

檔 號：
保存年限：

新北市政府工務局 函

地址：220242新北市板橋區中山路1段161
號5樓

承辦人：李易欣

電話：(02)29603456 分機5868

傳真：(02)29678534

電子信箱：AN6177@ntpc.gov.tw

受文者：社團法人新北市建築師公會

發文日期：中華民國115年2月13日

發文字號：新北工建字第1150324981號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨（請至附件下載區 https://doc2-attach.ntpc.gov.tw/ntpc_sodatt/ 下載檔案，驗證碼：000V62YTZ）

主旨：函轉內政部建築研究所有關「公有新建各建築類組建築物，自中華民國115年7月1日起，於申請綠建築標章時，需同時申請建築能效評估，且其建築能效等級須達建築能效1級或近零碳建築（1+級）」，請查照。

說明：依據115年2月12日建研環字第1157638113號函及本府115年2月6日新北府工建字第1150275538號函辦理。

正本：新北市政府各一級機關、新北市政府各二級機關

副本：社團法人新北市建築師公會(含附件)



本案依分層負責規定授權業務主管決行

檔 號：

保存年限：

內政部建築研究所 函

機關地址：231007新北市新店區北新路三段200號13樓

聯絡人：陳麒任

聯絡電話：02-89127890#281

傳真：02-89127832

電子信箱：chiren@abri.gov.tw

受文者：內政部

發文日期：中華民國111年12月12日

發文字號：建研環字第1117638716號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：日常節能指標導入建築能效評估的適用對象及預定時程表1份 (附件一 A01070000G111763871601-1.pdf)

主旨：本所2023年版「綠建築評估手冊－基本型」及「綠建築評估手冊－住宿類」，自中華民國一百一十二年七月一日起實施，請查照轉知。

說明：

- 一、為提升我國建築物節約能源實施成效，達成2050淨零建築之願景，本所業建構建築能效評估及標示系統，並於110年12月函頒「綠建築評估手冊－建築能效評估系統(EEWH-BERS)」及「綠建築評估手冊－建築能效評估系統(EEWH-EB)」兩手冊，自111年1月1日實施在案，採於申請綠建築標章時，自願併同申請建築能效評估方式辦理，合先敘明。
- 二、為達成國家發展委員會111年3月30日公布之建築部門階段里程碑：2030年公有新建建築物達建築能效1級或近零碳建築（1+級）的目標，並完備綠建築標章與建築能效標示制度之接軌，及因應政府淨零排放政策執行，本所業完成旨揭兩本手冊之修訂，由公有建築帶頭做起，引導民間建築跟進，並以耗能量大之建築優先，考量產業界有所因應時間，爰由公有辦公、服務類建築（G-1金融證券、G-2辦公場所）自112年7月1日起，於申請綠建築

內政部



1117621858

111/12/13

內政部



1110148291

111/12/13



裝

訂

線

標章時，需同時申請建築能效評估，且其建築能效等級至少須達2級以上，並自115年起須達1級或近零碳建築（1+級）。至其他建築類組之適用對象及預定時程詳附表。

三、上開手冊之電子書請於明（112）年1月1日起上本所官網（<http://www.abri.gov.tw/>）之資訊與服務\各類申請書表下載\手冊，及智慧綠建築資訊網（<https://smartgreen.abri.gov.tw/>）之專業人士\檔案下載\智慧綠建築出版品資訊下載。

正本：文化部、內政部、外交部、國防部、財政部、教育部、法務部、經濟部、交通部、勞動部、國家科學及技術委員會、衛生福利部、國家發展委員會、海洋委員會海巡署、行政院農業委員會、行政院公共工程委員會、行政院環境保護署、臺北市政府、新北市政府、桃園市政府、臺中市政府、臺南市政府、高雄市政府、全國16縣市政府、中華民國全國建築師公會、台灣建築學會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、財團法人台灣建築中心

副本：本所綜合規劃組(請刊登建築研究所網站)(含附件)

111/12/13
08:26:35

裝



訂

線



附表 日常節能指標導入建築能效評估的適用對象及預定時程

時程	適用對象	
	公有新建建築	民間新建建築
112 年 7 月 1 日	<ul style="list-style-type: none"> ● 辦公、服務類(G-1 金融證券、G-2 辦公場所) 	-
113 年 7 月 1 日	<ul style="list-style-type: none"> ● 公共集會類(A-1 集會表演) ● 商業類(B-1 娛樂場所、B-2 商場百貨、B-3 餐飲場所、B-4 旅館) ● 休閒、文教類(D-1 健身休閒、D-2 文教設施) 	<ul style="list-style-type: none"> ● 辦公、服務類(G-1 金融證券、G-2 辦公場所) ● 公共集會類(A-1 集會表演) ● 商業類(B-1 娛樂場所、B-2 商場百貨、B-3 餐飲場所、B-4 旅館)
114 年 7 月 1 日	<ul style="list-style-type: none"> ● 衛生、福利、更生類(F-1 醫療照護) ● 住宿類(H-1 宿舍安養、H-2 住宅)^{註 2} 	<ul style="list-style-type: none"> ● 休閒、文教類(D-1 健身休閒、D-2 文教設施) ● 衛生、福利、更生類(F-1 醫療照護) ● 住宿類(H-1 宿舍安養、H-2 住宅)^{註 2}
115 年 7 月 1 日	其他建築類組(另訂之)	其他建築類組(另訂之)

註 1：本表詳見 2023 年版「綠建築評估手冊－基本型」第 18 頁。

註 2：住宿類(H-2 的集合住宅及住宅)適用住宿類(EEWH-RS)手冊之規定。



內政部建築研究所 函

地址：231007新北市新店區北新路三段200號13樓

聯絡人：陳麒任

電話：02-89127890#281

傳真：02-89127832

電子信箱：chiren@abri.gov.tw



受文者：環境控制組

發文日期：中華民國114年2月17日

發文字號：建研環字第1147638139號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如文

主旨：有關公有新建衛生、福利、更生類及住宿類建築物，自中華民國一百十四年七月一日起，於申請綠建築標章時，需同時申請建築能效評估，請查照轉知。

說明：

- 一、為提升我國建築物節約能源實施成效，達成2050淨零建築之願景，本所業建構建築能效評估及標示系統，自111年1月1日起實施，採於申請綠建築標章時，自願併同申請建築能效評估方式辦理，合先敘明。
- 二、為達成國家發展委員會111年3月30日公布之建築部門階段里程碑：2030年公有新建建築物達建築能效1級或近零碳建築（1+級）的目標，由公有建築帶頭做起，引導民間建築跟進，並以耗能量大之建築優先，考量產業界有所因應時間，採分年分階段方式逐步推動公有新建建築物導入建築能效評估，各階段適用對象及預定時程說明如下：

(一)本所業於111年12月12日以建研環字第1117638716號函頒第1階段實施函在案（如附件1），由公有辦公、服務類建築（G-1金融證券、G-2辦公場所）自112年7月1日起，於申請綠建築標章時，需同時申請建築能效評估，且其建築能效等級至少須達2級以上，並自115年

起須達1級或近零碳建築（1+級）。

(二)本所復於112年12月12日以建研環字第1127638803號函頒第2階段實施函在案（如附件2），增加納入公有新建公共集會類（A-1集會表演）、商業類（B-1娛樂場所、B-2商場百貨、B-3餐飲場所、B-4旅館）及休閒、文教類（D-1健身休閒、D-2文教設施）建築物，自113年7月1日起，於申請綠建築標章時，需同時申請建築能效評估。

三、本案依前揭號函適用對象及預定時程，第3階段適用對象包括：公有新建衛生、福利、更生類（F-1醫療照護）及住宿類（H-1宿舍安養、H-2住宅）建築物，自114年7月1日起，於申請綠建築標章時，需同時申請建築能效評估。

正本：內政部、外交部、國防部、財政部、教育部、法務部、經濟部、交通部、勞動部、農業部、衛生福利部、環境部、文化部、數位發展部、國家發展委員會、國家科學及技術委員會、大陸委員會、金融監督管理委員會、海洋委員會、僑務委員會、國軍退除役官兵輔導委員會、原住民族委員會、客家委員會、行政院公共工程委員會、臺北市政府、新北市政府、桃園市政府、臺中市政府、臺南市政府、高雄市政府、全國16縣市政府、中華民國全國建築師公會、台灣建築學會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、財團法人台灣建築中心

副本：本所綜合規劃組(請刊登本部及建築研究所網站)(含附件)

裝

訂

大研研環字第1127638803號函

檔 號：

保存年限：

內政部建築研究所 函

機關地址：231007新北市新店區北新路三段200號13樓

聯絡人：陳麒任

聯絡電話：02-89127890#281

傳真：02-89127832

電子信箱：chiren@abri.gov.tw

受文者：內政部

發文日期：中華民國112年12月12日

發文字號：建研環字第1127638803號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如文(附件一 A01070000G112763880301-1.pdf)

主旨：有關公有新建公共集會類、商業類及休閒、文教類建築物，自中華民國一百十三年七月一日起，於申請綠建築標章時，需同時申請建築能效評估，請查照轉知。

說明：

- 一、為提升我國建築物節約能源實施成效，達成2050淨零建築之願景，本所業建構建築能效評估及標示系統，自111年1月1日起實施，採於申請綠建築標章時，自願併同申請建築能效評估方式辦理，合先敘明。
- 二、為達成國家發展委員會111年3月30日公布之建築部門階段里程碑：2030年公有新建建築物達建築能效1級或近零碳建築（1+級）的目標，由公有建築帶頭做起，引導民間建築跟進，並以耗能量大之建築優先，考量產業界有所因應時間，採分年分階段方式逐步推動，本所業於111年12月12日以建研環字第1117638716號函頒（諒達），其中第1階段由公有辦公、服務類建築（G-1金融證券、G-2辦公場所）自112年7月1日起，於申請綠建築標章時，需同時申請建築能效評估，且其建築能效等級至少須達2級以上，並自115年起須達1級或近零碳建築（1+級），至其他建築類組之適用對象及預定時程詳前揭號函附表

內政部



1127622474

112/12/13

內政部



1120147174

112/12/13



裝

訂

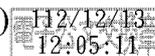
線

(詳附件)。

三、本案依前揭號函適用對象及預定時程，第2階段適用對象包括：公有新建公共集會類（A-1集會表演）、商業類（B-1娛樂場所、B-2商場百貨、B-3餐飲場所、B-4旅館）及休閒、文教類（D-1健身休閒、D-2文教設施）建築物，自113年7月1日起，於申請綠建築標章時，需同時申請建築能效評估。

正本：內政部、外交部、國防部、財政部、教育部、法務部、內政部、交通部、勞動部、農業部、衛生福利部、環境部、文化部、數位發展部、國家發展委員會、國家科學及技術委員會、大陸委員會、金融監督管理委員會、海洋委員會、僑務委員會、國軍退除役官兵輔導委員會、原住民族委員會、客家委員會、行政院公共工程委員會、臺北市政府、新北市政府、桃園市政府、臺中市政府、臺南市政府、高雄市政府、全國16縣市政府、中華民國全國建築師公會、台灣建築學會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、財團法人台灣建築中心

副本：本所綜合規劃組(請刊登本部及建築研究所網站)(含附件)



裝

訂



內政部建築研究所 函

地址：231007新北市新店區北新路三段200
號13樓

聯絡人：陳麒任

聯絡電話：02-89127890#281

傳真：02-89127832

電子信箱：chiren@abri.gov.tw

受文者：新北市政府

發文日期：中華民國115年2月12日

發文字號：建研環字第1157638113號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如文 (A01070000G115763811301-1.pdf、A01070000G115763811301-2.pdf、
A01070000G115763811301-3.pdf)

主旨：有關公有新建各建築類組建築物，自中華民國一百十五年
七月一日起，於申請綠建築標章時，需同時申請建築能效
評估，且其建築能效等級須達建築能效1級或近零碳建築
(1+級)，請查照轉知。

說明：

- 一、為提升我國建築物節約能源實施成效，達成2050近零碳建築之願景，本所業建構建築能效評估及標示系統，自111年1月1日起實施，採於申請綠建築標章時，自願併同申請建築能效評估方式辦理，合先敘明。
- 二、為達成國家發展委員會111年3月30日公布之建築部門階段里程碑：2030年公有新建建築物達建築能效1級或近零碳建築(1+級)的目標，由公有建築帶頭做起，引導民間建築跟進，並以耗能量大之建築優先，考量產業界有所因應時間，採分年分階段方式逐步推動公有新建建築物導入建築能效評估，各階段適用對象及預定時程說明如下：



(一)本所業於111年12月12日以建研環字第1117638716號函頒第1階段實施函在案(如附件1)，由公有辦公、服務類建築(G-1金融證券、G-2辦公場所)自112年7月1日起，於申請綠建築標章時，需同時申請建築能效評估，且其建築能效等級至少須達2級以上，並自115年起須達1級或近零碳建築(1+級)。

(二)本所復於112年12月12日以建研環字第1127638803號函頒第2階段實施函在案(如附件2)，增加納入公有新建公共集會類(A-1集會表演)、商業類(B-1娛樂場所、B-2商場百貨、B-3餐飲場所、B-4旅館)及休閒、文教類(D-1健身休閒、D-2文教設施)建築物，自113年7月1日起，於申請綠建築標章時，需同時申請建築能效評估。

(三)本所再於114年2月17日以建研環字第1147638139號函頒第3階段實施函在案(如附件3)，增加納入公有新建衛生、福利、更生類(F-1醫療照護)及住宿類(H-1宿舍安養、H-2住宅)建築物，自114年7月1日起，於申請綠建築標章時，需同時申請建築能效評估。

三、本案依前揭號函適用對象及預定時程，第4階段適用對象全面納入前揭第1至第3階段以外之其他各建築類組建築物，並自115年7月1日起，於申請綠建築標章時，需同時申請建築能效評估，且其建築能效等級須達建築能效1級或近零碳建築(1+級)。

正本：內政部、外交部、國防部、財政部、教育部、法務部、經濟部、交通部、勞動部、農業部、衛生福利部、環境部、文化部、數位發展部、國家發展委員會、國家科學及技術委員會、大陸委員會、金融監督管理委員會、海洋委員會、僑務委員會、國軍退除役官兵輔導委員會、原住民族委員會、客家委員會、行政院公共工程委員會、臺北市政府、新北市政府、桃園市政府、臺中市政府、臺南市政

府、高雄市政府、全國16縣市政府、中華民國全國建築師公會、台灣建築學會、
中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、財團法人台灣建築中心
副本：本所綜合規劃組(請刊登本部及建築研究所網站)(含附件)

2026/02/12
14:14:17
電子公文
交換



裝



訂

線

檔 號：

保存年限：

新北市政府 函

地址：220242新北市板橋區中山路1段161號5樓

承辦人：李易欣

電話：(02)29603456 分機5868

傳真：(02)29678534

電子信箱：AN6177@ntpc.gov.tw



受文者：

受文者為民眾或附件有實體

發文日期：中華民國115年2月6日

發文字號：新北府工建字第1150275538號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：有關本府112年4月24日新北府工建字第1120759375號函本市公有新建建築執照申請案涉及建築能效評估執行方式，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、依據內政部建築研究所111年12月12日建研環字第1117638716號函附表（略以）：「……公有新建建築，適用對象『辦公、服務類(G-1 金融證券、G-2 辦公場所、公共集會類(A-1 集會表演)、商業類(B-1 娛樂場所、B-2 商場百貨、B-3 餐飲場所、B-4 旅館)、休閒、文教類(D-1 健身休閒、D-2 文教設施)、衛生、福利、更生類(F-1 醫療照護)、住宿類(H-1 宿舍安養、H-2 住宅)，其他建築類組(另訂之)』……。」辦理。
- 二、有關公有新建建築日常節能指標導入建築能效評估的適用對象應依上開內政部建築研究所函文為主。

正本：新北市政府各一級機關、新北市政府各二級機關

副本：



本案依分層負責規定授權工務局局長決行