



110年

「建築技術規則」綠建築專章  
修正內容說明

110.01.01起適用

主講人：吳孟音 建築師  
110.12.29

## #299 用詞定義

修正條文	現行條文
一、綠化總 <b>固碳當量</b> ：指基地綠化栽植之各類植物 <b>固碳當量</b> 與其栽植面積乘積之總和。	一、綠化總 <b>二氧化碳固定量</b> ：指基地綠化栽植之各類植物 <b>二氧化碳固定量</b> 與其栽植面積乘積之總和。
四、建築物外殼耗能量：指為維持室內熱環境之舒適性，建築物外周區之空調單位樓地板面積之全年 <b>冷房顯熱熱負荷</b> 。	四、建築物外殼耗能量：指建築物室內臨接窗、牆、屋面及開口等外周區單位樓地板面積之 <b>顯熱熱負荷</b> 。
<b>十三、耗能特性分區：指建築物室內發熱量、營業時程較相近且由同一空調時程控制系統所控制之空間分區。</b>	



社團法人

新北市建築師公會

New Taipei City Architects Association

# #300

## 修正條文

用本章之建築物，其容積樓地板面積、機電設備面積、屋頂突出物之計算，得依下列規定辦理：

一、建築基地因設置雨水貯留利用系統及生活雜排水回收再利用系統，所增加之設備空間，於樓地板面積容積千分之五以內者，得不計入容積樓地板面積及不計入機電設備面積。

二、建築物設置雨水貯留利用系統及生活雜排水回收再利用系統者，其屋頂突出物之高度得不受本編第一條第九款第一目之限制。但不超過九公尺。

## 現行條文

適用本章之建築物其容積樓地板面積、機電設備面積、屋頂突出物之計算得依下列規定辦理：

一、建築基地因設置雨水貯留利用系統及生活雜排水回收再利用系統，所增加之設備空間，於樓地板面積容積千分之五以內者，得不計入容積樓地板面積及不計入機電設備面積。

二、建築物設置雨水貯留利用系統及生活雜排水回收再利用系統者，其屋頂突出物之高度得不受本編第一條第九款第一目之限制。但不超過九公尺。

**三、建築物設置太陽能光電發電設備高度在二點零公尺以下者，其面積得不受本編第一條第九款第一目之限制。**



社團法人

新北市建築師公會

New Taipei City Architects Association

# #302

## 修正條文

建築基地之綠化，其綠化總**固碳當量**應大於二分之一最小綠化面積與下表**固碳當量**基準值之乘積：

使用分區或用地	固碳當量基準值 (公斤 (平方公尺·年))
學校用地、公園用地	<b>0.83</b>
商業區、工業區 (不含科學園區)	<b>0.5</b>
前二類以外之建築基地	<b>0.66</b>

## 現行條文

建築基地之綠化，其綠化總**二氧化碳固定量**應大於二分之一最小綠化面積與下表**二氧化碳固定量**基準值之乘積。

使用分區或用地	固碳當量基準值 (公斤 (平方公尺·年))
學校用地、公園用地	<b>500</b>
商業區、工業區 (不含科學園區)	<b>300</b>
前二類以外之建築基地	<b>400</b>



社團法人

新北市建築師公會

New Taipei City Architects Association

# #308-1

## 修正條文

建築物受建築節約能源管制者，**其受管制部分之屋頂**平均熱傳透率應低於零點八瓦/（平方公尺·度），且當設有水平仰角小於八十度之透光天窗之水平投影面積HWa大於一點零平方公尺時，其透光天窗日射透過率HWs應低於下表之基準值HWsc：

水平投影面積HWa 條件透光天窗日射透 過率基準值HWsc	水平投影面積HWa 條 件透光天窗日射透過 率基準值HWsc
HWa<30m <sup>2</sup>	HWsc=0.35
HWa≥30 m <sup>2</sup> 且 Hwa<230m <sup>2</sup>	HWsc=0.35- 0.001*(Hwa-30.0)
HWa≥230 m <sup>2</sup>	HWsc=0.15

## 現行條文

受建築節約能源管制建築物之屋頂平均熱傳透率應低於零點八瓦/（平方公尺·度），且當設有水平仰角小於八十度之屋頂透光天窗之水平投影面積HWa大於一點零平方公尺時，其透光天窗日射透過率HWs應低於下表之基準值HWsc。但建築物外牆透空二分之一以上之空間，不在此限。

水平投影面積HWa 條件透光天窗日射透 過率基準值HWsc	水平投影面積HWa 條 件透光天窗日射透過 率基準值HWsc
HWa<30m <sup>2</sup>	HWsc=0.35
HWa≥30 m <sup>2</sup> 且 Hwa<230m <sup>2</sup>	HWsc=0.35- 0.001*(Hwa-30.0)
HWa≥230 m <sup>2</sup>	HWsc=0.15



社團法人

新北市建築師公會

New Taipei City Architects Association

# #308-1

現行條文 (110.01.01實施)	舊條文
<p><b>有下列情形之一者， 免受前項規定限制：</b></p> <p><b>一、屋頂下方為樓梯間、 倉庫、儲藏室或機械 室。</b></p> <p><b>二、除月臺、觀眾席、運 動設施及表演臺外之 建築物外牆透空二分 之一以上之空間。</b></p> <p>建築物外牆、窗戶與 屋頂所設之玻璃對戶外之 可見光反射率不得大於零 點二。</p>	<p>建築物外牆、窗戶與 屋頂所設之玻璃對戶外之 可見光反射率不得大於零 點二五。</p>



社團法人

新北市建築師公會

New Taipei City Architects Association

## #308-2

修正條文	現行條文
<p>受建築 節約能源管制建築物，位 於海 拔高度八百公尺以上 者，其外牆平均 熱傳透 率、立面開窗部位（含玻 璃與 窗框）之窗平均熱傳 透率應低於下表 所示之基 準值：</p>	



社團法人

新北市建築師公會

New Taipei City Architects Association

# #308-2

## 修正條文

## 現行條文

海拔	外牆平均熱傳透率基準值 ( $W/(m^2 \cdot K)$ )	立面開窗率 WR			
		WR>0.4	$0.4 \geq WR > 0.3$	$0.3 \geq WR > 0.2$	$0.2 \geq WR$
海拔 800~1800 m	2.5	3.5	4	5	5.5
海拔 高於 1800 m	1.5	2.0	2.5	3.0	3.5



## #308-2

修正條文	現行條文
<p>受建築節約能源管制 建築物，其外牆平均熱傳透率、外窗部位（含玻璃與窗框）之窗平均熱傳透率及窗平均遮陽係數應低於下表所示之基準值；住宿類建築物每一居室之可開啟窗面積應大於開窗面積之百分之十五。但符合前項、本編第二百零九條至第三百十二條規定者，不在此限：</p>	<p>受建築節約能源管制建築物之外牆平均熱傳透率、立面開窗部位（含玻璃與窗框）之窗平均熱傳透率及窗平均遮陽係數應低於下表所示之基準值。但符合本編第二百零九條、第三百十條、第三百十一條或第三百十二條規定者，不在此限。</p>



社團法人

新北市建築師公會

New Taipei City Architects Association

# #308-2

## 修正條文

類別	外牆 平均 熱傳 透率 基準 值 (W/( m <sup>2</sup> K) )	立面開窗率>0.5		0.5≧立面開窗率>0.4		0.4≧立面開窗率>0.3		0.3≧立面開窗率>0.2		0.2≧立面開窗率>0.1		0.1≧立面開窗率	
		窗 平均 熱傳 透率 基準 值	窗 平均 遮陽 係數 基準 值	窗 平均 熱傳 透率 基準 值	窗 平均 遮陽 係數 基準 值	窗 平均 熱傳 透率 基準 值	窗 平均 遮陽 係數 基準 值	窗 平均 熱傳 透率 基準 值	窗 平均 遮陽 係數 基準 值	窗 平均 熱傳 透率 基準 值	窗 平均 遮陽 係數 基準 值	窗 平均 熱傳 透率 基準 值	窗 平均 遮陽 係數 基準 值
住宿類建築	275	27	010	30	015	35	025	47	035	52	045	65	055
其他各類建築	20	27	020	30	030	35	040	47	050	52	055	65	060

## 現行條文

類別	外牆 平均 熱傳 透率 基準 值 (W/( m <sup>2</sup> K) )	立面開窗率>0.5		0.5≥立面開窗率>0.4		0.4≥立面開窗率>0.3		0.3≥立面開窗率>0.2		0.2≥立面開窗率>0.1		0.1≥立面開窗率	
		窗 平均 熱傳 透率 基準 值	窗 平均 遮陽 係數 基準 值	窗 平均 熱傳 透率 基準 值	窗 平均 遮陽 係數 基準 值	窗 平均 熱傳 透率 基準 值	窗 平均 遮陽 係數 基準 值	窗 平均 熱傳 透率 基準 值	窗 平均 遮陽 係數 基準 值	窗 平均 熱傳 透率 基準 值	窗 平均 遮陽 係數 基準 值	窗 平均 熱傳 透率 基準 值	窗 平均 遮陽 係數 基準 值
住宿類建築	275	27	010	30	015	35	025	47	035	52	045	65	055
其他各類建築	20	27	020	30	030	35	040	47	050	52	055	65	060

## #308-2

### 修正條文

受建築節約能源管制 建築物，其外牆平均熱傳透率、外窗部位（含玻璃與窗框）之窗平均熱傳透率及窗平均遮陽係數應低於下表所示之基準值；住宿類建築物每一居室之可開啟窗面積應大於開窗面積之百分之十五。但符合前項、本編第二百零九條至第三百十二條規定者，不在此限：

### 現行條文

**建築物位於海拔高度八百公尺以上者，其窗平均遮陽係數不受前項限制。**  
住宿類建築物每一居室之可開啟窗面積應大於開窗面積之百分之十五。  
**但符合本編第三百十條規定者，不在此限。**



社團法人

新北市建築師公會

New Taipei City Architects Association

#309

修正條文

A類第二組、B類、D類第二組、D類第五組、E類、F類第一組、F類第三組、F類第四組及G類空調型建築物，及C類之非倉儲製程部分等空調型建築物，為維持室內熱環境之舒適性，應依其耗能特性分區計算各分區之外殼耗能量，且各分區外殼耗能量對各分區樓地板面積之加權值，應低於下表外殼耗能基準對各分區樓地板面積之加權平均值。但符合本編第三百零八條之二規定者，不在此限：

現行條文

辦公廳類、百貨商場類、旅館餐飲類及醫院類建築物，為維持室內熱環境之舒適性，其外殼耗能量應低於下表之基準值，但符合本編第三百零八條之二規定者，不在此限。

#309

修正條文

耗能特性 分區	氣候分區	外殼耗能基準 (千瓦·小時/ (平方公尺· 年))
辦公、文 教、宗教、 照護分區	北部氣候區	一百五十
	中部氣候區	一百七十
	南部氣候區	一百八十
商場餐飲 娛樂分區	北部氣候區	二百四十五
	中部氣候區	二百六十五
	南部氣候區	二百七十五
醫院診療 分區	北部氣候區	一百八十五
	中部氣候區	二百零五
	南部氣候區	二百十五
醫院病房 分區	北部氣候區	一百七十五
	中部氣候區	一百九十五
	南部氣候區	二百

現行條文

類別	氣候分區	外殼耗能基準 (千瓦·小時/ (平方公尺· 年))
辦公廳類： G類第一 組 G類第 二組	北部氣候區	八十
	中部氣候區	九十
	南部氣候區	一百一十五
百貨商場 類：B類 第二組	北部氣候區	二百四十
	中部氣候區	二百七十
	南部氣候區	三百十五
旅館類： B類第三 組 B類第 四組	北部氣候區	一百
	中部氣候區	一百二十
	南部氣候區	一百三十五
醫院類： F類第一 組	北部氣候區	一百四十
	中部氣候區	一百五十五
	南部氣候區	一百九十

# #309

修正條文			現行條文
耗能特性 分區	氣候分區	外殼耗能基準 (千瓦·小時／ (平方公尺· 年))	
旅館、招待所客房 區	北部氣候區	一百一十	
	中部氣候區	一百三十	
	南部氣候區	一百三十五	
交通運輸 旅客大廳 分區	北部氣候區	二百九十	
	中部氣候區	三百十五	
	南部氣候區	三百二十五	



社團法人

新北市建築師公會

New Taipei City Architects Association

# #311

## 修正條文

學校類建築物之**行政辦公、教室**等居室空間之窗面平均日射取得量應分別低於下表之基準值。但符合本編第三百零八條之二規定者，不在此限：

學校類建築物：D類第三組 D類第四組 F類第二組	氣候分區	窗面平均日射取得量單位：千瓦·小時/（平方公尺·年）
	北部氣候區	一百六十
	中部氣候區	二百
	南部氣候區	二百三十

## 現行條文

學校類建築物居室空間之窗面平均日射取得量應分別低於下表之基準值。但符合本編第三百零八條之二規定者，不在此限。

學校類建築物：D類第三組 D類第四組 F類第二組	氣候分區	窗面平均日射取得量單位：千瓦·小時/（平方公尺·年）
	北部氣候區	一百六十
	中部氣候區	二百
	南部氣候區	二百三十

## 現行條文 (110.01.01實施)

大型空間類 建築物居室空間之窗面平均日射取得量應分別低於 下表公式所計算之基準 值。但平均立面開窗率在百分之十以下，或符合本 編第三百零八條之二規定 者，不在此限：

大型空間 類類建 築物：A 類第一組 D類第一 組	氣候分 區	窗面平均日 射取得量 單位：千 瓦·小時/ (平方公尺·年)
	北 部 氣 候 區	基準值 = $146.2X^2 - 414.9X + 276.2$
	中 部 氣 候 區	基準值 = $273.3X^2 - 616.9X + 375.4$
	南 部 氣 候 區	基準值 = $348.4X^2 - 748.4X + 436.0$
	X：平均立 面開窗率（無單位） 基準值單位：千瓦／（平方公 尺·度）	

## 舊條文

大型空間類建築物居室空間之窗面平均日射取得量應分別低於 下表公式所計算之基準 值。但平均立面開窗率在百分之十以下，或符合本 編第三百零八條之二規定 者，不在此限。

大型空間 類類建 築物：A 類第一組 A類第二 組 B類第 一組 C類 第一組 C 類第二組 D類第一 組 D類第 二組 E	氣候分 區	窗面平均日 射取得量 單位：千 瓦·小時/ (平方公尺·年)
	北 部 氣 候 區	基準值 = $146.2X^2 - 414.9X + 276.2$
	中 部 氣 候 區	基準值 = $273.3X^2 - 616.9X + 375.4$
	南 部 氣 候 區	基準值 = $348.4X^2 - 748.4X + 436.0$
	X：平均立 面開窗率（無單位） 基準值單位：千瓦／（平方公 尺·度）	



# #314

現行條文 (110.01.01實施)	舊條文
同一幢或連棟建築物中，有供本節適用範圍二類以上用途，且其各用途之規模分別達本編第二百九十八條第三款規定者，其耗能量之計算基準值， <b>除本編第二百零九條之空調型</b> 建築物應依 <b>各耗能特性分區</b> 樓地板面積加權計算 <b>其基準值外</b> ，應分別依其規定基準值計算。	同一幢或連棟建築物中，有供本節適用範圍二類以上用途，且其各用途之規模分別達本編第二百九十八條第三款規定者，其耗能量之計算基準值，除 <b>辦公廳類、百貨商場類、旅館類及醫院類</b> 建築物應依各 <b>用途空間所占外周區空調</b> 樓地板面積加權 <b>平均</b> 計算外，應分別依其規定基準值計算。



社團法人

新北市建築師公會

New Taipei City Architects Association

# #321

現行條文 (110.01.01實施)	舊條文
<p>建築物應 使用綠建材，並符合下列 規定：</p> <p>一、建築物室內裝修材 料、樓地板面材料及 窗，其綠建材使用率應達總面積百分之六十以上。但窗未使用綠建材者，得不計入 總面積檢討。</p> <p>二、建築物戶外地面扣除 車道、汽車出入緩衝 空間、消防車輛救災活動空間、<b>依其他法令規定不得鋪設地面材料之範圍及地面結構上無須再鋪設地面材料之範圍</b>，其餘地 面<b>部分</b>之綠建材使用率應達百分之<b>二十</b>以 上。</p>	<p>建築物應 使用綠建材，並符合下列規定：</p> <p>一、建築物室內裝修材 料、樓地板面材料及窗，其綠建材使用率應達總面積百分之四 十五以上。但窗未使用綠建材者，得不計 入總面積檢討。</p> <p>二、建築物戶外地面扣除車道、汽車出入緩衝 空間、消防車輛救災活動空間及無須鋪設 地面材料部分，其地 面材料之綠建材使用率應達百分之十以 上。</p>



社團法人

新北市建築師公會

New Taipei City Architects Association

簡報結束，謝謝！