之 6）

3、名額：每場次參加人數約 60~80 位，未滿 40 位則不開班。

4、洽詢電話及 E-mail：中華民國全國建築師公會 02-23775108 分機 17

### 三、參加費用及報名方式：

1、費用：本論壇採免費報名。

報名方式：可透過中華民國全國建築師公會（報名網址：<https://is.gd/V8YHyF>）或 APP，擇一方式報名。

2、全程參加者：

全程參與之學員可取得建築師開業證書申請換發及研習證明文件認可。

### 四、課程表：

老宅延壽與既有建築物耐震補強實務講習會 【課程表】		
時間	課程內容	講師
13:00-13:30	報 到	
13:30-13:40	開 場 / 致 詞	
13:40-14:30	混凝土老劣化的診斷	臺灣營建研究院 邱建國院長
15:20-15:30	中 場 休 息	
14:30-15:20	老屋延壽政策及執行	臺灣營建研究院 邱建國院長
15:20-15:40	綜合座談 Q&A	